

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ
ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	Σελίδα
ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	1 - 2
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ	3 - 4
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ	5 - 7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	11
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	12 - 31

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	2012 - 2016
ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Λουρουτζιάτης Ν. Ανδρέας (Αποχή από τα καθήκοντα από τις 15 Μαρτίου 2016)
ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ	Χριστοδούλου Πέτρος (Ανέλαβε καθήκοντα από τις 15 Μαρτίου 2016)
ΜΕΛΗ	Λουκά Ελένη Αναστασίου Στασής Νίκος Γαβριήλ Πάμπος Γεωργίου Νίκος Ευαγγέλου Αυξέντης Θεμιστοκλέους Μαρία Χάρης Κωνσταντινίδης μέχρι 23/02/2016 - Ηλίας Πλαστήρας από 24/02/2016 Θεολόγος Μανώλη Παυλάς Αντώνης Πτεκρής Μιχάλης Τσαγγάρη Φλώρος μέχρι 10/10/2012 - Τσιγαρίδου Ελένη από 11/10/2012 Γρηγορίου Γρηγόρης Αλεξάνδρου Αλέξης Ανδρέου Άντρη Γεωργίου Νικόλας Καζαντζής Άθως Κουκουμάς Μάριος Μελέκκη Βασίλεβα Μόνικα Νικολάου Φλώρος Ιασωνίδης Ιάσωνας Μάλλας Μιχαλάκης Τρύφωνα Τρύφωνας Χειμωνίδης Παντελής Κιππός Παναγιώτης Ηλία Ηλίας Βασιλείου Γιώργος Ανδρονίκου Κύπρος Αλέξη Κ. Γεώργιος μέχρι 08/09/2014 - Λουκάς Γ. Κέκκου από 09/09/2014 Παρπούνα Χρυσόστομος Τταντή Σάββας Κωνσταντίνου Κλεόβουλος Μυτίδης Σίμος
ΕΛΕΓΚΤΕΣ	Γενικός Ελεγκτής της Δημοκρατίας
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ	Baker Tilly Κλίτου Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές Κτήριο Κλέριμος, 1 ^{ος} & 2 ^{ος} Όροφος Λεοντίου 163 3022 Λεμεσός Κύπρος

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	2017 - 2021
ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ανδρέας Βύρας
ΜΕΛΗ	Γάμπτος Γαβριήλ Θεολόγος Μανώλη Νίκος Γεωργίου Χριστόδουλος Ιωάννου Άκης Ζαννέτου Δημήτρης Τσαγγάρης Γιώργος Λακκοτρύπης Γιώργος Θεμιστοκλέους Αυξέντης Ευαγγέλου Άλκης Αναστασιάδης Ανδρέας Τταουξίης Άθως Καζαντζής Μάριος Κουκουμάς Νικόλας Γεωργίου Άντρη Ανδρέου Μελέκη Βασιλέβα Μόνικα Γιώργος Κωνσταντίνου Άντης Λόππας Μιχάλης Γιακουμή Ιάσων Ιασωνίδης Παντελής Χειμωνίδης Ανδρέας Χριστοφόρου Γιώργος Ανδρέου Σωτήρης Ιωάννου Ηλίας Ηλία Μιχαλάκης Μάλλας Σωτήρης Αγαπίου Κύπρος Ανδρονίκου Νίκος Λυσιώτης Νεόφυτος Φακοντή Σάββας Τταντή Κώστας Τίγκης Μυτίδης Σίμος
ΕΛΕΓΚΤΕΣ	Γενικός Ελεγκτής της Δημοκρατίας
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ	Baker Tilly Κλίτου Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές Κτήριο Κλέριμος, 1 ^{ος} & 2 ^{ος} Όροφος Λεοντίου 163 3022 Λεμεσός Κύπρος

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

Το Συμβούλιο του Συμβουλίου Αποχетеύσεων Λάρνακας ("Συμβούλιο") υποβάλλει την ετήσια έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016.

ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Οι κύριες δραστηριότητες του Συμβουλίου δυνάμει των προνοιών του Περί Αποχетеυτικών Συστημάτων Νόμου είναι η κατασκευή, λειτουργία, συντήρηση και επέκταση του κεντρικού Αποχетеυτικού Συστήματος Λάρνακας.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Το Συμβούλιο εκτίθεται σε κινδύνους, οι πιο σημαντικοί από τους οποίους είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας, ο κίνδυνος αγοράς και ο κίνδυνος επιτοκίου.

Το Συμβούλιο παρακολουθεί και διαχειρίζεται τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται με διάφορους μηχανισμούς, όπως αναφέρεται στη σημείωση 22 των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Το Συμβούλιο Αποχетеύσεων Λάρνακας λειτουργεί με βάση τον Περί Αποχетеυτικών Συστημάτων Νόμο αρ. 1/1971 και τους Περί Αποχетеύσεων Λάρνακας Κανονισμούς αρ. 351/91.

Στις εκλογές που έγιναν το Δεκέμβριο 2011 για ανάδειξη Δημάρχου και Δημοτικών Συμβούλων στο Δήμο Λάρνακας εκλέγησαν ο πρόεδρος και τα μέλη, όπως αναφέρεται στη σελίδα 1, οι οποίοι ανέλαβαν καθήκοντα την 1^η Ιανουαρίου 2012 και η θητεία τους έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2016.

Στις εκλογές που έγιναν το Δεκέμβριο 2016 για ανάδειξη Δημάρχου και Δημοτικών Συμβούλων στο Δήμο Λάρνακας, εκλέγησαν ο πρόεδρος και τα μέλη, όπως αναφέρεται στη σελίδα 2, οι οποίοι ανέλαβαν καθήκοντα την 1^η Ιανουαρίου 2017.

Με βάση τον περί Αποχетеυτικών Συστημάτων Νόμο, το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από όλα τα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρνακας, και ένα εκπρόσωπο από κάθε κοινότητα, η οποία (ή μέρος της) περιλαμβάνεται στα όρια του Συμβουλίου Αποχетеύσεων Λάρνακας. Πρόεδρος του Συμβουλίου είναι ο εκάστοτε Δήμαρχος Λάρνακας. Οι κοινότητες που εκπροσωπούνται στο Συμβούλιο Αποχетеύσεων Λάρνακας είναι: Λιβάδια, Ορόκλινη, Πύλα, Μενεού, Δρομολαξιά, Κίπ και Περβόλια.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου διορίζονται κάθε πέντε χρόνια έπειτα από εκλογές που γίνονται για ανάδειξη Δημάρχου και Δημοτικών Συμβούλων στο Δήμο Λάρνακας. Η θητεία του παρόντος Συμβουλίου λήγει την 31^η Δεκεμβρίου 2021.

ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Η περιοχή του Συμβουλίου περιλαμβάνει τις περιοχές εντός των δημοτικών ορίων του Δήμου Λάρνακας, μέρος των περιοχών του Δήμου Αραδίππου, Λιβαδικών, μέρος των περιοχών των Κοινοτικών Συμβουλίων Βορόκλινης, Πύλας, η περιοχή του Δήμου Δρομολαξιάς-Μενεού και οι περιοχές των Κοινοτικών Συμβουλίων Κιτίου και Περβολιών.

ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΑ ΤΈΛΗ

Τα αποχетеυτικά τέλη επιβάλλονται από το Συμβούλιο για κάλυψη του κόστους επένδυσης για την κατασκευή του Αποχетеυτικού Συστήματος Λυμάτων και Ομβρίων Υδάτων Λάρνακας (τέλη λυμάτων και ομβρίων υδάτων) καθώς επίσης και για κάλυψη των εξόδων λειτουργίας και συντήρησης του Αποχетеυτικού Συστήματος (τέλη χρήσης). Επιβάλλονται 3 διαφορετικά τέλη:

- Τέλος αποχетеύσεων λυμάτων: Είναι επίσης και επιβάλλεται σε όλα τα ακίνητα σε 2 ίσες δόσεις για πληρωμή μέχρι 30 Ιουνίου και 30 Νοεμβρίου κάθε έτους.
- Τέλος αποχетеύσεων ομβρίων υδάτων: Είναι ετήσιο και επιβάλλεται σε όλα τα ακίνητα σε 2 ίσες δόσεις για πληρωμή μέχρι 30 Ιουνίου και 30 Νοεμβρίου κάθε έτους.

Τέλος χρήσης του αποχетеυτικού συστήματος: Επιβάλλεται μόνο στα ακίνητα που είναι συνδεδεμένα και εξυπηρετούνται από το αποχетеυτικό σύστημα. Το τέλος υπολογίζεται επί της κατανάλωσης νερού.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (συνέχεια)
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΑ ΤΕΛΗ (συνέχεια)

Τα αποχτετευτικά τέλη λυμάτων και ομβρίων υδάτων μέχρι και το 2016 υπολογίζονταν με βάση καθορισμένους συντελεστές επί της εκτιμημένης αξίας των ακινήτων που ευρίσκονται μέσα στα όρια του Συμβουλίου Αποχτετεύσεων Λάρνακας σε τιμές 1.1.1980, όπως αυτές καθορίζονται από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Το ύψος των εκάστοτε τελών καθορίζεται από το Συμβούλιο και εγκρίνεται και από την Κυβέρνηση και την Βουλή των Αντιπροσώπων. Μετά την πρόσφατη τροποποίηση του περί Αποχτετευτικών Συστημάτων Νόμου, η οποία έχει δημοσιευτεί στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας αρ. 4598 και ημερ. 7.4.2017 (Παράρτημα Ι, Μέρος Ι) με Αρ. Ν.35(Ι)/2017, τα αποχτετευτικά τέλη θα επιβάλλονται με βάση την τελευταία αξία γενικής εκτίμησης των ακινήτων σε τιμές 1.1.2013 που είναι εγγεγραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας.


ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Τα αποτελέσματα του Συμβουλίου για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 8 των οικονομικών καταστάσεων.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα συνέβησαν μετά την περίοδο αναφοράς, περιγράφονται στη σημείωση 26 των οικονομικών καταστάσεων.

Με εντολή του Οικονομικού Συμβουλίου,



Πρόεδρος
Ανδρέας Βούρας

Λάρνακα, 21 Δεκεμβρίου 2018

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή

Προς το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λάρνακας

Έκθεση επί του Ελέγχου των Οικονομικών Καταστάσεων

Αδυναμία Έκφρασης Γνώμης

Μας ανατέθηκε ο έλεγχος των οικονομικών καταστάσεων του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Λάρνακας (το 'Συμβούλιο'), όπως παρουσιάζονται στις σελίδες 8 μέχρι 31 και αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2016, και τις καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών στα αποθεματικά και των ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις.

Δεν εκφράζουμε γνώμη επί των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων του Συμβουλίου. Λόγω της σοβαρότητας των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο της έκθεσης μας Βάση για Αδυναμία Έκφρασης Γνώμης, δεν μπορέσαμε να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια που να παρέχουν βάση για γνώμη ελέγχου επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Βάση για Αδυναμία Έκφρασης Γνώμης

1. Επισύρουμε την προσοχή στη σημείωση 16, όπου αναφέρονται οι πιστωτές και τα οφειλόμενα έξοδα του Συμβουλίου, και συγκεκριμένα το πιστωτικό υπόλοιπο με το Δήμο Λάρνακας ύψους €604.399. Κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας δεν έχει καταστεί δυνατό να επιβεβαιώσουμε αυτό το πιστωτικό υπόλοιπο με το Δήμο Λάρνακας.
2. Επισύρουμε την προσοχή στη σημείωση 21, όπου αναφέρονται τα εισπρακτέα υπόλοιπα από την Κυπριακή Δημοκρατία ύψους €9.478.187 και τα οφειλόμενα ποσά προς την Κυπριακή Δημοκρατία ύψους €5.143.618, καθώς επίσης και στη σημείωση 5 όπου αναφέρεται το έσοδο από την Κυπριακή Δημοκρατία της Ανάκτησης εξόδων τριτοβάθμιας και άρδευσης ύψους €555.649. Κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας δεν έχει καταστεί δυνατόν να επιβεβαιώσουμε εισπρακτέα ποσά ύψους €8.385.259 και το έσοδο ύψους €555.649.
3. Επισύρουμε την προσοχή στη σημείωση 15, όπου αναφέρονται τα αναβαλλόμενα έσοδα (κρατικές χορηγίες). Δεν υπάρχει υπογεγραμμένη συμφωνία με την Κυπριακή Δημοκρατία για το 52,49% του κόστους του νέου σταθμού για εξυπηρέτηση των κοινοτήτων που διεκδικεί το Συμβούλιο. Αναμένεται να οριστεί σύγκλιση Διυπουργικής Επιτροπής για έγκριση του καθορισμού της Κυβερνητικής συνεισφοράς για την αναβάθμιση / κατασκευή του Σταθμού Επεξεργασίας Λυμάτων. Ως εκ τούτου δεν είμαστε σε θέση να γνωρίζουμε την ακρίβεια του αποθεματικού χορηγιών.

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή (συνέχεια)

Προς το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λάρνακας

Βάση για Αδυναμία Έκφρασης Γνώμης (συνέχεια)

4. Επισύρουμε την προσοχή στην σημείωση 23, όπου αναφέρονται οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις του Συμβουλίου. Δεν αναγνωρίστηκε οποιαδήποτε πρόνοια στις οικονομικές καταστάσεις για τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις προς εργολάβους.
5. Δεν έχει καταστεί δυνατόν να λάβουμε πλήρης ενημέρωση για τις νομικές υποθέσεις του Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2016. Επομένως, δεν γνωρίζουμε αν υπάρχουν επιπλέον ενδεχόμενες υποχρεώσεις από νομικές υποθέσεις εναντίον του Συμβουλίου οι οποίες να απαιτούν είτε γνωστοποίηση στις οικονομικές καταστάσεις είτε αναγνώριση οποιασδήποτε πρόβλεψης. Δεν είμαστε σε θέση να γνωρίζουμε την έκβαση των γεγονότων και το πώς θα μπορούσε να επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Συμβουλίου για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016.
6. Επισύρουμε την προσοχή στη σημείωση 25, όπου αναφέρονται οι συναλλαγές του Συμβουλίου με συνδεδεμένα μέρη. Λόγω του ότι δεν υπάρχει πλήρες μητρώο συνδεδεμένων μερών δεν είμαστε σε θέση να γνωρίζουμε αν η σημείωση αναφέρει όλες τις συναλλαγές που έγιναν ή αν υπάρχουν κι άλλες που θα έπρεπε να αναφερθούν.
7. Κατά τη διάρκεια του 2015 η Αστυνομία παρέλαβε φακέλους συμβολαίων έργων και άλλα έγγραφα από το αρχείο του Συμβουλίου για διερεύνηση, εκ των οποίων ορισμένοι έχουν επιστραφεί τον Ιανουάριο του 2018. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις και οι σημειώσεις επί αυτών δεν γνωστοποιούν αυτό το γεγονός. Δεν είμαστε σε θέση να γνωρίζουμε την εξέλιξη ή/και τα αποτελέσματα της έρευνας αυτής και το πώς θα μπορούσε να επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Συμβουλίου για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016.
8. Ο πρόεδρος του Συμβουλίου για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016, έχει συλληφθεί από την Αστυνομία στις 12 Μαρτίου 2016. Από τις 15 Μαρτίου 2016 απείχε από όλα του τα καθήκοντα. Δεν είμαστε σε θέση να γνωρίζουμε την έκβαση των ερευνών της Αστυνομίας και πώς θα μπορούσε να επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Συμβουλίου για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο να αξιολογήσει την ικανότητα του Συμβουλίου να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιώντας όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο, θέματα που σχετίζονται με τη συνέχιση της δραστηριότητας του Συμβουλίου και την υιοθέτηση της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός εάν το Διοικητικό Συμβούλιο προτίθεται, είτε να θέσει το Συμβούλιο σε εκκαθάριση ή να παύσει τις δραστηριότητες, ή όταν δεν έχει ρεαλιστικές εναλλακτικές επιλογές από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς του Συμβουλίου.

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή (συνέχεια)

Προς το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λάρνακας

Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Η ευθύνη μας είναι να διενεργήσουμε έλεγχο στις οικονομικές καταστάσεις του Συμβουλίου σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και να εκδώσουμε την έκθεση ελεγκτή. Όμως, λόγω των θεμάτων που περιγράφονται στο τμήμα της έκθεσης μας Βάση για Αδυναμία Έκφρασης Γνώμης, δεν μπορούσαμε να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια που να παρέχουν βάση για γνώμη ελέγχου σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Είμαστε ανεξάρτητοι από το Συμβούλιο σε σχέση με τις απαιτήσεις δεοντολογίας που είναι σχετικές με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Κύπρο και έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σε σχέση με αυτές τις απαιτήσεις.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Λόγω της σοβαρότητας των θεμάτων που αναφέρονται στην παράγραφο της Βάσης για Αδυναμία Έκφρασης Γνώμης, δεν εκφράζουμε γνώμη κατά πόσο η έκθεση διαχείρισης έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και κατά πόσο οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση αυτή συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις, και κατά πόσον σύμφωνα με την κατανόηση της επιχείρησης και του περιβάλλοντος του Συμβουλίου που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, εντοπίσαμε οποιεσδήποτε ουσιώδεις ανακρίβειες στην έκθεση διαχείρισης.

Άλλο θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για το Συμβούλιο ως σώμα και τον Γενικό Ελεγκτή και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 69 του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.



Ανδρέας Πιπτάκας
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της

Baker Tilly Κίτιου
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Κτήριο Κλέριμος, 1^{ος} & 2^{ος} όροφος
Λεοντίου 163
3022 Λεμεσός
Κύπρος

Λευκωσία, 21 Δεκεμβρίου 2018

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

	Σημείωση	2016	2015
		€	€
ΕΣΟΔΑ			
Τέλη Αποχeteύσεων	3	7.913.589	7.893.338
Τέλη Χρήσης Συστήματος Αποχeteύσεων		1.178.442	1.124.519
Άλλα Έσοδα	5	1.274.674	1.203.238
		10.366.705	10.221.095
Διαγραφή Χορηγιών	15	2.413.356	2.399.334
		12.780.061	12.620.429
ΕΞΟΔΑ			
Έξοδα Λειτουργίας και Συντήρησης	6	(2.612.744)	(2.088.355)
Έξοδα Διοίκησης	7	(1.242.402)	(906.868)
Διαγραφή/Καταστροφή αποθεμάτων		(26.323)	-
Αποσβέσεις	10&11	(5.589.289)	(5.566.489)
Ζημιά από Εκποίηση/Διαγραφή Στοιχείων Πάγιου Ενεργητικού		(1)	-
		(9.470.759)	(8.561.712)
Πλεόνασμα έτους από συνήθεις εργασίες		3.309.302	4.058.717
Τόκοι Εισπρακτέοι	4	1.196.972	1.674.190
Τόκοι Πληρωτέοι	9	(1.207.446)	(1.504.758)
Καθαρά (Έξοδα)/Έσοδα Χρηματοδότησης		(10.474)	169.432
Απομείωση Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	13	(58.163)	(378.063)
Πλεόνασμα / (Έλλειμμα) έτους πριν την φορολογία		3.240.665	3.850.086
Φορολογία	20	(359.092)	(502.255)
(Έλλειμμα)/Πλεόνασμα έτους		2.881.573	3.347.831
Λοιπά συνολικά έσοδα (Ζημιά)/ κέρδος από επαναμέτρηση υποχρέωσης Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων	17	(451.708)	518.928
Πλεόνασμα / (Έλλειμμα) έτους		2.429.865	3.866.759

Οι Σημειώσεις στις Σελίδες 12 μέχρι 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

	Σημείωση	2016 €	2015 €
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Πάγιο Ενεργητικό	10	126.826.507	126.867.630
Άυλα Στοιχεία Ενεργητικού	11	10.499	306
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		126.837.006	126.867.936
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Αποθέματα		201.008	226.291
Χρεώστες και Προπληρωμές	12	5.624.209	5.614.835
Χρεωστικό υπόλοιπο Κυπριακής Δημοκρατίας	21	4.334.569	3.888.826
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	13	1.017.861	1.076.024
Μετρητά στις Τράπεζες και στο Ταμείο	14	66.121.297	61.605.153
		77.298.944	72.411.129
ΟΛΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		204.135.950	199.279.065
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ			
	19	21.886.089	19.456.224
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Αναλογιστική υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων	17	3.270.615	2.748.755
Δάνεια	18	136.863.050	134.421.804
Αναβαλλόμενα Έσοδα	15	29.717.846	31.930.068
		169.851.511	169.100.627
ΤΡΕΧΟΥΣΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Πιστωτές και Οφειλόμενα Έξοδα	16	7.092.127	6.590.188
Δάνεια	18	2.892.873	1.718.676
Αναβαλλόμενα Έσοδα	15	2.413.350	2.413.350
		12.398.350	10.722.214
ΟΛΙΚΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		182.249.861	179.822.841
ΟΛΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		204.135.950	199.279.065

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 21 Δεκεμβρίου 2016



 ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΥΡΑΣ
 ΠΡΟΕΔΡΟΣ



 ΑΡΤΕΛΟΣ ΧΑΤΖΗΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ
 ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Οι Σημειώσεις στις Σελίδες 12 μέχρι 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

		Κεφαλαιουχικό Αποθεματικό	Γενικό αποθεματικό	Αποθεματικό εύλογης αξίας- χρηματοοικο- νομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση	Σύνολο
	Σημ.	€	€		€
Αρχικό Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου 2015		1.011.492	14.577.973	123.597	15.713.062
Πλεόνασμα για το έτος	19	-	3.347.831	-	3.347.831
Λοιπά συνολικά (έξοδα)/έσοδα		-	518.928	(123.597)	395.331
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2015	19	1.011.492	18.444.732	-	19.456.224
Πλεόνασμα για το έτος	19	-	2.881.573	-	2.881.573
Λοιπά συνολικά (έξοδα)/έσοδα		-	(451.708)	-	(451.708)
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου 2016		1.011.492	20.874.597	-	21.886.089

Οι Σημειώσεις στις Σελίδες 12 μέχρι 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

	2016 €	2015 €
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ		
Πλεόνασμα έτους	3.240.665	3.850.086
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	5.589.289	5.566.489
Ζημιά από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	1	-
Ζημιές / (κέρδος) εύλογων αξιών σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	58.163	378.063
Διαγραφή κρατικών χορηγιών για το έτος	(2.413.356)	(2.399.334)
Πιστωτικούς τόκους	(1.196.972)	(1.674.190)
Χρεωστικούς τόκους	1.207.446	1.504.758
Ροή μετρητών από εργασίες πριν από μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως	6.485.236	7.225.872
Μείωση στα αποθέματα	25.283	20.334
Μείωση/(Αύξηση) στα εισπρακτέα ποσά	(9.374)	(1.527.850)
Μείωση/(Αύξηση) στο χρεωστικό υπόλοιπο Κυπρ. Δημοκρατίας	(445.743)	(3.888.826)
Αύξηση/(Μείωση) στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές	501.939	(2.842.537)
Αύξηση/(Μείωση) στο πιστωτικό υπόλοιπο Κυπρ. Δημοκρατίας	-	(1.210.382)
Αύξηση στα αναβαλλόμενα έσοδα (κρατικές χορηγίες)	201.132	5.060.562
Αύξηση/(μείωση) στην Αναλογιστική υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων	70.152	48.032
Ροή μετρητών από εργασίες	6.828.625	2.885.205
Φορολογία που πληρώθηκε	(359.092)	(502.255)
Καθαρά μετρητά που προήλθαν από εργασίες	6.469.533	2.382.950
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Μείωση/(Αύξηση) στις εμπρόθεσμες καταθέσεις (Σημ. 14)	(756.085)	(41.463.702)
Πληρωμή για αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων	(15.708)	-
Πληρωμή για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(5.545.296)	(9.461.368)
Είσπραξη από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	2.646	-
Είσπραξη τόκων	1.196.972	1.674.190
Καθαρή ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες	(5.117.471)	(49.250.880)
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Αποπληρωμή δανείων	(1.345.874)	(1.828.374)
Εισπράξεις από νέα δάνεια	5.000.000	-
Αποπληρωμή τόκων δανείων	(1.224.877)	(1.489.516)
Πληρωμή τόκων	(21.252)	(36.587)
Καθαρή ροή μετρητών (για)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	2.407.997	(3.354.477)
Καθαρή (μείωση)/αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	3.760.059	(50.222.407)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών:		
Στην αρχή του έτους	3.074.938	53.297.345
Στο τέλος του έτους	6.834.997	3.074.938

Οι Σημειώσεις στις Σελίδες 12 μέχρι 31 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

1. ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Η κυριότερη δραστηριότητα του Συμβουλίου είναι η ανάπτυξη, λειτουργία και συντήρηση του Αποχτετευτικού Συστήματος Λάρνακας.

2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

(α) Βάση ετοιμασίας Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τους Περί Αποχτετευτικών Συστημάτων Νόμους του 1971 μέχρι 2017 και με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

(β) Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Κατά το τρέχον έτος το Συμβούλιο υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1^η Ιανουαρίου 2016. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές του Συμβουλίου.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων πρότυπα και διερμηνείες που δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή. Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση αυτών των λογιστικών προτύπων σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συμβουλίου.

(γ) Πάγιο Ενεργητικό

Το Πάγιο Ενεργητικό εμφανίζεται σε τιμή κτήσης ή κόστος κατασκευής. Το κόστος των έργων που εκτελούνται από εργολάβους βασίζεται στην αξία της εργασίας που πιστοποιείται από τους Συμβούλους Μηχανικούς πλέον τα υλικά που δίνονται από το Συμβούλιο.

(δ) Αποσβέσεις

Απόσβεση προβλέπεται για όλα τα στοιχεία Πάγιου Ενεργητικού με εξαίρεση τη γη.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται πάνω στην τιμή κτήσης των στοιχείων Πάγιου Ενεργητικού που ήταν σε υπηρεσία στο τέλος του έτους με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης με βάση την ωφέλιμη χρήση των στοιχείων. Για σκοπούς αποσβέσεων χρησιμοποιήθηκαν οι πιο κάτω συντελεστές:

	%
Σύστημα Αποχτεύσεων Ομβρίων και Λυμάτων	3
Σύστημα Αποχτεύσεων -	
Ηλεκτρομηχανολογικές Εγκαταστάσεις	10
Κτίρια και Εγκαταστάσεις	3-10
Έπιπλα και Εξοπλισμός	5-10
Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές	20
Μηχανήματα	10
Οχήματα	10-20
Εργαλεία	10-33½

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

(ε) Άυλα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στο Συμβούλιο και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Μετέπειτα, τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στα αποτελέσματα στη χρήση που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα τρία έτη. Η απόσβεση αρχίζει όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοίκησης.

Ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου, υπολογίζονται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται.

(στ) Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι δόσεις για την αποπληρωμή των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων που είναι πληρωτέες στους επόμενους 12 μήνες από το τέλος της περιόδου αναφοράς περιλαμβάνονται στις τρέχουσες υποχρεώσεις.

(ζ) Υποχρεώσεις σε ξένο συνάλλαγμα

Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα καταχωρούνται με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν την ημέρα της συναλλαγής. Υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

(η) Έξοδα Δανειοδότησης

Τα έξοδα δανειοδότησης που αφορούν άμεσα την ανάπτυξη του Συστήματος Αποχeteύσεων, μέχρι τη συμπλήρωση και λειτουργία του, κεφαλαιοποιούνται και περιλαμβάνονται στο κόστος του έργου.

(θ) Αναβαλλόμενο εισόδημα από κρατικές χορηγίες

Οι κρατικές χορηγίες προς το Συμβούλιο για κεφαλαιουχικές δαπάνες (με εξαίρεση τη γη) μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων με βάση την ετήσια απόσβεση των αντίστοιχων στοιχείων Πάγιου Ενεργητικού.

(ι) Δαπάνες Συνταξιοδότησης

Το Συμβούλιο υιοθέτησε σχέδιο Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων για το προσωπικό σύμφωνα με τους περί Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων Κανονισμούς του Συμβουλίου. Σύμφωνα με τους Κανονισμούς αυτούς οι μόνιμοι υπάλληλοι δικαιούνται σύνταξη και φιλοδώρημα όταν αφυπηρετήσουν και οι εργάτες μόνο φιλοδώρημα.

Οι δαπάνες συνταξιοδότησης, που περιλαμβάνονται στις αποδοχές προσωπικού, προσδιορίζονται σύμφωνα με τους περί Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων Κανονισμούς του Συμβουλίου. Οι δαπάνες αυτές βαραίνουν τα έσοδα του Συμβουλίου ετησίως και επενδύονται στο όνομα του Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων.

Από την 1^η Ιανουαρίου 2010 όλες οι επενδύσεις του Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων μεταφέρθηκαν σε ανεξάρτητο Ταμείο το οποίο διοικείται από διαχειριστική επιτροπή.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

(ι) Δαπάνες Συνταξιοδότησης (συνέχεια)

Το αναλογιστικό έλλειμμα για το έτος ανήλθε στα €3.270.615 (2015: €2.748.755).

Με βάση το αναθεωρημένο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19 το Συμβούλιο αναγνωρίζει άμεσα τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν στο έτος.

Τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό του Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2016 βασίζονται στην ενδιάμεση μελέτη που έγινε κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016 σχετικά με το Ταμείο Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων των υπαλλήλων του Συμβουλίου που είναι σχέδιο καθορισμένου ωφελήματος.

(κ) Αποθέματα

Τα αποθέματα εκτιμούνται με βάση την τιμή κτήσης ή την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, οποιαδήποτε είναι χαμηλότερη. Η τιμή κτήσης περιλαμβάνει την τιμή αγοράς και άλλα συναφή έξοδα. Η έκδοση των αποθεμάτων γίνεται με τη μέθοδο του Μέσου Σταθμικού Κόστους.

(λ) Αναβαλλόμενα έξοδα

Έξοδα που γίνονται για διαμόρφωση ενοικιαζόμενων χώρων κεφαλαιοποιούνται και διαγράφονται στην περίοδο ενοικίασης.

(μ) Μετρητά και Ταυτόσημες Αξίες

Τα μετρητά και ταυτόσημες αξίες αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις σε τράπεζες.

(ν) Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις μεταβολές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

(ξ) Επενδύσεις

Οι επενδύσεις αναγνωρίζονται και διαγράφονται κατά την ημερομηνία της εμπορικής συναλλαγής όταν η αγορά ή η πώληση της επένδυσης γίνεται βάσει συμβολαίου του οποίου οι όροι απαιτούν παράδοση της επένδυσης μέσα στο καθιερωμένο από τη σχετιζόμενη αγορά χρονοδιάγραμμα και αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους, συμπεριλαμβανομένων και των άμεσων εξόδων που αποδίδονται στη συναλλαγή, και ταξινομούνται ως ακολούθως:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία το Συμβούλιο δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

Τα Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία, πλέον το κόστος συναλλαγής και διαγράφονται όταν το δικαίωμα να εισπραχθούν χρηματικές ροές από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχει λήξει, ή έχει μεταφερθεί και το Συμβούλιο έχει ουσιαστικά μεταφέρει όλα τα σημαντικά ρίσκα και οφέλη ιδιοκτησίας.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

(ξ) Επενδύσεις (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση (συνέχεια)

Τα Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση αποτιμούνται και παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία. Όταν τίτλοι που ταξινομούνται ως διαθέσιμοι προς πώληση πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία που αναγνωρίστηκαν στα άλλα συνολικά εισοδήματα, περιλαμβάνονται στις κερδοζημιές ως κέρδη και ζημιές από «χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση». Όταν Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία τους συμπεριλαμβάνονται στις επόμενες κερδοζημιές.

Η δίκαιη αξία των επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά βασίζεται στη χρηματιστηριακή τιμή προσφοράς. Εάν η αγορά για ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν είναι ενεργή όπως επίσης και για μη εισηγμένες μετοχές, το Συμβούλιο προσδιορίζει τη δίκαιη αξία χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών που έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση και κάνοντας μέγιστη χρήση δεδομένων της αγοράς και ελάχιστη χρήση εσωτερικών δεδομένων του Συμβουλίου.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Το Συμβούλιο αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού κατά πόσο υπάρχουν αντικειμενικά στοιχεία ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει υποστεί απομείωση στην αξία.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει απομειωθεί και οι ζημιές απομείωσης προκύπτουν μόνον όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης ως αποτέλεσμα ενός ή περισσότερων γεγονότων που συνέβησαν μετά την αρχική αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου («ζημιόγono γεγονός») και αυτό το ζημιόγono γεγονός (ή γεγονότα) έχει αντίκτυπο στις εκτιμημένες μελλοντικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού περιουσιακού ή της ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

3. ΤΕΛΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ

Τα τέλη Αποχeteύσεων επιβάλλονται πάνω στην αξία της ακίνητης ιδιοκτησίας που βρίσκεται μέσα στα όρια της περιοχής του Συμβουλίου όπως πιο κάτω:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	€	€
Τέλη Αποχeteύσεων Λυμάτων:		
Ακίνητα εξυπηρετούμενα ή που μπορούν να εξυπηρετηθούν από το σύστημα – Φάση Α	3.545.759	3.543.937
Φάση Β	<u>3.043.631</u>	<u>3.025.883</u>
	6.589.390	6.569.820
Τέλη Αποχeteύσεων Ομβρίων Υδάτων	<u>1.324.472</u>	<u>1.323.976</u>
	7.913.862	7.893.596
<u>Μείον:</u> Αναπροσαρμογές τελών και διαγραφές σύμφωνα με το άρθρο 5 του Νόμου 15/78	<u>(273)</u>	<u>(258)</u>
	<u>7.913.589</u>	<u>7.893.338</u>

4. ΤΟΚΟΙ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΟΙ

	2016	2015
	€	€
Τραπεζικοί Τόκοι	<u>1.196.972</u>	<u>1.674.190</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

5. ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ

	2016	2015
	€	€
Πρόσθετη επιβάρυνση στα τέλη	224.468	254.373
Ανάκτηση εξόδων προηγούμενων ετών	-	58.718
Ανάκτηση εξόδων τριτοβάθμιας και άρδευσης	555.649	795.152
Ανάκτηση εξόδων - ΕΕΛ	389.200	-
Τέλη έκδοσης αδειών σύνδεσης με το Αποχετευτικό Σύστημα	9.722	15.200
Επιπρόσθετες Συνδέσεις Δ.Υ.Ο.	93.513	29.140
Διάφορα έσοδα	2.122	50.655
	<u>1.274.674</u>	<u>1.203.238</u>

6. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ

	2016	2015
	€	€
Αποδοχές προσωπικού (Σημ.8)	869.149	922.212
Επιδιορθώσεις και Συντήρηση	1.029.229	206.960
Ηλεκτρισμός και καύσιμα	514.970	616.263
Χημικά και αναλύσεις	11.924	82.103
Στολές και εξοπλισμός εργατών	4.057	5.259
Ενοίκια	3.200	3.650
Τηλεφωνικά έξοδα	15.140	24.313
Υδατοπρομήθεια	4.129	11.047
Ασφάλειες και φρούρηση	72.178	74.779
Αγορά Υπηρεσιών	34.472	44.524
Έξοδα αποστολών στο εξωτερικό	2.075	-
Επιμόρφωση προσωπικού	3.380	3.236
Δικηγορικά-Δικαστικά έξοδα	11.454	-
Έξοδα κινήσεως και οδοπορικά	27.036	28.906
Διάφορα έξοδα	10.351	10.324
Έξοδα κατεδάφισης παλιού σταθμού	-	54.779
	<u>2.612.744</u>	<u>2.088.355</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

7. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	2016	2015
	€	€
Αντιμισθία Προέδρου και Μελών	45.317	63.546
Αποδοχές προσωπικού (Σημ. 8)	530.185	495.635
Γραφική ύλη και εκτυπωτικά	16.475	16.783
Φωτοτυπικά υλικά	13.025	14.614
Τηλεφωνικά	23.275	16.474
Ταχυδρομικά	19.914	20.135
Δημοσιεύσεις	4.250	3.040
Έξοδα καθαριότητας	3.415	3.297
Φωτισμός - Θέρμανση	14.383	14.075
Υδατοπρομήθεια	1.342	1.332
Έξοδα φιλοξενίας	2.102	1.827
Οδοπορικά - Έξοδα κινήσεως	16	10
Αγορά υπηρεσιών	18.753	40.579
Ασφάλειες	18.867	10.476
Διάφοροι φόροι και άδειες	313.942	8.701
Συντηρήσεις - Επδιορθώσεις	40.851	39.901
Επιμόρφωση προσωπικού	3.530	1.782
Δικηγορικά έξοδα	31.854	11.640
Ελεγκτικά δικαιώματα έτους	14.000	14.000
Ενοίκια και Κοινόχρηστα	17.900	21.400
Έξοδα Κτηματολογίου	2.571	2.774
Μεταφορικά	342	263
Διάφορα Έξοδα	9.242	11.008
Πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες (Σημ. 12)	96.851	93.576
	1.242.402	906.868

8. ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΔΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	2016	2015
	€	€
Μισθοί και ημερομίσθια	1.416.057	1.486.549
Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων	139.097	140.845
Ταμείο Πλεονάζοντος Προσωπικού	17.014	17.278
Ταμείο Ανάπτυξης Ανθρώπινου Δυναμικού	7.090	7.201
Ταμείο Κοινωνικής Συνοχής	29.235	29.641
Ταμείο Ιατροφαρμακευτικής Περίθαλψης	50.408	35.147
Ταμείο Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων – Πληρωμές Έτους	248.657	217.264
Ταμείο Ευημερίας	41.563	42.364
	1.947.121	1.976.289
Κατανομή Αποδοχών Προσωπικού:		
Έξοδα Λειτουργίας και Συντήρησης Συστήματος Αποχeteύσεων (Σημ.6)	869.149	922.212
Έξοδα Διοίκησης (Σημ.7)	530.185	495.635
Μεταφορά στο Πάγιο Ενεργητικό	547.787	558.442
	1.947.121	1.976.289

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

9. ΤΟΚΟΙ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ

	2016	2015
	€	€
Τραπεζικοί Τόκοι και Έξοδα	21.252	36.587
Τόκοι Δανείων (Σημ. 18)	<u>1.186.194</u>	<u>1.468.171</u>
	<u>1.207.446</u>	<u>1.504.758</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

10. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Σύστημα Αποχτεύσεων €	Έργα υπό Εκτέλεση €	Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές €	Οχήματα €	Εργαλεία €	Κήρια και Εγκαταστάσεις €	Έπιπλα και Εξοπλισμός €	Ολικό €
Κόστος/Εκτίμηση								
Την 1η Ιανουαρίου 2015	115.987.777	43.221.488	155.906	507.165	13.264	508.669	921.993	161.316.262
Προσθήκες	1.406	9.444.285	3.214	-	-	5.284	7.169	9.461.368
Μεταφορές Στις 31 Δεκεμβρίου 2015/	12.953.933	(13.283.078)	-	329.145	-	-	-	-
Την 1η Ιανουαρίου 2016	128.943.116	39.382.695	159.120	836.310	13.264	513.963	929.162	170.777.630
Προσθήκες	69.072	5.453.354	9.033	-	203	-	13.634	5.545.296
Μεταφορές	480.389	(480.389)	-	-	-	-	-	-
Διαγραφή	-	-	(11.578)	-	-	-	-	(11.578)
Στις 31 Δεκεμβρίου 2016	129.492.577	44.355.660	156.575	836.310	13.467	513.963	942.796	176.311.348
Αποσβέσεις								
Την 1η Ιανουαρίου 2015	36.875.402	-	112.527	500.824	10.310	297.697	549.449	38.346.209
Χρέωση για το έτος Στις 31 Δεκεμβρίου 2015/	5.393.543	-	16.747	67.424	564	15.542	69.971	5.563.791
Την 1η Ιανουαρίου 2016	42.268.945	-	129.274	568.248	10.874	313.239	619.420	43.910.000
Χρέωση για το έτος Εκποιήσεις/Μεταφορές Στις 31 Δεκεμβρίου 2016	5.415.604	-	16.494	67.424	632	15.542	69.077	5.593.773
			(8.932)	-	-	-	-	(8.932)
	47.684.549	-	136.836	635.672	11.506	328.781	687.497	49.484.841
Καθαρή αξία								
Στις 31 Δεκεμβρίου 2016	81.808.028	44.355.660	19.739	200.638	1.961	185.182	255.299	126.826.507
Στις 31 Δεκεμβρίου 2015	86.674.171	39.382.695	29.846	268.062	2.390	200.724	309.742	126.867.630

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

10. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ (συνέχεια)

Σημειώσεις:

- α. Το κόστος του Συστήματος Αποχετεύσεων πιο πάνω περιλαμβάνει γη σε τιμή εκτίμησης 1.1.1980 €1.011.492 όπως φαίνεται στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Λάρνακας, που παραχωρήθηκε δωρεάν από την Κυβέρνηση για εγκατάσταση του Εργοστασίου Επεξεργασίας των Λυμάτων (Σημ. 19).
- β. Στις Οικονομικές Καταστάσεις του 2016 δεν έχουν συμπεριληφθεί στο Σύστημα Αποχετεύσεων αποζημιώσεις προς τους ιδιώτες ιδιοκτήτες για έργα που εκτελέστηκαν κατά τους διαχωρισμούς οικοπέδων, των οποίων το Πιστοποιητικό τελικής έγκρισης είχε εκδοθεί κατά τη περίοδο από 21/7/2010 (ως σχετική απόφαση συνεδρίας Ολομέλειας) μέχρι 31/12/2016. Το κόστος των έργων αυτών που θα περιέλθουν στην κυριότητα του Συμβουλίου ανέρχεται σε €98.531 (2015: €96.912).

Στην κυριότητα του Συμβουλίου θα περιέλθουν επίσης έργα σε ιδιωτικά οικόπεδα κόστους €159.285, για τα οποία δεν θα πληρωθούν αποζημιώσεις, αφού το Πιστοποιητικό τελικής έγκρισης είχε εκδοθεί πριν την 21/7/2010.

Η διαφορά ύψους €786.541 (2015:€717.510, 2014: €620.566 και 2013: €283.517) μεταξύ των αποζημιώσεων που πληρώθηκαν (2016: €29.500, 2015: €0, 2014: € 45.745 και 2013: € 43.116) και του συνολικού κόστους των έργων αυτών (2016: €904.902, 2015: €806.371, 2014: €709.459 και 2013: €326.633), δεν αναγνωρίστηκε στις Οικονομικές Καταστάσεις του 2016, 2015, 2014 και του 2013 αντίστοιχα.

11. ΆΛΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Τα άλλα στοιχεία πάγιου ενεργητικού αποτελούνται από λογισμικά προγράμματα.

	2016	2015
	€	€
Κόστος/Εκτίμηση		
Την 1 ^η Ιανουαρίου	328.833	328.833
Προσθήκες	15.708	-
Στις 31 Δεκεμβρίου	<u>344.541</u>	<u>328.833</u>
Αποσβέσεις		
Την 1 ^η Ιανουαρίου	328.527	325.829
Χρέωση έτους	5.516	2.698
Στις 31 Δεκεμβρίου	<u>334.043</u>	<u>328.527</u>
Καθαρή λογιστική αξία στις 31 Δεκεμβρίου	<u>10.498</u>	<u>306</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

12. ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΣ

	2016	2015
	€	€
Τέλη Αποχeteύσεων	7.085.885	6.725.287
Μείον: Πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες	(2.863.867)	(2.767.018)
	<u>4.222.018</u>	<u>3.958.269</u>
Συμβούλιο Υδατοπρομήθειας Λάρνακας και Πύλας	319.896	304.342
Προκαταβολή Συμβολαίου Εργολάβου - LOIZOS IORDANOU	4.819	669.858
Προκαταβολή Συμβολαίου Εργολάβου - Zetco-Iaconou J.V.	154.700	60.883
Προκαταβολή Συμβολαίου Εργολάβου - Atlas Pantou Ltd	451.248	-
Τόκοι Εισπρακτέοι	405.210	603.590
Διάφοροι Χρεώστες και Προπληρωμές	66.318	17.893
	<u>5.624.209</u>	<u>5.614.835</u>

13. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

	2016	2015
	€	€
Υπόλοιπο την 1 ^η Ιανουαρίου	1.076.024	1.577.684
Μεταβολή στην εύλογη αξία	(58.163)	(501.660)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>1.017.861</u>	<u>1.076.024</u>

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση αναλύονται ως ακολούθως:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

	2016	2015
	€	€
Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ -47,5% μη εξασφαλισμένων τραπεζικών καταθέσεων	<u>1.017.861</u>	<u>1.076.024</u>
	<u>1.017.861</u>	<u>1.076.024</u>

Εύλογη αξία

€

Εύλογη αξία την 1^η Ιανουαρίου 2015 7.270.435 μετοχές προς €0,217 την καθεμιά

1.577.684

Μεταβολή στην εύλογη αξία

(501.660)

Εύλογη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2015 7.270.435 μετοχές προς €0,148 την καθεμιά

1.076.024

Μεταβολή στην εύλογη αξία

(58.163)

Εύλογη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2016 7.270.435 μετοχές προς €0,14 την καθεμιά

1.017.861

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

13. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ (συνέχεια)

Το 2014 από την μεταβολή της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση προέκυψε πλεόνασμα ύψους €123.597 το οποίο αναγνωρίσθηκε στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων.

Το 2015 από την μεταβολή της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση προέκυψε απομείωση ύψους €501.660 εκ των οποίων €123.597 αναγνωρίσθηκαν στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων και το υπόλοιπο €378.063 στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Η έκθεση του Συμβουλίου σε κίνδυνο αγοράς αναφορικά με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία γνωστοποιείται στη σημείωση 22 των οικονομικών καταστάσεων.

14. ΜΕΤΡΗΤΑ ΣΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΚΑΙ ΣΤΟ ΤΑΜΕΙΟ

	2016	2015
	€	€
Τράπεζα Κύπρου Λτδ	14.275.845	9.511.494
Ελληνική Τράπεζα	30.320.158	38.087.607
Astrobank Ltd (πρώην Τράπεζα Πειραιώς)	10.533	7.280
Άλφα Τράπεζα	181.070	148.246
Εθνική Τράπεζα	48.161	29.272
USB Bank	18.244.518	13.801.757
Arab Jordan Investment Bank	3.035.332	-
Ταμείο	5.680	19.497
	66.121.297	61.605.153

Τα πιο πάνω ποσά αναλύονται ως εξής:

	2016	2015
	€	€
Μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο	6.834.997	3.074.938
Εμπρόθεσμες καταθέσεις πέραν των τριών μηνών	59.286.300	58.530.215
	66.121.297	61.605.153

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

15. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ (ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΧΟΡΗΓΙΕΣ)

	2016	2015
	€	€
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΧΟΡΗΓΙΩΝ		
Υπόλοιπο την 1 ^η Ιανουαρίου	49.624.647	44.564.085
Χορηγίες έτους	201.134	5.060.562
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου	49.825.781	49.624.647
ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΧΟΡΗΓΙΩΝ		
Υπόλοιπο την 1 ^η Ιανουαρίου	15.281.229	12.881.895
Διαγραφές έτους	2.413.356	2.399.334
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου	(17.694.585)	(15.281.229)
Καθαρό Ποσό Χορηγιών την 31^η Δεκεμβρίου	32.131.196	34.343.418
Μακροπρόθεσμο ποσό	29.717.846	31.930.068
Βραχυπρόθεσμο ποσό	2.413.350	2.413.350
	32.131.196	34.343.418

Το Αποθεματικό Χορηγιών αντιπροσωπεύει χορηγίες από την Κυπριακή Δημοκρατία για τα πιο κάτω:

- Το κόστος κατασκευής του Αποχετευτικού Συστήματος των Κυβερνητικών Συνοικισμών
- Το κόστος κατασκευής της τριτοβάθμιας επεξεργασίας του Εργοστασίου Επεξεργασίας Λυμάτων και του συστήματος επαναχρησιμοποίησης του επεξεργασμένου νερού για άρδευση
- Το 33,3% του κόστους του συστήματος διοχέτευσης των ομβρίων υδάτων
- Το 52,49% του κόστους του νέου σταθμού για εξυπηρέτηση των κοινοτήτων.

Οι χορηγίες προς το Συμβούλιο μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων με βάση την ετήσια απόσβεση των αντίστοιχων στοιχείων Πάγιου Ενεργητικού.

16. ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΚΑΙ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ

	2016	2015
	€	€
Ποσά Οφειλόμενα σε Εργολάβους	1.220.981	308.849
Κρατήσεις Συμβολαίων - Miltiades Neophytou (C.E.C.D.) Ltd	300.000	300.000
Κρατήσεις Συμβολαίων – Loizos Iordanou	358.176	71.320
Κρατήσεις Συμβολαίων - Zetco-Iacovou J.V.	1.688.289	1.651.827
Κρατήσεις Συμβολαίων- E.P.Ltd & S.Hadjichristofi Ltd	263.492	263.492
Κρατήσεις Συμβολαίων - Wtö-Huber-Miltiades	2.082.164	2.082.164
Λογαριασμός Δικηγόρων-Αγωγές	255.739	239.807
Δήμος Λάρνακας	604.399	1.281.187
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	115.563	224.208
Οφειλόμενα Έξοδα	144.265	109.872
Διάφοροι Πιστωτές	59.059	57.462
	7.092.127	6.590.188

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

17. ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΤΑΜΕΙΟΥ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ & ΦΙΛΟΔΩΡΗΜΑΤΩΝ

α) Αναλογιστική Μελέτη – Σημειώσεις για το ΔΛΠ 19

	2016	2015
	€	€
Ισολογισμός κατά την 31^η Δεκεμβρίου		
Παρούσα Αξία υποχρεώσεων	5.530.202	4.814.347
Αξία περιουσιακών Στοιχείων	<u>(2.259.587)</u>	<u>(2.065.592)</u>
Καθαρή υποχρέωση προς καταχώρηση στον Ισολογισμό την 31η Δεκεμβρίου	<u>3.270.615</u>	<u>2.748.755</u>
Κατάσταση Αποτελεσμάτων		
Κόστος Τρέχουσας Υπηρεσίας	146.031	138.440
Καθαρή Δαπάνη Τόκου	<u>63.844</u>	<u>78.825</u>
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	<u>209.875</u>	<u>217.265</u>
Αλλαγή Αναλογιστικής Υποχρέωσης κατά τη διάρκεια του έτους		
Αναλογιστική Υποχρέωση στην αρχή του έτους	4.814.347	4.921.721
Δαπάνη Τόκου	113.003	122.217
Κόστος Τρέχουσας Υπηρεσίας	146.031	138.440
Εισφορές Μελών	37.913	34.856
Πληρωμές Ωφελημάτων	(71.001)	(80.423)
Αναλογιστικό Κέρδος/(Ζημιά)-Δημογραφικές παραδοχές	-	128.768
Αναλογιστικό Κέρδος/(Ζημιά)-Οικονομικές παραδοχές	481.361	(505.228)
Αναλογιστικό Κέρδος/(Ζημιά) – Εμπειρία	<u>8.548</u>	<u>53.996</u>
Αναλογιστική Υποχρέωση στο τέλος του έτους	<u>5.530.202</u>	<u>4.814.347</u>
Αλλαγή Περιουσιακών Στοιχείων κατά την διάρκεια του έτους		
Καθαρή Αξία Περιουσιακών Στοιχείων στην αρχή του έτους	2.065.592	1.702.070
Αναμενόμενη Απόδοση	49.159	43.392
Εισφορές Εργοδότη	139.723	169.233
Εισφορές Μελών	37.913	34.856
Πληρωμές Ωφελημάτων	(71.001)	(80.423)
Καθαρό αναλογιστικό Κέρδος / (Ζημιά) περιουσιακών στοιχείων	<u>38.201</u>	<u>196.464</u>
Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων στο τέλος του έτους	<u>2.259.587</u>	<u>2.065.592</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

17. ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΤΑΜΕΙΟΥ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ & ΦΙΛΟΔΩΡΗΜΑΤΩΝ (συνέχεια)

α) Αναλογιστική Μελέτη – Σημειώσεις για το ΔΛΠ 19 (συνέχεια)

	2016	2015
	€	€
Κατάσταση Αναγνωρισμένων Εσόδων		
Αναλογιστικό Κέρδος/(Ζημιά)-Δημογραφικές παραδοχές (Επαναμετρήσεις)	-	(128.768)
Αναλογιστικό Κέρδος/(Ζημιά)-Οικονομικές παραδοχές (Επαναμετρήσεις)	(481.361)	505.228
Αναλογιστικό Κέρδος/(Ζημιά) – Εμπειρία (Επαναμετρήσεις)	(8.548)	(53.996)
Διαφορά μεταξύ αναμενόμενης και πραγματικής απόδοσης περιουσιακών στοιχείων	<u>38.201</u>	<u>196.464</u>
Κέρδος/(Δαπάνη) προς καταχώρηση στην κατάσταση Αναγνωρισμένων Εσόδων	<u>(451.708)</u>	<u>518.928</u>
Μεταβολές στην Καθαρή Υποχρέωση Καταχωρημένη στον Ισολογισμό		
Καθαρή υποχρέωση καταχωρημένη στην αρχή του έτους	2.748.755	3.219.651
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	209.875	217.265
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων	451.708	(518.928)
Εισφορές Εργοδότη	<u>(139.723)</u>	<u>(169.233)</u>
Καθαρή υποχρέωση καταχωρημένη στο τέλος του έτους	<u>3.270.615</u>	<u>2.748.755</u>
Παραδοχές	31/12/2016	31/12/2015
Προεξοφλητικό Επιτόκιο	1,67%	2,32%
Αναμενόμενη Απόδοση Επενδύσεων	1,67%	2,32%
Πληθωρισμός	1,50%	1,50%
Γενική Αύξηση Μισθών	0,50%	0,50%
Ολική Αύξηση Μισθών	1,25%	1,25%
	(0,75%+0,50%)+ κλίμακα για προαγωγές και προσαυξήσεις	(0,75%+0,50%)+ κλίμακα για προαγωγές & προσαυξήσεις
Ποσοστό Αύξησης Συντάξεων	1,00%	1,00%
Αύξηση Συντάξεων Κοινωνικών Ασφαλίσεων	1,50%	1,50%
Αύξηση Βασικών Ασφαλιστέων Αποδοχών	2,50%	2,50%
Πίνακας Θνησιμότητας	60% του PA90	60% του PA90

Το Ταμείο Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων είναι εγγυημένο και εξασφαλισμένο από το Συμβούλιο. Η αναλογιστική υποχρέωση του Συμβουλίου αυξήθηκε από €2.748.755 το 2015 σε €3.270.615 το 2016.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

18. ΔΑΝΕΙΑ

Αριθμός Δανείου	Τράπεζα Αναπηρέως του Συμβουλίου της Ειρήνης	Κυρίαση Διημεροαφία	Τράπεζα Αναπηρέως του Συμβουλίου της Ειρήνης	Τράπεζα Αναπηρέως του Συμβουλίου της Ειρήνης	Τράπεζα Αναπηρέως του Συμβουλίου της Ειρήνης	Τράπεζα Αναπηρέως του Συμβουλίου της Ειρήνης	Τράπεζα Αναπηρέως του Συμβουλίου της Ειρήνης	Τράπεζα Αναπηρέως του Συμβουλίου της Ειρήνης	Τράπεζα Αναπηρέως του Συμβουλίου της Ειρήνης	Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων	Σύνολο
	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Συναρπέν Δάνειο	6.500.000	15.000.000	11.400.000	5.000.000	17.000.000	17.000.000	10.000.000	5.000.000	90.000.000	188.600.000	
Υπόλοιπο 1.1.2016	650.023	12.087.077	11.417.707	5.053.700	17.005.459	17.005.459	10.018.589	5.000.000	75.061.487	137.980.199	
Τόκο έτους	659	65.082	72.389	179.000	186.784	186.784	239.000	239.000	682.382	1.488.171	
Δάνεια Έτους	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Αποπληρωμή τόκων έτους	(882)	(59.494)	(75.585)	(179.000)	(187.789)	(187.789)	(239.000)	(239.000)	(702.746)	(1.488.516)	
Αποπληρωμή κεφαλαίου	(950.000)	(731.707)	-	-	-	-	-	-	-	(1.828.374)	
Υπόλοιπο 1.1.2018	-	11.350.948	11.414.491	5.053.700	17.004.434	17.004.434	10.018.589	5.000.000	75.041.103	138.140.480	
Τόκο έτους	-	33.706	43.864	179.000	150.738	150.738	239.000	1.538	511.849	1.186.194	
Δάνεια έτους	-	-	-	-	-	-	-	5.000.000	-	5.000.000	
Αποπληρωμή τόκων έτους	-	(36.973)	(59.155)	(179.000)	(151.595)	(151.595)	(239.000)	-	(529.860)	(1.224.877)	
Αποπληρωμές Κεφαλαίου	-	(731.707)	-	-	-	-	-	-	(167.500)	(1.345.874)	
Υπόλοιπο 31.12.2018	-	10.613.974	11.400.000	5.053.700	17.003.607	17.003.607	10.018.589	5.000.538	74.855.592	139.755.923	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	(731.707)	(1.140.000)	-	-	-	-	-	(467.300)	(2.785.874)	
Δόσεις πληρωτέες μέσα σε ένα έτος - Κεφάλαιο	-	(2.253)	-	(53.700)	(3.607)	(3.607)	(18.599)	(1.538)	(23.092)	(106.899)	
Δόσεις πληρωτέες μέσα σε ένα έτος - Τόκο	-	(735.924)	(1.140.000)	(53.700)	(3.607)	(3.607)	(18.599)	(1.538)	(490.892)	(2.892.873)	
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	-	(1.489.631)	(2.280.000)	(107.400)	(7.114)	(7.114)	(37.198)	(3.076)	(211.584)	(3.382.772)	
Μη Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Δόσεις πληρωτέες μεταξύ 1-2 ετών	-	(731.707)	(1.140.000)	(500.000)	(1.700.000)	(1.700.000)	-	-	(1.685.000)	(6.203.374)	
Δόσεις πληρωτέες μεταξύ 2-5 ετών	-	(2.196.121)	(3.429.000)	(1.500.000)	(5.100.000)	(5.100.000)	(2.000.000)	-	(5.690.000)	(21.236.122)	
Δόσεις πληρωτέες πέραν των 5 ετών	-	(6.951.222)	(5.700.000)	(3.000.000)	(10.200.000)	(10.200.000)	(8.000.000)	(5.000.000)	(67.000.000)	(109.424.554)	
Σύνολο Μη Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	-	(9.879.050)	(10.269.000)	(5.000.000)	(17.000.000)	(17.000.000)	(10.000.000)	(5.000.000)	(74.385.000)	(138.653.050)	
Σύνολο	-	10.613.974	11.400.000	5.053.700	17.003.607	17.003.607	10.018.589	5.001.538	74.855.592	139.755.923	

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

18. ΔΑΝΕΙΑ (συνέχεια)

Το Συμβούλιο έχει εξασφαλίσει μερική χρηματοδότηση υπό μορφή μακροχρόνιων δανείων για κατασκευή της Β' Φάσης του Αποχτευτικού Συστήματος Λάρνακας ως ακολούθως:

	ΑΡΧΙΚΟ ΠΟΣΟ ΠΟΥ ΣΥΜΦΩΝΗΘΗΚΕ	ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΟ ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ ΠΟΥ ΑΝΑΛΗΦΘΗΚΕ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΟΣ ΑΝΑΛΗΨΗ 31.12.2016
	€	€	€	€
Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων	75.000.000	15.000.000	75.000.000	15.000.000
Τράπεζα Αναπτύξεως του Συμβουλίου της Ευρώπης	73.649.000	-	55.100.000	18.549.000
	<u>148.649.000</u>	<u>15.000.000</u>	<u>130.100.000</u>	<u>33.549.000</u>

Όλα τα υπόλοιπα απαιτούμενα ποσά για χρηματοδότηση καλύπτονται από ίδια κεφάλαια και από Κρατική Χορηγία.

Όλα τα μακροχρόνια δάνεια έχουν συναφθεί με εγγύηση από την Κυπριακή Δημοκρατία.

Το Μάιο του 2014 η Κυπριακή Δημοκρατία υπόγραψε συμφωνία με την KA Finanz AG, δια της οποίας ανέλαβε το δάνειο του Συμβουλίου προς την εν λόγω τράπεζα (Υπόλοιπο 31.12.2013 €12.804.878). Δεδομένου ότι η Κυπριακή Δημοκρατία έχει ήδη καθυστερημένες οφειλές προς το Συμβούλιο, η ανάληψη του χρέους θα συμψηφίζεται με τις οφειλές.

Στις 30 Ιουνίου 2016 έχει υπογραφεί Τροποποιητική Συμφωνία παραχώρησης πρόσθετης Κυβερνητικής Εγγύησης ύψους €15.000.000 για χρηματοδότηση της κατασκευής αντλιοστασίων S8 και S9, εγκατάσταση αγωγών μεταφοράς όμβριων υδάτων και εκτέλεση συναφών εργασιών στα πλαίσια του αποχτευτικού συστήματος της Λάρνακας από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων.

Στις 23 Δεκεμβρίου 2016 ποσό ύψους €5.000.000 εκταμιεύτηκε από το Συμβούλιο της Ευρώπης στα πλαίσια της δανειστικής συμφωνίας του με το Συμβούλιο.

19. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

	2016 €	2015 €
1. ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ		
Υπόλοιπο την 1 ^η Ιανουαρίου και την 31 ^η Δεκεμβρίου	<u>1.011.492</u>	<u>1.011.492</u>
2. ΓΕΝΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ		
Υπόλοιπο την 1 ^η Ιανουαρίου	18.444.732	14.701.570
Πλεόνασμα Έτους	2.429.865	3.866.759
Αποθεματικό εύλογης αξίας – χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση	-	(123.597)
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου	<u>20.874.597</u>	<u>18.444.732</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΩΝ ΤΗΝ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	<u>21.886.089</u>	<u>19.456.224</u>

Το Κεφαλαιουχικό Αποθεματικό αντιπροσωπεύει γη που παραχωρήθηκε δωρεάν από την Κυπριακή Δημοκρατία σε τιμή εκτίμησης 1.1.1980 για σκοπούς ανέγερσης του Εργοστασίου Επεξεργασίας Λυμάτων (Σημ. 10α).

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

20. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	2016	2015
	€	€
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	359.092	502.255
	<u>359.092</u>	<u>502.255</u>

21. ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

	2016	2015
	€	€
Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων - Μembrάνη	1.783.902	1.783.902
Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων - Χορηγίες	1.880.098	1.312.413
Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων - Τριτοβάθμια & Άρδευση	551.275	673.686
Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων - Όμβρια	4.169.984	4.169.515
Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων - Κράτηση Συμβ.10	1.092.928	1.092.928
	<u>9.478.187</u>	<u>9.032.444</u>
Γενικό Λογιστήριο- Δόσεις δανείων που πληρώθηκαν απο την Κυπριακή Δημοκρατία	<u>(5.143.618)</u>	<u>(5.143.618)</u>
	<u>(5.143.618)</u>	<u>(5.143.618)</u>
	<u>4.334.569</u>	<u>3.888.826</u>

Τα ποσά που οφείλονται από την Κυπριακή Δημοκρατία αντιπροσωπεύουν τα πιο κάτω:

- Το κόστος κατασκευής της τριτοβάθμιας επεξεργασίας του Εργοστασίου Επεξεργασίας Λυμάτων και του συστήματος επαναχρησιμοποίησης του επεξεργασμένου νερού για άρδευση
- Το 33,3% του κόστους έργων διοχέτευσης ομβρίων υδάτων
- Το 52,49% (2015: 52,49%) του κόστους του νέου σταθμού για εξυπηρέτηση των κοινοτήτων
- Τα έξοδα για τη λειτουργία και συντήρηση της Τριτοβάθμιας Επεξεργασίας

22. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

1. Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Οι εργασίες του Συμβουλίου το εκθέτουν σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους: κίνδυνο αγοράς (περιλαμβανομένου του κινδύνου επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου του Συμβουλίου επικεντρώνεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματαγορών και αποσκοπεί στη μείωση των πιθανών αρνητικών επιπτώσεων στην οικονομική επίδοση του Συμβουλίου. Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από ένα κεντρικό γενικό λογιστήριο σύμφωνα με αρχές που εγκρίνονται από το Συμβούλιο. Το λογιστήριο αναγνωρίζει, αξιολογεί και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες του Συμβουλίου.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

22. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχεια)

• Κίνδυνος αγοράς – Κίνδυνος επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Τα έσοδα και ροή μετρητών από εργασίες του Συμβουλίου είναι εξαρτημένα από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς.

Ο κίνδυνος επιτοκίου του Συμβουλίου προέρχεται από μακροπρόθεσμο δανεισμό. Ο δανεισμός που εκδόθηκε σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συμβούλιο σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός που εκδόθηκε σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το Συμβούλιο σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τη δίκαιη αξία.

Το Συμβούλιο παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

• Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, καθώς και από έκθεση σε πιστώσεις προς πελάτες, περιλαμβανομένων εκκρεμών εισπρακτέων και δεσμευτικών συναλλαγών.

Το Συμβούλιο δεν αναμένει οποιοσδήποτε ζημιές από μη εκπλήρωση υποχρεώσεων εκ μέρους αυτών των συμβαλλόμενων μερών.

• Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο πιο κάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Συμβουλίου σε σχετικές κατηγορίες λήξεων, με βάση την εναπομένουσα περίοδο κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι την ημερομηνία λήξης του συμβολαίου. Τα ποσά που παρουσιάζονται στον πίνακα είναι οι συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές. Υπόλοιπα με λήξη εντός 12 μηνών ισούνται με τις λογιστικές τους αξίες αφού η επίδραση της προεξόφλησης δεν είναι σημαντική.

	Λιγότερο από 1 χρόνο €	Από 1-2 χρόνια €	Από 2-5 χρόνια €	Πάνω από 5 χρόνια €	Ολικό €
Στις 31 Δεκεμβρίου 2015					
Δανεισμός (Κεφάλαιο και τόκος)	1.491.556	2.953.374	19.610.123	112.085.427	136.140.480
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	<u>6.590.188</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2.748.755</u>	<u>9.338.943</u>
	<u>8.081.744</u>	<u>2.953.374</u>	<u>19.610.123</u>	<u>114.834.182</u>	<u>145.479.423</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2016					
Δανεισμός (Κεφάλαιο και τόκος)	2.892.873	6.203.374	21.235.122	104.424.554	139.755.923
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	<u>7.092.127</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3.270.615</u>	<u>10.362.742</u>
	<u>9.985.000</u>	<u>6.203.374</u>	<u>21.235.122</u>	<u>107.695.169</u>	<u>150.118.665</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

22. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχεια)

2. Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Οι επιδιώξεις του Συμβουλίου όταν διαχειρίζεται κεφάλαια είναι, η διασφάλιση της ικανότητας του Συμβουλίου να συνεχίσει ως δρώσα λειτουργική μονάδα και να διατηρήσει την καταλληλότερη κεφαλαιουχική δομή για να μειώσει το κόστος κεφαλαίου.

3. Εκτίμηση δίκαιων αξιών

Ο πιο κάτω πίνακας αναλύει τα χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμούνται στον ισολογισμό σε δίκαιη αξία, με βάση τις μεθόδους εκτίμησης.

• Τα στοιχεία εισαγωγής για το περιουσιακό στοιχείο δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (δηλαδή μη παρατηρήσιμα στοιχεία εισαγωγής).

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Συμβουλίου, τα οποία είναι υπολογισμένα σε δίκαιη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και 31 Δεκεμβρίου 2015 αντίστοιχα.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση:

	2016	2015
	€	€
Εμπορικοί τίτλοι (Σημ. 13)	<u>1.017.861</u>	<u>1.076.024</u>
Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων υπολογισμένα σε δίκαιη αξία	<u>1.017.861</u>	<u>1.076.024</u>

23. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

α. Στο τέλος της περιόδου αναφοράς υπήρχαν ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με απαιτήσεις εργολάβων για επιπρόσθετες εργασίες, καθυστερήσεις και διαφορετική ερμηνεία των όρων των σχετικών συμβολαίων ύψους €8.160.551 για τις οποίες μέχρι σήμερα εκκρεμεί ο τελικός διακανονισμός και ως εκ τούτου δεν έγινε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις του τρέχοντος έτους.

β. Προσφυγές στο Ανώτατο Δικαστήριο Κύπρου εκκρεμούν εναντίον του Συμβουλίου εκ μέρους εργολάβου για ακύρωση συμβολαίου και εκ μέρους προσφοροδότη για παροχή υπηρεσιών Επιβλέποντος Μηχανικού, οι χρηματικές απαιτήσεις των οποίων δεν είναι ακόμα γνωστές

24. ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Κεφαλαιουχικές δαπάνες για τις οποίες υπογράφηκαν συμβόλαια κατά την ημερομηνία αναφοράς αλλά δεν έχουν υλοποιηθεί ακόμα είναι ως εξής:

	2016	2015
	€	€
Σύστημα αποχτετεύσεων	<u>23.434.854</u>	<u>21.888.703</u>
Σύνολο κεφαλαιουχικών δεσμεύσεων	<u>23.434.854</u>	<u>21.888.703</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

25. ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

	2016	2015
	€	€
Αμοιβή μελών του Συμβουλίου		
Η αμοιβή των Συμβούλων ήταν ως εξής:		
Αντιμισθία προέδρου και μελών	<u>45.317</u>	<u>63.546</u>
	<u>45.317</u>	<u>63.546</u>

26. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΚΑΝ ΜΕΤΑ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μετά τη λήξη της χρήσεως που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.