

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ
ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	Σελίδα
ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	1 - 2
ΕΚΘΕΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	3 - 4
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ	5 - 7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	11
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	12 - 32

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	2012 - 2016
ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Λουρουτζιάτης Ν. Ανδρέας (Αποχή από τα καθήκοντα από τις 15 Μαρτίου 2016)
ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ	Χριστοδούλου Πέτρος (Ανέλαβε καθήκοντα από τις 15 Μαρτίου 2016)
ΜΕΛΗ	Λουκά Ελένη Αναστασίου Στατής Νίκος Γαβριήλ Πάμπος Γεωργίου Νίκος Ευαγγέλου Αυξέντης Θεμιστοκλέους Μαρία Χάρης Κωνσταντινίδης μέχρι 23/02/2016 - Ηλίας Πλασιήρας από 24/02/2016 Θεολόγας Μανώλη Παυλός Αντώνης Πτεκρής Μιχάλης Τσαγγάρη Φλώρος μέχρι 10/10/2012 - Τσιγαρίδου Ελένη από 11/10/2012 Γρηγορίου Γρηγόρης Αλεξάνδρου Αλέξης Ανδρέου Αντρη Γεωργίου Νικόλας Καζαντζής Άθως Κουκουμάς Μάριος Μελέκη Βασίλεβα Μόνικα Νικολάου Φλώρος Ιασωνίδης Ιάσωνας Μάλλας Μιχαλάκης Τρύφωνας Τρύφωνας Χειμωνίδης Παντελής Κιπτός Παναγιώτης Ηλία Ηλίας Βασιλείου Γιώργος Ανδρονίκου Κύπρος Αλέξη Κ. Γεώργιος μέχρι 08/09/2014 - Λουκάς Γ. Κέκκου από 09/09/2014 Παριτσούνα Χρυσόστομος Τσαντή Σάββας Κωνσταντίνου Κλεόβουλος Μυτιδης Σίμος
ΕΛΕΓΚΤΕΣ	Γενικός Ελεγκτής της Δημοκρατίας
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ	Baker Tilly Κλίτου Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές Κτήρια Κλέριμας, 1 ^{ος} & 2 ^{ος} Όροφος Λεοντίου 163 3022 Λεμεσός Κύπρος

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	2017 - 2021
ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ανδρέας Βύρας
ΜΕΛΗ	Γάμπος Γαβριήλ Θεολόγος Μανώλη Νίκος Γεωργίου Χριστόδουλος Ιωάννου Άκης Ζαννέτου Δημήτρης Τσαγγάρης Γιώργος Λακκοτύρης Γιώργος Θεμιστοκλέους Αυξέντης Ευαγγέλου Άκης Αναστασιάδης Ανδρέας Τταουζής Άθως Καζαντζής Μάριος Κουκουμάς Νικόλας Γεωργίου Αντρη Ανδρέου Μελέκη Βασιλέβα Μόνικα Γιώργος Κωνσταντίνου Άντης Λόππας Μιχάλης Γιακουμή Ιάσων Ιασιωνίδης Παντελής Χειμωνίδης Ανδρέας Χριστοφόρου Γιώργος Ανδρέου Σωτήρης Ιωάννου Ηλίας Ηλία Μιχαλάκης Μάλλας Σωτήρης Αγαπίου Κύπρος Ανδρονίκου Νίκος Λυσιώτης Νεόφυτος Φακοντή Σάββας Τταντή Κώστας Τίγκης Μυτιόης Σίμος
ΕΛΕΓΚΤΕΣ	Γενικός Ελεγκτής της Δημοκρατίας
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ	Baker Tilly Κίτου Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές Κτήριο Κλέριμος, 1 ^{ος} & 2 ^{ος} Όραφος Λεοντίου 163 3022 Λεμεσός Κύπρος

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

Το Συμβούλιο του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Λάρνακας ("Συμβούλιο") υποβάλλει την ετήσια έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014.

ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Οι κύριες δραστηριότητες του Συμβουλίου δυνάμει των προνοιών του Περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμου είναι η κατασκευή, λειτουργία, συντήρηση και επέκταση του κεντρικού Αποχετευτικού Συστήματος Λάρνακας.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Το Συμβούλιο εκτίθεται σε κινδύνους, οι πιο σημαντικοί από τους οποίους είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας, ο κίνδυνος αγοράς και ο κίνδυνος επιτοκίου.

Το Συμβούλιο παρακολουθεί και διαχειρίζεται τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται με διάφορους μηχανισμούς, όπως αναφέρεται στη σημείωση 25 των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λάρνακας λειτουργεί με βάση τον Περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμο αρ. 1/1971 και τους Περί Αποχετεύσεων Λάρνακας Κανονισμούς αρ. 351/91.

Στις εκλογές που έγιναν το Δεκέμβριο 2011 για ανάδειξη Δημάρχου και Δημοτικών Συμβούλων στο Δήμο Λάρνακας εκλέγησαν ο πρόεδρος και τα μέλη, όπως αναφέρεται στη σελίδα 1, οι οποίοι ανέλαβαν καθήκοντα την 1^η Ιανουαρίου 2012 και η θητεία τους έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2016.

Στις εκλογές που έγιναν το Δεκέμβριο 2016 για ανάδειξη Δημάρχου και Δημοτικών Συμβούλων στο Δήμο Λάρνακας, εκλέγησαν ο πρόεδρος και τα μέλη, όπως αναφέρεται στη σελίδα 2, οι οποίοι ανέλαβαν καθήκοντα την 1^η Ιανουαρίου 2017.

Με βάση τον Περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμο, το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από όλα τα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρνακας, και ένα εκπρόσωπο από κάθε κοινότητα, η οποία (ή μέρος της) περιλαμβάνεται στα όρια του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Λάρνακας. Πρόεδρος του Συμβουλίου είναι ο εκάστοτε Δήμαρχος Λάρνακας. Οι κοινότητες που εκπροσωπούνται στο Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λάρνακας είναι: Λιβάδια, Οράκλινη, Πύλα, Μενεού, Δρομολαξιά, Κίτι και Περβόλια.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου διορίζονται κάθε πέντε χρόνια έπειτα από εκλογές που γίνονται για ανάδειξη Δημάρχου και Δημοτικών Συμβούλων στο Δήμο Λάρνακας. Η θητεία του παρόντος Συμβουλίου λήγει την 31^η Δεκεμβρίου 2021.

ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Η περιοχή του Συμβουλίου περιλαμβάνει τις περιοχές εντός των δημοτικών ορίων του Δήμου Λάρνακας, μέρος των περιοχών του Δήμου Αραδίππου, Λιβαδιών, μέρος των περιοχών των Κοινοτικών Συμβουλίων Βοράκλινης, Πύλας, η περιοχή του Δήμου Δρομολαξιάς-Μενεού και οι περιοχές των Κοινοτικών Συμβουλίων Κιτίου και Περβολιών.

ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΑ ΤΕΛΗ

Τα αποχετευτικά τέλη επιβάλλονται από το Συμβούλιο για κάλυψη του κόστους επένδυσης για την κατασκευή του Αποχετευτικού Συστήματος Λυμάτων και Ομβρίων Υδάτων Λάρνακας (τέλη λυμάτων και ομβρίων υδάτων) καθώς επίσης και για κάλυψη των εξόδων λειτουργίας και συντήρησης του Αποχετευτικού Συστήματος (τέλη χρήσης). Επιβάλλονται 3 διαφορετικά τέλη:

- Τέλος αποχετεύσεων λυμάτων: Είναι ετήσιο και επιβάλλεται σε όλα τα ακίνητα σε 2 ίσες δόσεις για πληρωμή μέχρι 30 Ιουνίου και 30 Νοεμβρίου κάθε έτους.
- Τέλος αποχετεύσεων ομβρίων υδάτων: Είναι ετήσιο και επιβάλλεται σε όλα τα ακίνητα σε 2 ίσες δόσεις για πληρωμή μέχρι 30 Ιουνίου και 30 Νοεμβρίου κάθε έτους.
- Τέλος χρήσης του αποχετευτικού συστήματος: Επιβάλλεται μόνο στα ακίνητα που είναι συνδεδεμένα και εξυπηρετούνται από το αποχετευτικό σύστημα. Το τέλος υπολογίζεται επί της κατανάλωσης νερού.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (συνέχεια)
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΑ ΤΕΛΗ (συνέχεια)

Τα αποχτετευτικά τέλη λυμάτων και ομβρίων υδάτων μέχρι και το 2016 υπολογίζονταν με βάση καθορισμένους συντελεστές επί της εκτιμημένης αξίας των ακινήτων που ευρίσκονται μέσα στα όρια του Συμβουλίου Αποχτετεύσεων Λάρνακας σε τιμές 1.1.1980, όπως αυτές καθορίζονται από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Το ύψος των εκάστοτε τελών καθορίζεται από το Συμβούλιο και εγκρίνεται και από την Κυβέρνηση και την Βουλή των Αντιπροσώπων. Μετά την πρόσφατη τροποποίηση του περί Αποχτετευτικών Συστημάτων Νόμου, η οποία έχει δημοσιευτεί στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας αρ. 4598 και ημερ. 7.4.2017 (Παράρτημα Ι, Μέρος Ι) με Αρ. Ν.35(Ι)/2017, τα αποχτετευτικά τέλη θα επιβάλλονται με βάση την τελευταία αξία γενικής εκτίμησης των ακινήτων σε τιμές 1.1.2013 που είναι εγγεγραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Τα αποτελέσματα του Συμβουλίου για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 8 των οικονομικών καταστάσεων.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα συνέβησαν μετά την περίοδο αναφοράς, περιγράφονται στη σημείωση 30 των οικονομικών καταστάσεων.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,


Πρόεδρος,
Ανδρέας Βούρας

Λάρνακα, 22 Μαρτίου 2018

**BAKER TILLY**

Baker Tilly Klitou and Partners
 (Limassol) Ltd
 Clerimos Building, 1st & 2nd Floors
 136 Leontiou Street
 CY - 3022 Limassol
 P.O. Box 57328, CY-3314 Limassol
 Cyprus

T: +357 25591615
 F: +357 25591546

limassol@bakertillyklitou.com
 www.bakertillyklitou.com

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή

Προς το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λάρνακας

Έκθεση επί των οικονομικών καταστάσεων

Μας ανατέθηκε ο έλεγχος των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Λάρνακας (το 'Συμβούλιο'), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2014, τις καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών αποθεματικών και ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη του Συμβουλίου για τις οικονομικές καταστάσεις

Το Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περι Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμου, και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τη διενέργεια του ελέγχου σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Ωστόσο, λόγω των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο της βάσης για αδυναμία έκφρασης γνώμης, δεν μπορέσαμε να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια που να παράσχουν βάση για ελεγκτική γνώμη.

Βάση για αδυναμία έκφρασης γνώμης

1. Επισύρουμε την προσοχή στη σημείωση 19, όπου αναφέρονται οι πιστωτές και τα οφειλόμενα έξοδα του Συμβουλίου, και συγκεκριμένα το πιστωτικό υπόλοιπο με το Δήμο Λάρνακας ύψους €1.281.187. Κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας δεν έχει καταστεί δυνατό να επιβεβαιώσουμε αυτό το πιστωτικό υπόλοιπο με το Δήμο Λάρνακας.
2. Επισύρουμε την προσοχή στη σημείωση 24, όπου αναφέρονται τα εισπρακτέα υπόλοιπα από την Κυπριακή Δημοκρατία ύψους €7.692.393 και τα οφειλόμενα ποσά προς την Κυπριακή Δημοκρατία ύψους €8.902.775, καθώς επίσης και στη σημείωση 5 όπου αναφέρεται το έσοδο από την Κυπριακή Δημοκρατία της Ανάκτησης εξόδων τριτοβάθμιας και άρδευσης ύψους €588.396. Κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας δεν έχει καταστεί δυνατόν να επιβεβαιώσουμε εισπρακτέα ποσά ύψους €6.599.465, πληρωτέα ποσά ύψους €3.759.157 και το έσοδο ύψους €588.396.
3. Όσον αφορά στα αποθέματα του Συμβουλίου που παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στην αξία των €246.625, τα ελεγκτικά τεκμήρια που είχαμε στη διάθεσή μας ήταν περιορισμένα λόγω του ότι δεν παρακολουθήσαμε τη φυσική καταμέτρηση των αποθεμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2014, επειδή αυτή η ημερομηνία ήταν πριν το διορισμό μας ως ελεγκτές του Συμβουλίου.

Associated offices:

Cyprus: Nicosia T: +357 22 458500, Cyprus: Limassol T: +357 25 591515, Cyprus: Larnaca T: +357 24 663299
 Greece: Athens, Thessaloniki T: +30 215 5006060, Romania: Bucharest T: +40 21 3156100, Bulgaria: Sofia T: +359 2 9580900,
 Moldova: Chisinau T: +373 22 233003.
 Registered in Cyprus (Reg. No. 156870). List of directors can be found at the Company's Registered Office.

An Independent member of Baker Tilly International



Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή (συνέχεια)

Προς το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λάρνακας

4. Επισύρουμε την προσοχή στη σημείωση 18, όπου αναφέρονται τα αναβαλλόμενα έσοδα (κρατικές χορηγίες). Δεν υπάρχει υπογεγραμμένη συμφωνία με την Κυπριακή Δημοκρατία για το 52,49% του κόστους του νέου σταθμού για εξυπηρέτηση των κοινοτήτων που διεκδικεί το Συμβούλιο. Αναμένεται να οριστεί σύγκληση Διυπουργικής Επιτροπής για έγκριση του καθορισμού της Κυβερνητικής συνεισφοράς για την αναβάθμιση / κατασκευή του Σταθμού Επεξεργασίας Λυμάτων. Ως εκ τούτου δεν είμαστε σε θέση να γνωρίζουμε την ακρίβεια του αποθεματικού χορηγιών.
5. Επισύρουμε την προσοχή στην σημείωση 27, όπου αναφέρονται οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις του Συμβουλίου. Δεν αναγνωρίσθηκε οποιαδήποτε πρόνοια στις οικονομικές καταστάσεις για τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις προς εργολάβους.
6. Λόγω αλλαγής του δικηγόρου του Συμβουλίου δεν έχει καταστεί δυνατόν να λάβουμε ενημέρωση για τις νομικές υποθέσεις του Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2014. Επομένως, δεν γνωρίζουμε αν υπάρχουν επιπλέον ενδεχόμενες υποχρεώσεις από νομικές υποθέσεις εναντίον του Συμβουλίου οι οποίες να απαιτούν είτε γνωστοποίηση στις οικονομικές καταστάσεις είτε αναγνώριση οποιασδήποτε πρόβλεψης. Δεν είμαστε σε θέση να γνωρίζουμε την έκβαση των γεγονότων και το πώς θα μπορούσε να επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Συμβουλίου για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014.
7. Επισύρουμε την προσοχή στη σημείωση 29, όπου αναφέρονται οι συναλλαγές του Συμβουλίου με συνδεδεμένα μέρη. Λόγω του ότι δεν υπάρχει πλήρες μητρώο συνδεδεμένων μερών δεν είμαστε σε θέση να γνωρίζουμε αν η σημείωση αναφέρει όλες τις συναλλαγές που έγιναν ή αν υπάρχουν κι άλλες που θα έπρεπε να αναφερθούν.
8. Κατά τη διάρκεια του 2015 η Αστυνομία έχει παραλάβει φακέλους συμβολαίων έργων και άλλα έγγραφα από το αρχείο του Συμβουλίου για διερεύνηση εκ των οποίων ορισμένοι έχουν επιστραφεί τον Ιανουάριο του 2018. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις και οι σημειώσεις επί αυτών δεν γνωστοποιούν αυτό το γεγονός. Δεν είμαστε σε θέση να γνωρίζουμε την εξέλιξη ή/και τα αποτελέσματα της έρευνας αυτής και το πώς θα μπορούσε να επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Συμβουλίου για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014.
9. Ο πρόεδρος του Συμβουλίου για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014, έχει συλληφθεί από την Αστυνομία στις 12 Μαρτίου 2016. Από τις 15 Μαρτίου 2016 απείχε από όλα του τα καθήκοντα. Δεν είμαστε σε θέση να γνωρίζουμε την έκβαση των ερευνών της Αστυνομίας και πώς θα μπορούσε να επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Συμβουλίου για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014.

Αδυναμία έκφρασης γνώμης

Λόγω της σοβαρότητας των θεμάτων που περιγράφονται στις παραγράφους της βάσης για αδυναμία έκφρασης γνώμης, δεν μπορέσαμε να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια που να παρέχουν βάση για γνώμη ελέγχου. Συνεπώς, δεν εκφράζουμε γνώμη επί των οικονομικών καταστάσεων.

Έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Συμβουλίου συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.
- Κατά τη γνώμη μας, και σύμφωνα με την κατανόηση της επιχείρησης και του περιβαλλοντος του Συμβουλίου που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, δεν εντοπίσαμε οποιαδήποτε ουσιώδεις ανακρίβειες στην έκθεση του Συμβουλίου.

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή (συνέχεια)

Προς το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λάρνακας

Άλλο θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για το Συμβούλιο ως σώμα και τον Γενικό Ελεγκτή και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 69 του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιαδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.



Ανδρέας Πιτάκας
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της

Baker Tilly Κίτιου
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Κτήριο Κλέριμος, 1^{ος} & 2^{ος} όροφος
Λεοντίου 163
3022 Λεμεσός
Κύπρος

Λευκωσία, 22 Μαρτίου 2018

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

	Σημείωση	2014	2013
		€	€
ΕΣΟΔΑ			
Τέλη Αποχeteύσεων	3	7.878.325	7.854.846
Τέλη Χρήσης Συστήματος Αποχeteύσεων		1.024.479	987.876
Άλλα Έσοδα	5	970.325	1.546.155
		<u>9.873.129</u>	<u>10.388.877</u>
Διαγραφή Κορηγιών	18	1.679.137	660.292
		<u>11.552.266</u>	<u>11.049.169</u>
ΕΞΟΔΑ			
Έξοδα Λειτουργίας και Συντήρησης	7	(3.962.967)	(5.037.085)
Έξοδα Διοίκησης	8	(3.471.404)	(760.683)
Αποσβέσεις	11&12	(4.482.696)	(2.473.823)
Ζημιά από Εκποίηση/Διαγραφή Στοιχείων Πάγιου Ενεργητικού	11	(589.146)	(2.049)
		<u>(12.506.213)</u>	<u>(8.273.640)</u>
Πλεόνασμα/(Έλλειμμα) έτους από συνήθεις εργασίες		<u>(953.947)</u>	<u>2.775.529</u>
Τόκοι Εισπρακτέοι	4	680.577	1.355.921
Τόκοι Πληρωτέοι	10	(1.294.262)	(910.150)
Καθαρά (Έξοδα)/Έσοδα Χρηματοδότησης		<u>(613.685)</u>	<u>445.771</u>
Απομείωση Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών στοιχείων Διαθέσιμων προς πώληση	15	-	(5.816.348)
Απομείωση μη Εξασφαλισμένων Καταθέσεων	6	-	(17.859.163)
(Έλλειμμα) έτους πριν την φορολογία		<u>(1.567.632)</u>	<u>(20.454.211)</u>
Φορολογία	23	(204.172)	(391.469)
(Έλλειμμα) έτους		<u>(1.771.804)</u>	<u>(20.845.680)</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Αναπροσαρμογή Εύλογης Αξίας Μετοχών Τράπεζας Κύπρου	15	123.597	-
Δαπάνη από επαναμέτρηση υποχρέωσης Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων	20	(1.169.476)	(1.180.699)
(Έλλειμμα) έτους		<u>(2.817.683)</u>	<u>(22.026.379)</u>

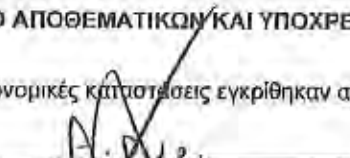
Οι Σημειώσεις στις Σελίδες 12 μέχρι 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

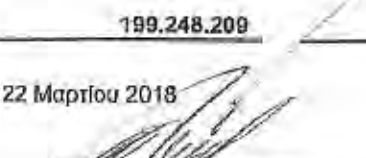
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

	Σημείωση	2014 €	2013 €
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Πάγιο Ενεργητικό	11	122.970.053	99.822.930
Αυλα Στοιχεία Ενεργητικού	12	3.004	10.725
Αναβαλλόμενα έξοδα	13	-	1.902
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		<u>122.973.057</u>	<u>99.835.557</u>
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Αποθέματα		246.625	261.519
Χρεώστες και Προπληρωμές	14	4.086.985	7.991.975
Χρεωστικό υπόλοιπο Κυπριακής Δημοκρατίας	24	-	15.455.729
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	15	1.577.684	1.454.087
Άλλα Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία	16	639.101	5.751.915
Μετρητά στις Τράπεζες και στο Ταμείο	17	69.724.757	13.725.005
		<u>76.275.152</u>	<u>44.640.230</u>
ΟΛΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		<u>199.248.209</u>	<u>144.475.787</u>
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ			
	22	<u>15.713.062</u>	<u>18.530.745</u>
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Αναλογιστική υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων	20	3.219.651	2.057.737
Δάνεια	21	136.441.463	86.523.171
Αναβαλλόμενα Έσοδα	18	29.955.438	25.371.452
		<u>169.616.552</u>	<u>113.952.360</u>
ΤΡΕΧΟΥΣΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Πιστωτές και Οφειλόμενα Έξοδα	19	9.432.725	8.743.689
Πιστωτικό υπόλοιπο Κυπριακής Δημοκρατίας	24	1.210.382	-
Δάνεια	21	1.548.736	1.522.241
Αναβαλλόμενα Έσοδα	18	1.726.752	1.726.752
		<u>13.918.595</u>	<u>11.992.682</u>
ΟΛΙΚΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		<u>183.535.147</u>	<u>125.945.042</u>
ΟΛΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		<u>199.248.209</u>	<u>144.475.787</u>

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 22 Μαρτίου 2018


 ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΥΡΑΣ
 ΠΡΟΕΔΡΟΣ


 ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΡΑΚΑΤΣΑΝΗΣ
 ΑΝ. ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Οι Σημειώσεις στις Σελίδες 12 μέχρι 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

	Κεφαλαιουχικά Αποθεματικά	Γενικό αποθεματικό	Αποθεματικό ευλογής αξίας- χρηματοοικο- νομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση	Σύνολο
Σημ.	€	€		€
Αρχικό Υπόλοιπο την 1 ^η Ιανουαρίου 2013	1.011.492	39.545.632	-	40.557.124
Έλλειμμα για το έτος	22 -	(20.845.680)	-	(20.845.680)
Λοιπά συνολικά (έξοδα)/έσοδα	22 -	(1.180.699)	-	(1.180.699)
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου 2013	1.011.492	17.519.253	-	18.530.745
Έλλειμμα για το έτος	22 -	(1.771.804)	-	(1.771.804)
Λοιπά συνολικά (έξοδα)/έσοδα	22 -	(1.169.476)	123.597	(1.045.879)
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου 2014	1.011.492	14.577.973	123.597	15.713.062

Οι Σημειώσεις στις Σελίδες 12 μέχρι 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος
των Οικονομικών Καταστάσεων

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

	2014 €	2013 €
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ		
(Έλλειμμα)/Πλεόνασμα έτους πριν τη φορολογία	(1.567.632)	(20.454.211)
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	4.482.696	2.473.823
Ζημιά από πώληση/διαγραφή ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	589.146	2.049
Ζημιές εύλογων αξιών σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	-	5.816.348
Διαγραφή κρατικών χορηγιών για το έτος	(1.679.137)	(660.292)
Διαγραφή αναβαλλόμενων εξόδων για το έτος	1.902	3.803
Απομείωση μη εξασφαλισμένων καταθέσεων	-	17.859.163
Πιστωτικούς τόκους	(680.577)	(1.355.921)
Χρεωστικούς τόκους	1.294.262	910.150
Ροή μετρητών από εργασίες πριν από μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως	2.440.660	4.594.912
Μείωση στα αποθέματα	14.894	50.243
Μείωση/(Αύξηση) στα εισπρακτέα ποσά	3.904.990	1.477.094
Μείωση/(Αύξηση) στο χρεωστικό υπόλοιπο Κυπρ. Δημοκρατίας	15.455.729	(11.806.363)
Αύξηση/(Μείωση) στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές	715.531	3.855.978
Αύξηση/(Μείωση) στο πιστωτικό υπόλοιπο Κυπρ. Δημοκρατίας	1.210.382	-
Αύξηση στα αναβαλλόμενα έσοδα (κρατικές χορηγίες)	6.263.124	13.444.133
Μείωση στην Αναλογιστική υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων	(7.562)	(4.714)
Ροή μετρητών από εργασίες Φορολογία που πληρώθηκε	29.997.748	11.611.283
Καθαρά μέτρητά που προήλθαν από εργασίες	(204.172)	(391.469)
	29.793.576	11.219.814
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Μείωση/(Αύξηση) στις εμπρόθεσμες καταθέσεις (Σημ. 16,17)	(11.187.798)	(5.878.715)
Πληρωμή για αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων	(839)	(7.256)
Πληρωμή για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(28.210.406)	(26.352.931)
Πληρωμή για αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	-	(7.270.435)
Είσπραξη τόκων	680.577	1.355.921
Καθαρή ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες	(38.718.466)	(38.153.416)
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Αποπληρωμή δανείων	(1.381.708)	(1.381.708)
Εισπράξεις από νέα δάνεια	51.300.000	-
Πληρωμή τόκων	(1.294.262)	(910.150)
Απομείωση μη εξασφαλισμένων καταθέσεων	-	(17.859.163)
Καθαρή ροή μετρητών (για)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	48.624.030	(20.151.021)
Καθαρή (μείωση)/αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	39.699.140	(47.084.623)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών:		
Στην αρχή του έτους	13.598.205	60.682.828
Στο τέλος του έτους	53.297.345	13.598.205

Οι Σημειώσεις στις Σελίδες 12 μέχρι 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Κατάστασεων

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

1. ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Η κυριότερη δραστηριότητα του Συμβουλίου είναι η ανάπτυξη, λειτουργία και συντήρηση του Αποχετευτικού Συστήματος Λάρνακας.

2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

(α) Βάση εισημασίας Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τους Περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμους του 1971 μέχρι 2010 και με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

(β) Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Κατά το τρέχον έτος το Συμβούλιο υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1^η Ιανουαρίου 2014. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές του Συμβουλίου.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων πρότυπα και διερμηνείες που δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή. Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση αυτών των λογιστικών προτύπων σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συμβουλίου.

(γ) Πάγιο Ενεργητικά

Το Πάγιο Ενεργητικό εμφανίζεται σε μνή κτήσης ή κόστος κατασκευής. Το κόστος των έργων που εκτελούνται από εργολάβους βασίζεται στην αξία της εργασίας που πιστοποιείται από τους Συμβούλους Μηχανικούς πλέον τα υλικά που δίνονται από το Συμβούλιο.

(δ) Αποσβέσεις

Απόσβεση προβλέπεται για όλα τα στοιχεία Πάγιου Ενεργητικού με εξαίρεση τη γη.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται πάνω στην μνή κτήσης των στοιχείων Πάγιου Ενεργητικού που ήταν σε υπηρεσία στο τέλος του έτους με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης με βάση την ωφέλιμη χρήση των στοιχείων. Για σκοπούς αποσβέσεων χρησιμοποιήθηκαν οι πιο κάτω συντελεστές:

	%
Σύστημα Αποχετεύσεων Ομβρίων και Λυμάτων	3
Σύστημα Αποχετεύσεων -	
Ηλεκτρομηχανολογικές Εγκαταστάσεις	10
Κτίρια και Εγκαταστάσεις	3-10
Έπιπλα και Εξοπλισμός	5-10
Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές	20
Μηχανήματα	10
Οχήματα	10-20
Εργαλεία	10-33%

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

2 ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

(ε) Άυλα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στο Συμβούλιο και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Μετέπειτα, τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στα αποτελέσματα στη χρήση που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα τρία έτη. Η απόσβεση αρχίζει όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοίκησης.

Ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου, υπολογίζονται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται.

(στ) Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι δόσεις για την αποπληρωμή των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων που είναι πλήρωτες στους επόμενους 12 μήνες από τα τέλη της περιόδου αναφοράς περιλαμβάνονται στις τρέχουσες υποχρεώσεις.

(ζ) Υποχρεώσεις σε ξένο συνάλλαγμα

Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα καταχωρούνται με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν την ημέρα της συναλλαγής. Υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

(η) Έξοδα Δανειοδότησης

Τα έξοδα δανειοδότησης που αφορούν άμεσα την ανάπτυξη του Συστήματος Αποχeteύσεων, μέχρι τη συμπλήρωση και λειτουργία του, κεφαλαιοποιούνται και περιλαμβάνονται στο κόστος του έργου.

(θ) Αναβαλλόμενο εισόδημα από κρατικές χορηγίες

Οι κρατικές χορηγίες προς το Συμβούλιο για κεφαλαιουχικές δαπάνες (με εξίρεση τη γη) μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων με βάση την ετήσια απόσβεση των αντίστοιχων στοιχείων Πάγιου Ενεργητικού.

(ι) Δαπάνες Συνταξιοδότησης

Το Συμβούλιο υιοθέτησε σχέδιο Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων για το προσωπικό σύμφωνα με τους περί Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων Κανονισμούς του Συμβουλίου. Σύμφωνα με τους Κανονισμούς αυτούς οι μόνιμοι υπάλληλοι δικαιούνται σύνταξη και φιλοδώρημα όταν αφυπηρέτησουν και οι εργάτες μόνο φιλοδώρημα.

Οι δαπάνες συνταξιοδότησης, που περιλαμβάνονται στις αποδοχές προσωπικού, προσδιορίζονται σύμφωνα με τους περί Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων Κανονισμούς του Συμβουλίου. Οι δαπάνες αυτές βαρύνουν τα έσοδα του Συμβουλίου ετησίως και επενδύονται στο όνομα του Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων.

Από την 1^η Ιανουαρίου 2010 όλες οι επενδύσεις του Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων μεταφέρθηκαν σε ανεξάρτητα Ταμεία το οποίο διοικείται από διαχειριστική επιτροπή.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

(i) Δαπάνες Συνταξοδότησης (συνέχεια)

Με βάση την επικαιροποιημένη αναλογιστική μελέτη το ποσοστό της ετήσιας εισφοράς επί των μισθών των υπαλλήλων ανέρχεται στο 8,3%. Το αναλογιστικό έλλειμμα για το έτος ανήλθε στα €3.219.651 (2013: €2.057.737).

Με βάση το αναθεωρημένο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19 το Συμβούλιο αναγνωρίζει άμεσα τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν στο έτος.

Τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό του Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2014 βασίζονται στην ενδίκαιη μελέτη που έγινε κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 σχετικά με το Ταμείο Συντάξεων και Φιλανθρωπικών των υπαλλήλων του Συμβουλίου που είναι σχέδιο καθορισμένου ωφελήματος.

(κ) Αποθέματα

Τα αποθέματα εκτιμούνται με βάση την τιμή κτήσης ή την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, οποιαδήποτε είναι χαμηλότερη. Η τιμή κτήσης περιλαμβάνει την τιμή αγοράς και άλλα συναφή έξοδα. Η έκδοση των αποθεμάτων γίνεται με τη μέθοδο του Μέσου Σταθμικού Κόστους.

(λ) Αμυβαλλόμενα έξοδα

Έξοδα που γίνονται για διαμόρφωση ενοικιαζόμενων χώρων κεφαλαιοποιούνται και διαγράφονται στην περίοδο ενοικίασης.

(μ) Μετρητά και Ταυτόσημες Αξίες

Τα μετρητά και ταυτόσημες αξίες αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία και καταθέσεις σε τράπεζες.

(ν) Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αντιπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις μεταβολές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

(ξ) Επενδύσεις

Οι επενδύσεις αναγνωρίζονται και διαγράφονται κατά την ημερομηνία της εμπορικής συναλλαγής όταν η αγορά ή η πώληση της επένδυσης γίνεται βάσει συμβολαίου του οποίου οι όροι απαιτούν παράδοση της επένδυσης μέσα στο καθιερωμένο από τη σχετιζόμενη αγορά χρονοδιάγραμμα και αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους, συμπεριλαμβανομένων και των άμεσων εξόδων που αποδίδονται στη συναλλαγή, και ταξινομούνται ως ακολούθως:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία το Συμβούλιο δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

Τα Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία, πλέον το κόστος συναλλαγής και διαγράφονται όταν το δικαίωμα να εισπραχθούν χρηματικές ροές από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχει λήξει, ή έχει μεταφερθεί και το Συμβούλιο έχει ουσιαστικά μεταφέρει όλα τα σημαντικά ρίσκα και οφέλη ιδιοκτησίας.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

(ξ) Επενδύσεις (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση (συνέχεια)

Τα Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση αποτιμώνται και παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία. Όταν τίτλοι που ταξινομούνται ως διαθέσιμοι προς πώληση πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία που αναγνωρίστηκαν στα άλλα συνολικά εισοδήματα, περιλαμβάνονται στις κερδοζημιές ως κέρδη και ζημιές από «χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση». Όταν Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία τους συμπεριλαμβάνονται στις επόμενες κερδοζημιές.

Η δίκαιη αξία των επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά βασίζεται στη χρηματιστηριακή τιμή προσφοράς. Εάν η αγορά για ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν είναι ενεργή όπως επίσης και για μη εισηγμένες μετοχές, το Συμβούλιο προσδιορίζει τη δίκαιη αξία χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών που έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση και κάνοντας μέγιστη χρήση δεδομένων της αγοράς και ελάχιστη χρήση εσωτερικών δεδομένων του Συμβουλίου.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Το Συμβούλιο αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού κατά πόσο υπάρχουν αντικειμενικά στοιχεία ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει υποστεί απομείωση στην αξία.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει απομειωθεί και οι ζημιές απομείωσης πρακτύπουν μόνον όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης ως αποτέλεσμα ενός ή περισσότερων γεγονότων που συνέβησαν μετά την αρχική αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου («ζημιογόνα γεγονότα») και αυτά το ζημιογόνο γεγονός (ή γεγονότα) έχει αντίκτυπο στις εκτιμημένες μελλοντικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού περιουσιακού ή της ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

3. ΤΕΛΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ

Τα τέλη Αποχτεύσεων επιβάλλονται πάνω στην αξία της ακίνητης ιδιοκτησίας που βρίσκεται μέσα στα όρια της περιφέρειας του Συμβουλίου όπως πιο κάτω:

	2014	2013
	€	€
Τέλη Αποχτεύσεων Λυμάτων:		
Ακίνητα εξυπηρετούμενα ή που μπορούν να εξυπηρετηθούν από το σύστημα – Φάση Α	3.537.958	3.545.541
Φάση Β	3.017.782	2.992.519
	<u>6.555.740</u>	<u>6.538.060</u>
Τέλη Αποχτεύσεων Ομβρίων Υδάτων	<u>1.322.850</u>	<u>1.317.047</u>
	7.878.590	7.855.107
<u>Μείον:</u> Αναπροσαρμογές τελών και διαγραφές σύμφωνα με το άρθρο 5 του Νόμου 15/78	<u>(265)</u>	<u>(261)</u>
	<u>7.878.325</u>	<u>7.854.846</u>

4. ΤΟΚΟΙ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΟΙ

	2014	2013
	€	€
Τραπεζικοί τόκοι	<u>680.577</u>	<u>1.355.921</u>
	680.577	1.355.921

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

5. ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ

	2014	2013
	€	€
Πρόσθετη επιβάρυνση στα τέλη	248.596	259.072
Έσοδα από πώληση εγγράφων προσφορών	6.000	6.000
Ανάκτηση εξόδων προηγούμενων ετών	1.048	1.603
Ανάκτηση εξόδων τριτοβάθμιας και άρδευσης	588.398	1.240.928
Τέλη έκδοσης αδειών σύνδεσης με το Αποχετευτικό Σύστημα	8.153	8.452
Επιπρόσθετες συνδέσεις Δ.Υ.Ο.	9.243	27.421
Υπηρεσίες που προσφέρθηκαν (Σημ. 5α)	104.990	-
Διάφορα έσοδα	3.899	679
	<u>970.325</u>	<u>1.546.155</u>

α. Έχο εφαρμοστεί η συντελεστής πρόσθετης χρέωσης (μητραπευτικά έξοδα) ύψους 25% πάνω στο κόστος της επέλευσης των ασφαλιστικών της Λεωφόρου φανερωμένης, για κάλυψη των διαχειριστικών και λειτουργικών εξόδων.

6. ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΜΗ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ ΛΑΪΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ

	2014	2013
	€	€
Απομείωση μη εξασφαλισμένων καταθέσεων Λαϊκής Τράπεζας	-	<u>17.859.163</u>

Βάσει των σχετικών διαταγμάτων που έκδωσε η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου για τη Λαϊκή Τράπεζα, τα υπόλοιπα των ανασφάλιστων τραπεζικών καταθέσεων του Συμβουλίου με τη Λαϊκή Τράπεζα στις 26 Μαρτίου 2013 έχουν υποστεί απομείωση η οποία αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα (Σημ.26).

7. ΕΣΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ

	2014	2013
	€	€
Αποδοχές προσωπικού (Σημ. 9)	856.234	968.957
Επιδιορθώσεις και Συντήρηση	211.765	270.883
Ηλεκτρισμός και καύσιμα	854.440	1.001.643
Χημικά και αναλύσεις	104.292	110.163
Σταλές και εξοπλισμός εργατών	6.947	5.089
Ενοίκια	6.000	5.000
Τηλεφωνικά έξοδα	24.138	18.699
Υδατοπρομήθεια	12.991	7.642
Ασφάλειες και φρούρηση	79.986	84.569
Αγορά Υπηρεσιών	31.426	47.294
Έξοδα απασταλών στο εξωτερικό	3.728	1.802
Επιμόρφωση προσωπικού	11.416	4.316
Δικηγορικά - Δικαστικά έξοδα	-	7.392
Έξοδα κινήσεως και οδοπορικά	30.871	31.868
Διάφορα έξοδα	11.511	7.639
Αποκατάσταση εκκαψών (Σημ. 7β)	1.678.511	2.389.886
Έξοδα κατεδάφισης παλιού σταθμού / μετακίνησης αντλιοστασίου Q (Σημ. 7α)	40.711	76.343
	<u>3.962.967</u>	<u>5.037.085</u>

α. Το 2012 παλίτης είχε υποβάλει παράπονο προς το ΣΑΛ για το σημείο κατασκευής του αντλιοστασίου Q. Παρά τις έντονες προσπάθειες διευθέτησης του θέματος δεν κατέστη δυνατή η οποιαδήποτε συμφωνία με τον παραπανούμνο και το Συμβούλιο το Μάρτιο του 2014 προχώρησε σε μετακίνηση του αντλιοστασίου σε νέο χώρο που παραχώρησε το Υπουργείο Γεωργίας και Φυσικών Πόρων. Το συνολικό κόστος μετακίνησης υπολογίζεται περίπου στις €300.000 και αποτιέλεται από το αρχικό κόστος κατασκευής €76.343 που έχει ήδη χρεωθεί στο Λογαριασμό Αποτελεσμάτων του έτους 2013 και το αναμενόμενο κόστος κατασκευής αγωγού από τον αρχικό στον τελικό χώρο κατασκευής ανέρχεται περίπου στις €200.000, ποσό το οποίο θα κεφαλαιοποιηθεί όταν πληρωθεί. Κατά τη διάρκεια του 2014, τα έξοδα κατεδάφισης παλιού σταθμού ανέρχονται στις €40.711.

β. Στις 7 Ιουνίου 2013 υπογράφηκε συμφωνία μεταξύ του Δήμου Λάρνακας και του ΣΑΛ για την εκ μέρους του ΣΑΛ πλήρη επανόρθωση εκκαψών που προκύπτουν από την κατασκευή Β' Φάσης του αποχετευτικού συστήματος της Λάρνακας.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

8. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

	2014	2013
	€	€
Αντιμισθία Προέδρου και Μελών	34.534	37.436
Αποδοχές προσωπικού (Σημ. 9)	474.472	405.411
Γραφική ύλη και εκτυπωτικά	22.184	18.166
Φωτοτυπικά υλικά	11.283	9.247
Τηλεφωνικά	17.313	23.580
Ταχυδρομικά	17.811	16.822
Εφημερίδες, περιοδικά και βιβλία	1	260
Δημοσιεύσεις	2.099	1.996
Έξοδα καθαριότητας	3.809	4.391
Φυτισμός - Θέρμανση	14.353	27.498
Υδατοπρόμήθεια	1.606	1.994
Έξοδα φιλοξενίας	2.008	3.676
Οδοιπορικά - Έξοδα κινήσεως	88	1.866
Αγορά υπηρεσιών	64.050	72.059
Λαφάλλεις	5.974	6.232
Διάφοροι φόροι και άδειες	3.737	20.548
Συντηρήσεις - Επιδιορθώσεις	36.697	41.343
Επιμόρφωση προσωπικού	1.786	1.573
Δικηγορικά έξοδα	18.921	11.561
Έξοδα αποστολών στο εξωτερικό	430	-
Ελεγκτικά δικαιώματα έτους	11.550	11.550
Ελεγκτικά δικαιώματα προηγούμενων έτων	-	5.000
Ενοίκια και κοινόχρηστα	21.750	22.200
Έξοδα κτηματολογίου	4.719	6.314
Μεταφορικά	318	311
Διάφορα έξοδα	8.520	9.649
Πρόνοια για επισφαλή χρεώστες	2.673.441	-
	3.471.404	760.683

9. ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΔΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

	2014	2013
	€	€
Μισθοί και ημερησίοια	1.452.215	1.500.884
Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων	139.337	123.815
Ταμείο Πλεονάζοντος Προσωπικού	17.163	17.430
Ταμείο Ανάπτυξης Ανθρώπινου Δυναμικού	7.153	7.266
Ταμείο Κοινωνικής Συναχής	29.299	30.010
Ταμείο Ιατροφαρμακευτικής Περίθαλψης	33.313	34.511
Ταμείο Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων - Πληρωμές Έτους	159.133	167.522
Ταμείο Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων - Αναπροσαρμογή Αναλογιστικής Μελέτης	-	100
Ταμείο Ευημερίας	43.113	39.805
	1.880.726	1.921.343
Κατανομή Αποδοχών Προσωπικού:		
Έξοδα Λειτουργίας και Συντήρησης Συστήματος Αποχετεύσεων (Σημ.7)	856.234	966.957
Έξοδα Διοίκησης (Σημ.8)	474.472	405.411
Κεφαλαιοποίηση στα Πάγια Ενεργητικά	550.020	548.975
	1.880.726	1.921.343

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

10. ΤΟΚΟΙ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ

	2014	2013
	€	€
Τραπεζικοί Τόκοι και Έξοδα	31.512	20.474
Τόκοι Λογείων (Σημ. 21)	<u>1.262.650</u>	<u>889.676</u>
	<u>1.294.262</u>	<u>910.150</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

11. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Κόστος/Εκτίμηση	Σύστημα		Εργα υπό		Ηλεκτρονικοί		Οχήματα		Εργαλεία		Κτίρια και		Επιπλα και		Ολικό
	Αποχρεώσεις		Εκτέλεση		Υπολογιστές		€		€		Εγκαταστάσεις		Εξοπλισμός		
	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Την 1η Ιανουαρίου 2013	80.444.143	30.832.438	116.922	516.498	13.264	508.669	812.476	113.244.411							
Προσθήκες	1.794.243	24.419.885	57.018	320	-	-	81.465	26.352.931							
Εκπτώσεις/Μεταφορές	3.364.453	(3.364.453)	(11.774)	-	-	-	(5.925)	(17.699)							
Στις 31 Δεκεμβρίου 2013/															
Την 1η Ιανουαρίου 2014	85.602.839	51.887.870	162.166	516.819	13.264	508.669	888.016	139.579.843							
Προσθήκες	187.432	27.947.688	4.581	-	-	-	70.703	28.210.404							
Μεταφορές	36.614.070	(36.614.070)	-	-	-	-	-	-							
Διαγραφή	(6.416.564)	-	(10.641)	(9.654)	-	-	(36.726)	(6.473.785)							
Στις 31 Δεκεμβρίου 2014	115.987.777	43.221.488	155.906	507.165	13.264	508.669	921.993	161.316.262							
Αποσβέσεις															
Την 1η Ιανουαρίου 2013	36.016.892	-	94.110	487.717	9.182	266.930	438.117	37.312.948							
Χρέωση για το έτος	2.333.125	-	20.887	21.165	564	15.384	68.490	2.469.415							
Εκπτώσεις/Μεταφορές	-	-	(11.756)	-	-	-	(3.694)	(15.650)							
Στις 31 Δεκεμβρίου 2013/															
Την 1η Ιανουαρίου 2014	38.350.017	-	103.041	508.882	9.746	282.314	502.713	39.766.713							
Χρέωση για το έτος	4.364.593	-	20.306	1.595	564	15.383	71.695	4.474.136							
Διαγραφή	(5.839.208)	-	(10.820)	(9.653)	-	-	(24.959)	(5.884.640)							
Στις 31 Δεκεμβρίου 2014	36.875.402	-	112.527	500.224	10.310	297.697	549.449	38.346.209							
Καθαρή αξία															
Στις 31 Δεκεμβρίου 2014	79.112.375	43.221.488	43.379	6.341	2.954	210.972	372.544	122.970.053							
Στις 31 Δεκεμβρίου 2013	47.252.822	51.887.870	59.125	7.937	3.518	226.355	395.303	99.822.930							

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

11. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ (συνέχεια)

Σημειώσεις:

- α. Το κόστος του Συστήματος Αποχετεύσεων πιά πάνω περιλαμβάνει γη σε τιμή εκτίμησης 1.1.1980 €1.011.492 όπως φαίνεται στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Λάρνακας, που παραχωρήθηκε δωρεάν από την Κυβέρνηση για εγκατάσταση του Εργοστασίου Επεξεργασίας των Λυμάτων (Σημ. 22).
- β. Στις Οικονομικές Καταστάσεις του 2014 έχουν συμπεριληφθεί στο Σύστημα Αποχετεύσεων αποζημιώσεις ύψους €45.777 (2013: €43.116) προς τους ιδιώτες ιδιοκτήτες για έργα που εκτελέστηκαν κατά τους διαχωρισμούς οικόπεδων, των οποίων τα Πιστοποιητικά τελικής έγκρισης είχε εκδοθεί κατά τη περίοδο από 21/7/2010 (ως σχετική απόφαση συνεδρίας Ολομέλειας) μέχρι 31/12/2014. Το κόστος των έργων αυτών που θα περιέλθουν στην κυριότητα του ΣΑΛ ανέρχεται σε €382.826 (2013: €167.348)
- Στην κυριότητα του ΣΑΛ θα περιέλθουν επίσης έργα σε ιδιωτικά οικόπεδα κόστους €159.285, για τα οποία δεν θα πληρωθούν αποζημιώσεις, αφού τα Πιστοποιητικά τελικής έγκρισης είχε εκδοθεί πριν την 21/7/2010.
- Η διαφορά ύψους €620.566 (2013: €283.517) μεταξύ των αποζημιώσεων που πληρώθηκαν (2014: € 45.777 και 2013: € 43.116) και του συνολικού κόστους των έργων αυτών (2014: €709.459 και 2013: €326.633), δεν αναγνωρίστηκε στις Οικονομικές Καταστάσεις του 2014 και του 2013 αντίστοιχα.
- γ. Κατά την απογραφή των στοιχείων πάγιου ενεργητικού του Συμβουλίου διαπιστώθηκε ότι ορισμένα πάγια στοιχεία ενεργητικού δεν χρησιμοποιούνται πλέον ή είναι απασπασμένα ή έχουν ήδη πεταχτεί. Επιπλέον κατά την αναβάθμιση/επέκταση του νέου σταθμού αρκετά κτήρια κατεδαφίστηκαν. Το κόστος και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις του πάγιου ενεργητικού που διαγράφηκε ανέρχεται σε €6.473.785 και €5.884.640 αντίστοιχα. Η ζημιά από πώληση/διαγραφή των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ανέρχεται σε €589.146 (2013: €2.049).

12. ΆΛΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Τα άλλα στοιχεία πάγιου ενεργητικού αποτελούνται από λογισμικά προγράμματα.

	2014	2013
Κόστος/Εκτίμηση	€	€
Την 1 ^η Ιανουαρίου	327.994	320.738
Προσθήκες	839	7.256
Στις 31 Δεκεμβρίου	<u>328.833</u>	<u>327.994</u>
Αποσβέσεις		
Την 1 ^η Ιανουαρίου	317.269	302.861
Χρέωση έτους	8.560	14.408
Στις 31 Δεκεμβρίου	<u>325.829</u>	<u>317.269</u>
Καθαρή λογιστική αξία στις 31 Δεκεμβρίου	<u>3.004</u>	<u>10.725</u>

13. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ

	2014	2013
	€	€
Έξοδα διαμόρφωσης ενοικιαζόμενων χώρων στάθμευσης	<u>-</u>	<u>1.902</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

14. ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΣ	2014 €	2013 €
Τέλη Αποχeteύσεων	5.884.582	5.026.018
Μείων: Πρόνοια για εποφαλή χρεώστες	<u>(2.673.441)</u>	-
	3.191.141	5.026.018
Συμβούλια Υδατοπρομήθειας Λάρνακας	281.054	273.304
Προκαταβολή Συμβολαίου Εργολάβου Wle-Huber-Millhaefer	-	1.879.272
Προκαταβολή Συμβολαίου Εργολάβου Zemco-Iaconou J.V.	491.958	774.080
Τόκοι Εισπρακτέοι	98.221	25.441
Διάφοροι Χρεώστες και Προπληρωμές	<u>24.611</u>	<u>13.860</u>
	<u><u>4.086.985</u></u>	<u><u>7.991.975</u></u>

15. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

	2014 €	2013 €
Υπόλοιπο την 1 ^η Ιανουαρίου	1.454.087	-
Προσθήκες	-	7.270.435
Μεταβολή στην εύλογη αξία	<u>123.597</u>	<u>(5.816.348)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u><u>1.577.684</u></u>	<u><u>1.454.087</u></u>

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση οναλύνονται ως ακολούθως:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

	2014 €	2013 €
Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ -47,5% μη εξασφαλισμένων τραπεζικών καταθέσεων	<u>1.577.684</u>	<u>1.454.087</u>
	<u><u>1.577.684</u></u>	<u><u>1.454.087</u></u>

Εύλογη αξία

	€
Υπόλοιπο την 1 ^η Ιανουαρίου 2013	-
€7.270.435 μη εξασφαλισμένες καταθέσεις μετατράπηκαν σε 7.270.435 μετοχές του €1 η καθεμιά	7.270.435
Απομείωση στην εύλογη αξία	<u>(5.816.348)</u>
Εύλογη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2013 7.270.435 μετοχές προς €0,20 την καθεμιά	1.454.087
Μεταβολή στην εύλογη αξία	<u>123.597</u>
Εύλογη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2014 7.270.435 μετοχές προς €0,217 την καθεμιά	<u><u>1.577.684</u></u>

Η έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο αγοράς αναφορικά με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία γνωστοποιείται στη σημείωση 25 των οικονομικών καταστάσεων

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014**16. ΑΛΛΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

	2014	2013
	€	€
Καταθέσεις προθεσμίας 6 μηνών	639.101	1.917.305
Καταθέσεις προθεσμίας 9 μηνών	-	1.917.305
Καταθέσεις προθεσμίας 12 μηνών	-	1.917.305
Υπόλοιπα 31 Δεκεμβρίου	<u>639.101</u>	<u>5.751.915</u>

Τα άλλα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτελούνται από καταθέσεις οι οποίες προέκυψαν μετά από τα μέτρα που επέβαλε η Κεντρική Τράπεζα Κύπρου για την επανακεφαλαιοποίηση της Τράπεζας Κύπρου (σημ. 26). Το Συμβούλιο σαν κάτοχος τραπεζικών καταθέσεων στις 29 Μαρτίου 2013, είχε μετατροπή της τάξης του 47,5% (σημ. 16) του υπολοίπου του σε μετοχές της Τράπεζας Κύπρου, ενώ το 37,5% μετατράπηκε σε καταθέσεις προθεσμίας λήξεως έξι, εννέα και δώδεκα μηνών και με δικαίωμα ανανέωσης τους από την Τράπεζα Κύπρου για μια επιπρόσθετη περίοδο ίσης χρονικής διάρκειας. Το υπόλοιπο 15% έχει αποδεσμευτεί και είναι άμεσα διαθέσιμο. Οι πιο πάνω καταθέσεις προθεσμίας στη λήξη τους αποδεσμεύονται ή ανανεώνονται με βάση τα σχετικά διατάγματα της Κεντρικής Τράπεζας.

17. ΜΕΤΡΗΤΑ ΣΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΚΑΙ ΣΤΟ ΤΑΜΕΙΟ

	2014	2013
	€	€
Τράπεζα Κύπρου Λιδ	3.870.334	831.653
Τράπεζα Κύπρου Λιδ (Δίκτυο πρώην Λαϊκής Τράπεζας Λιδ)	31.179	75.230
Ελληνική Τράπεζα	2.387.521	221.248
Τράπεζα Πειραιώς	152.118	143.907
Άλφα Τράπεζα	3.695.234	179.881
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδας (Κύπρου)	2.159.037	982.839
USB Bank	4.778.383	4.853.145
Εμπορική Τράπεζα	3.016.082	12.704
Συνεργατική Κεντρική Τράπεζα Λιδ	270	327
ΣΠΕ Μακράνοκος	11.553.534	6.108.056
Συνεργατικό Ταμειοτήρια Αμμοχώστου	38.078.575	310.796
Ταμείο	2.510	5.219
	<u>69.724.757</u>	<u>13.725.005</u>

Τα πιο πάνω ποσά αναλύονται ως εξής:

	2014	2013
	€	€
Μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο	53.297.345	13.598.205
Εμπρόθεσμες καταθέσεις πέραν των τριών μηνών	<u>16.427.412</u>	<u>126.800</u>
	<u>69.724.757</u>	<u>13.725.005</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

18. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ (ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΧΟΡΗΓΙΕΣ)

	2014	2013
	€	€
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΧΟΡΗΓΙΩΝ		
Υπόλοιπο την 1 ^η Ιανουαρίου	38.300.961	24.858.828
Χορηγίες έτους	6.283.124	13.444.133
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου	44.564.085	38.300.961
ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΧΟΡΗΓΙΩΝ		
Υπόλοιπο την 1 ^η Ιανουαρίου	11.202.757	10.542.465
Διαγραφές έτους	1.679.137	680.292
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου	(12.881.894)	(11.202.757)
Καθαρό Ποσό Χορηγιών την 31 ^η Δεκεμβρίου	31.682.191	27.098.204
Μακροπρόθεσμο ποσό	29.955.439	25.371.452
Βραχυπρόθεσμο ποσό (Διαγραφή μέσα στα επόμενα έτος)	1.726.752	1.726.752
	31.682.191	27.098.204

Το Αποθεματικό Χορηγιών αντιπροσωπεύει χορηγίες από την Κυπριακή Δημοκρατία για τα πιο κάτω:

- Το κόστος κατασκευής του Αποχετευτικού Συστήματος των Κυβερνητικών Συνοικισμών
- Το κόστος κατασκευής της τριτοβάθμιας επεξεργασίας του Εργοστασίου Επεξεργασίας Λυμάτων και του συστήματος επαναχρησιμοποίησης του επεξεργασμένου νερού για άρδευση
- Το 33,3% του κόστους του συστήματος διαχείρισης των ομβρίων υδάτων
- Το 52,49% του κόστους του νέου σταθμού για εξυπηρέτηση των κοινοτήτων.

Οι χορηγίες προς το Συμβούλιο μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων με βάση την ετήσια απόσβεση των αντίστοιχων στοιχείων Πάγιας Ενεργητικού.

19. ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΚΑΙ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ

	2014	2013
	€	€
Ποσά Οφειλόμενα σε Εργολάβους	2.101.951	2.313.882
Κρατήσεις Συμβολαίων - Miltiades Neophytou (C.E.C.D.) Ltd	300.000	212.059
Κρατήσεις Συμβολαίων - Zemco-Iacovou J.V.	1.817.897	1.808.070
Κρατήσεις Συμβολαίων- E.P.Ltd & S.Hadjichristofi Ltd	263.492	200.815
Κρατήσεις Συμβολαίων - Wte-Huber-Miltiades	2.082.164	1.482.887
Λογαριασμός Δικηγόρων-Αγωγές	122.145	107.780
Δήμος Λάρνακας	1.281.187	1.289.838
Φόρος Προσπθέμενης Αξίας	1.247.887	1.333.986
Οφειλόμενα Έξοδα	168.749	125.980
Διάφοροι Πιστωτές	47.253	68.392
	9.432.725	8.743.689

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014**20. ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΤΑΜΕΙΟΥ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ & ΦΙΛΟΔΩΡΗΜΑΤΩΝ**

α) Αναλογιστική Μελέτη – Σημειώσεις για το ΔΛΠ 19

	2014	2013
	€	€
Ισολογισμός κατά την 31^η Δεκεμβρίου		
Παρούσα Αξία υποχρεώσεων	4.921.721	3.570.527
Πραγματική Αξία περιουσιακών Στοιχείων	<u>(1.702.070)</u>	<u>(1.512.790)</u>
Καθαρή Υποχρέωση	<u>3.219.651</u>	<u>2.057.737</u>
Καθαρή υποχρέωση προς καταχώρηση στον Ισολογισμό την 31^η Δεκεμβρίου	<u>3.219.651</u>	<u>2.057.737</u>
Κατάσταση Αποτελεσμάτων		
Κόστος Τρέχουσας Υπηρεσίας	90.466	140.251
Καθαρή Δαπάνη Τόκου	<u>68.667</u>	<u>27.271</u>
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	<u>169.133</u>	<u>167.522</u>
Αλλαγή Αναλογιστικής Υποχρέωσης κατά τη διάρκεια του έτους		
Αναλογιστική Υποχρέωση στην αρχή του έτους	3.570.527	3.153.226
Δαπάνη Τόκου	122.129	95.480
Κόστος Τρέχουσας Υπηρεσίας	90.466	140.251
Εισφορές Μελών	34.551	36.052
Πληρωμές Ωφελημάτων	<u>(82.010)</u>	<u>(420.536)</u>
Αναλογιστικό Κέρδος/(Ζημιά)-Δημογραφικές παραδοχές (Επαναμετρήσεις)	52.188	-
Αναλογιστικό Κέρδος/(Ζημιά)-Οικονομικές παραδοχές (Επαναμετρήσεις)	861.340	-
Αναλογιστικό Κέρδος/(Ζημιά) – Εμπειρία (Επαναμετρήσεις)	<u>272.530</u>	<u>566.054</u>
Αναλογιστική Υποχρέωση στο τέλος του έτους	<u>4.921.721</u>	<u>3.570.527</u>
Αλλαγή Περιουσιακών Στοιχείων κατά την διάρκεια του έτους		
Καθαρή Αξία Περιουσιακών Στοιχείων στην αρχή του έτους	1.512.790	2.271.474
Αναμενόμενη Απόδοση	53.462	69.209
Εισφορές Εργοδότη	166.695	172.236
Εισφορές Μελών	34.551	36.052
Πληρωμές Ωφελημάτων	<u>(82.010)</u>	<u>(420.536)</u>
Καθαρό αναλογιστικό Κέρδος / (Ζημιά) περιουσιακών στοιχείων	<u>16.582</u>	<u>(614.645)</u>
Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων στο τέλος του έτους	<u>1.702.070</u>	<u>1.512.790</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

20. ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΤΑΜΕΙΟΥ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ & ΦΙΛΟΔΟΡΗΜΑΤΩΝ (συνέχεια)

α) Αναλογιστική Μελέτη – Σημειώσεις για το ΔΛΠ 19 (συνέχεια)

	2014	2013
	€	€
Κατάσταση Αναγνωρισμένων Εσόδων		
Αναλογιστικό Κέρδος/(Ζημιά)-Δημογραφικές παραδοχές (Επαναμετρήσεις)	(52.188)	-
Αναλογιστικό Κέρδος/(Ζημιά)-Οικονομικές παραδοχές (Επαναμετρήσεις)	(861.340)	-
Αναλογιστικό Κέρδος/(Ζημιά) – Εμπειρία (Επαναμετρήσεις)	(272.530)	(586.054)
Διαφορά μεταξύ αναμενόμενης και πραγματικής απόδοσης περιουσιακών στοιχείων	<u>16.582</u>	<u>(614.645)</u>
Κέρδος/(Δαπάνη) προς καταχώρηση στην κατάσταση Αναγνωρισμένων Εσόδων	<u>(1.169.476)</u>	<u>(1.180.699)</u>
Μεταβολές στην Καθαρή Υποχρέωση		
Καταχωρημένη στον Ισολογισμό		
Καθαρή υποχρέωση καταχωρημένη στην αρχή του έτους	2.057.737	881.752
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	159.133	167.522
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων	1.169.476	1.180.699
Εισφορές Εργαδότη	<u>(166.895)</u>	<u>(172.236)</u>
Καθαρή υποχρέωση καταχωρημένη στο τέλος του έτους	<u>3.219.651</u>	<u>2.057.737</u>
Παραδοχές	31/12/2014	31/12/2013
Προεξοφλητικό Επιτόκιο	2,46%	3,40%
Αναμενόμενη Απόδοση Επενδύσεων	2,46%	3,40%
Πληθωρισμός	1,25%	1,25%
Γενική Αύξηση Μισθών	2015-2016:0,00%	2014-2016:0,00%
	2017 - : 0,25%	2017 - : 0,25%
Ολική Αύξηση Μισθών	2015-2016:0,00%	2014-2016: 0,00%
	2017 - : 1,50%	2017 - : 1,50%
	(1,25%+0,25%)+ κλίμακα για προσαγωγές και προσαυξήσεις	(1,25%+0,25%)+ κλίμακα για προσαγωγές και προσαυξήσεις
Ποσοστό Αύξησης Συντάξεων	1,25%	1,25%
Αύξηση Βασικών Ασφαλιστέων Αποδοχών	2,00%	2,00%
Πίνακας Θνησιμότητας	75% του PA90	80% του PA90

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

20. ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΤΑΜΕΙΟΥ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ & ΦΙΛΟΔΩΡΗΜΑΤΩΝ (συνέχεια)

α) Αναλογιστική Μελέτη – Σημειώσεις για το ΔΛΠ 19 (συνέχεια)

Στις 29 Μαρτίου 2013 η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου έκδωσε Διατάγματα αναφορικά με τη Λαϊκή Τράπεζα και την Τράπεζα Κύπρου εφαρμόζοντας μέτρα για τις δύο αυτές τράπεζες δυνάμει του περί Εξυγίανσης Πιστωτικών και Άλλων Ιδρυμάτων Νόμου του 2013.

Τα μετρητά του Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων σε τράπεζες που επηρεάζονται από τα πιο πάνω μέτρα κατά την ημερομηνία εφαρμογής των αποφάσεων στις 26 Μαρτίου 2013 ήταν €363.877 (μη εξασφαλισμένες καταθέσεις στη Λαϊκή Τράπεζα Λτδ που απομειώθηκαν). Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου για αποζημίωση του 52.5% των απομειωμένων καταθέσεων των Ταμείων Πρόνοιας, Συντάξεων κλπ., η Διαχειριστική Επιτροπή του Ταμείου προχώρησε σε υποβολή σχετικής αίτησης προς τα Γενικά Λογιστήρια της Δημοκρατίας. Έχει εισπραχθεί το ποσό των €191.035 στις 10 Δεκεμβρίου 2014.

Επιπρόσθετα έχουν απομειωθεί κατά €293.909 τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία των δύο τραπεζών που κατείχε το Ταμείο.

Επειδή το Ταμείο Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων είναι εγγυημένο και επισμένως εξασφαλισμένο από το ΣΑΛ η αναλογιστική υποχρέωση του Συμβουλίου για το 2014 αυξήθηκε σημαντικά.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΔΑΡΝΑΚΑΣ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

Αριθμός Δανείου	Τράπεζα Αναπτυξιακού του Συμβουλίου της Ευρώπης	Κυρίατη Δημόσια	Τράπεζα Αναπτυξιακού του Συμβουλίου της Ευρώπης	Τράπεζα Αναπτυξιακού της Ευρώπης	Τράπεζα Αναπτυξιακού της Ευρώπης	Τράπεζα Αναπτυξιακού της Ευρώπης	Τράπεζα Αναπτυξιακού της Ευρώπης	Τράπεζα Αναπτυξιακού της Ευρώπης	Τράπεζα Αναπτυξιακού της Ευρώπης	Ελλομενή Τράπεζα Επενδύσεων	Σύνολο
Συνολικές Δάνεια	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Συνολικές Δάνεια	<u>5.500.000</u>	<u>15.000.000</u>	<u>6.700.000</u>	<u>11.400.000</u>	<u>5.000.000</u>	<u>17.000.000</u>	<u>10.000.000</u>	<u>26.000.000</u>	<u>146.600.000</u>		
Υπόλοιπο 1.1.2013	1.950.145	13.559.208	6.706.315	11.421.314	5.052.706	17.007.365	-	33.730.545	88.427.588		
Τόκοι έτους	8.235	101.100	60.503	96.043	179.994	224.322	-	219.479	889.676		
Αποπληρωμή τόκων έτους	(8.284)	(104.245)	(60.641)	(96.166)	(179.000)	(223.897)	-	(217.930)	(890.145)		
Αποπληρωμή κεφαλαίου	<u>(650.000)</u>	<u>(731.707)</u>	-	-	-	-	-	-	<u>(1.381.707)</u>		
Υπόλοιπο 31.12.2014	1.300.118	12.824.356	6.706.177	11.421.189	5.053.700	17.007.780	138.089	33.732.094	88.045.412		
Τόκοι έτους	4.766	95.678	63.155	97.896	179.000	228.289	10.000.000	456.777	1.262.650		
Δάνεια έτους	-	-	-	-	-	-	10.000.000	456.777	1.262.650		
Αποπληρωμή τόκων έτους	(4.659)	(101.250)	(63.155)	(101.378)	(179.000)	(230.610)	(119.500)	(436.404)	(1.236.156)		
Αποπληρωμή κεφαλαίου	<u>(650.000)</u>	<u>(731.707)</u>	-	-	-	-	-	-	<u>(1.381.707)</u>		
Υπόλοιπο 31.12.2014	650.023	12.067.077	6.706.177	11.417.707	5.053.700	17.005.459	10.016.589	75.051.467	137.980.199		
Βασικότεροι όροι υποχρεώσεων											
Δόσεις πληρωτέες μέχρι σε ένα έτος - Κεφάλαιο	(650.000)	(731.707)	(446.667)	-	-	-	-	-	(1.828.374)		
Δόσεις πληρωτέες μέσα σε ένα έτος - Τόκοι	(23)	(13.906)	(6.177)	(17.708)	(53.700)	(5.453)	(18.585)	(51.467)	(167.029)		
Σύνολο Βασικότερων υποχρεώσεων	<u>(650.023)</u>	<u>(745.613)</u>	<u>(452.844)</u>	<u>(17.708)</u>	<u>(53.700)</u>	<u>(5.459)</u>	<u>(18.589)</u>	<u>(51.467)</u>	<u>(1.995.403)</u>		
Μη Βασικότεροι όροι υποχρεώσεων											
Δόσεις πληρωτέες μεταξύ 1-2 ετών	-	(731.707)	-	-	-	-	-	-	(731.707)		
Δόσεις πληρωτέες μεταξύ 2-5 ετών	-	(2.195.123)	(1.340.000)	(2.280.000)	(500.000)	(1.700.000)	(18.585)	(2.487.500)	(10.502.623)		
Δόσεις πληρωτέες παραπάνω 5 ετών	-	(8.414.634)	(4.913.333)	(9.119.999)	(4.500.000)	(15.300.000)	(10.000.000)	(72.512.500)	(124.760.466)		
Σύνολο Μη Βασικότερων υποχρεώσεων	-	<u>(11.341.464)</u>	<u>(6.253.333)</u>	<u>(11.399.999)</u>	<u>(5.000.000)</u>	<u>(17.000.000)</u>	<u>(10.016.589)</u>	<u>(75.000.000)</u>	<u>(135.994.796)</u>		
Σύνολο	<u>(650.023)</u>	<u>(12.067.077)</u>	<u>(6.706.177)</u>	<u>(11.417.707)</u>	<u>(5.053.700)</u>	<u>(17.005.459)</u>	<u>(10.016.589)</u>	<u>(75.051.467)</u>	<u>(137.980.199)</u>		

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

21. ΔΑΝΕΙΑ (συνέχεια)

Το Συμβούλιο έχει εξασφαλίσει μερική χρηματοδότηση υπό μισθρή μακροχρόνιων δανείων για κατασκευή της Β' Φάσης του Αποχετευτικού Συστήματος Λάρνακας ως ακολούθως.

	<u>ΑΡΧΙΚΟ ΠΟΣΟ ΠΟΥ ΣΥΜΦΩΝΗΘΗΚΕ</u>	<u>ΠΟΣΟ ΠΟΥ ΑΝΑΛΗΦΘΗΚΕ</u>	<u>ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΟΣ ΑΝΑΛΗΨΗ 31.12.2014</u>
	€	€	€
Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων	75.000.000	75.000.000	-
Τράπεζα Αναπτύξεως του Συμβουλίου της Ευρώπης	<u>73.649.000</u>	<u>50.100.000</u>	<u>23.549.000</u>
	<u>148.649.000</u>	<u>125.100.000</u>	<u>23.549.000</u>

Όλα τα υπόλοιπα απαιτούμενα ποσά για χρηματοδότηση καλύπτονται από ίδια κεφάλαια και από Κρατική Χορηγία.

Όλα τα μακροχρόνια δάνεια έχουν συναφθεί με εγγύηση από την Κυπριακή Δημοκρατία.

Από το τέλος του 2011 η Κυπριακή Δημοκρατία καταβάλλει τις δόσεις των δανείων του Συμβουλίου έναντι οφειλών της προς αυτό. Κατά το 2014 καταβλήθηκε ποσά ύψους €1.485.050 (2011: €516.791 – 2012: €1.653.222 – 2013: €1.488.555).

Το Μαΐο του 2014 η Κυπριακή Δημοκρατία υπόγραψε συμφωνία με την KA Finanz AG, δια της οποίας ανέλαβε το δάνειο του ΣΑΛ προς την εν λόγω τράπεζα (Υπόλοιπο 31.12.2013 €12.804.878). Δεδομένου ότι η Κυπριακή Δημοκρατία έχει ήδη καθυστερημένες οφειλές προς το ΣΑΛ, η ανάληψη του χρέους θα συμψηφίζεται με τις οφειλές.

22. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

	2014	2013
	€	€
1. ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ		
Υπόλοιπα την 1 ^η Ιανουαρίου και την 31 ^η Δεκεμβρίου	<u>1.011.492</u>	<u>1.011.492</u>
2. ΓΕΝΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ		
Υπόλοιπο την 1 ^η Ιανουαρίου	17.519.253	39.546.632
Έλλειμα Έτους	(2.941.280)	(22.026.379)
Αποθεματικό εύλογης αξίας – χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση	<u>123.597</u>	<u>-</u>
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου	<u>14.701.670</u>	<u>17.519.253</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΩΝ ΤΗΝ 31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	<u>15.713.062</u>	<u>18.530.745</u>

Το Κεφαλαιουχικό Αποθεματικό αντιπροσωπεύει γη που παραχωρήθηκε δωρεάν από την Κυπριακή Δημοκρατία σε τιμή εκτίμησης 1.1.1980 για σκοπούς ανέγερσης του Εργοστασίου Επεξεργασίας Λυμάτων (Σημ. 11α).

23. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	2014	2013
	€	€
Εκτοκτη εισφορά για την άμυνα	<u>204.172</u>	<u>391.469</u>
	<u>204.172</u>	<u>391.469</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

24. ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ – ΧΡΕΩΣΤΗΣ / ΠΙΣΤΩΤΗΣ

	2014	2013
	€	€
Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων - Μembrάνη	1.763.902	1.783.902
Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων - Χορηγίες	-	13.341.941
Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων - Τριτοβάθμια & Άρδευση	646.516	245.846
Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων - Ομβρία	4.159.047	4.059.717
Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων - Κράτηση Συμβ.10	1.092.928	1.185.309
	<u>7.662.393</u>	<u>20.617.715</u>
Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων - Χορηγίες	(3.759.157)	-
Κυβέρνηση - Πρακαταβολή Συμβ.10	-	(1.503.418)
Γενικό Λογιστήριο- Δόσεις δανείων που πληρώθηκαν από την Κυπριακή Δημοκρατία	(5.143.618)	(3.658.568)
	<u>(8.902.775)</u>	<u>(5.161.986)</u>
	<u>(1.210.382)</u>	<u>15.455.729</u>

Τα ποσά που οφείλονται από την Κυπριακή Δημοκρατία αντιπροσωπεύουν τα πιο κάτω:

- Το κόστος κατασκευής της τριτοβάθμιας επεξεργασίας του Εργοστασίου Επεξεργασίας Λιμνών και του συστήματος επαναχρησιμοποίησης του επεξεργασμένου νερού για άρδευση
- Το 33,3% του κόστους έργων διαχείρισης ομβρίων υδάτων
- Το 52,49% (2013: 80%) του κόστους του νέου σταθμού για εξυπηρέτηση των κοινοτήτων
- Τα έξοδα για τη λειτουργία και συντήρηση της Τριτοβάθμιας Επεξεργασίας

25. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

1. Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Οι εργασίες του Συμβουλίου τα εκθέτουν σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους: κίνδυνο αγοράς (περιλαμβανομένου του κινδύνου επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου του Συμβουλίου επικεντρώνεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματαγορών και αποσκοπεί στη μείωση των πιθανών αρνητικών επιπτώσεων στην οικονομική επίδοση του Συμβουλίου. Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από ένα κεντρικό γενικό λογιστήριο σύμφωνα με αρχές που εγκρίνονται από το Συμβούλιο. Το λογιστήριο αναγνωρίζει, αξιολογεί και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες του Συμβουλίου.

• Κίνδυνος αγοράς – Κίνδυνος επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Τα έσοδα και ροή μετρητών από εργασίες του Συμβουλίου είναι εξαρτημένα από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς.

Ο κίνδυνος επιτοκίου του Συμβουλίου προέρχεται από μακροπρόθεσμο δανεισμό. Ο δανεισμός που εκδόθηκε σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συμβούλιο σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός που εκδόθηκε σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το Συμβούλιο σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τη δίκαιη αξία.

Το Συμβούλιο παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

• Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από ταμειακά διαθέσιμα και ισόδυναμα, καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, καθώς και από έκθεση σε πιστώσεις προς πελάτες, περιλαμβανομένων εκκρεμών εισπρακτέων και δεσμευτικών συναλλαγών.

Το Συμβούλιο δεν αναμένει οποιαδήποτε ζημιές από μη εκπλήρωση υποχρεώσεων εκ μέρους αυτών των συμβαλλόμενων μερών.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

25. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχεια)

- Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο πιο κάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Συμβουλίου σε σχετικές κατηγορίες λήξεων, με βάση την εναπομένουσα περίοδο κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι την ημερομηνία λήξης του συμβολαίου. Τα ποσά που παρουσιάζονται στον πίνακα είναι οι συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές. Υπόλοιπα με λήξη εντός 12 μηνών ισούνται με τις λογιστικές τους αξίες αφού η επίδραση της προεξόφλησης δεν είναι σημαντική.

	Λιγότερο από 1 χρόνο €	Από 1-2 χρόνια €	Από 2-5 χρόνια €	Πάνω από 5 χρόνια €	Ολικό €
Στις 31 Δεκεμβρίου 2013					
Δανεισμός (Κεφάλαιο και τόκος)	1.522.241	1.828.374	10.502.623	74.192.174	88.045.412
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	<u>10.247.107</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2.057.737</u>	<u>12.304.844</u>
	<u>11.769.348</u>	<u>1.828.374</u>	<u>10.502.623</u>	<u>76.249.911</u>	<u>100.350.256</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2014					
Δανεισμός (Κεφάλαιο και τόκος)	1.548.736	1.178.374	10.502.623	124.760.466	137.990.199
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	<u>9.432.725</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3.219.651</u>	<u>12.652.376</u>
	<u>10.981.461</u>	<u>1.178.374</u>	<u>10.502.623</u>	<u>127.980.117</u>	<u>150.642.575</u>

2. Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Οι επιδιώξεις του Συμβουλίου όταν διαχειρίζεται κεφάλαια είναι, η διασφάλιση της ικανότητας του Συμβουλίου να συνεχίσει ως δρώσα λειτουργική μονάδα και να διατηρήσει την καταλληλότερη κεφαλαιουχική δομή για να μειώσει τα κόστος κεφαλαίου.

3. Εκτίμηση δίκαιων αξιών

Ο πιο κάτω πίνακας αναλύει τα χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμούνται στον ισολογισμό σε δίκαιη αξία, με βάση τις μεθόδους εκτίμησης.

- Τα στοιχεία εισαγωγής για τα περιουσιακά στοιχεία δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (δηλαδή μη παρατηρήσιμα στοιχεία εισαγωγής).

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Συμβουλίου, τα οποία είναι υπολογισμένα σε δίκαιη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2014 και 31 Δεκεμβρίου 2013 αντίστοιχα.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση:

	2014 €	2013 €
Εμπορικοί τίτλοι (Σημ. 15)	<u>1.577.684</u>	<u>1.454.087</u>
Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων υπολογισμένα σε δίκαιη αξία	<u>1.577.684</u>	<u>1.454.087</u>

26. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Οι διαπραγματεύσεις της Κυπριακής Κυβέρνησης με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (η «Τρόικα»), για οικονομική στήριξη, κατέληξαν σε επίτευξη συμφωνίας και λήψη απόφασης από το Eurogroup στις 25 Μαρτίου 2013 σχετικά με τα βασικά στοιχεία που είναι απαραίτητα για ένα μελλοντικό πρόγραμμα μακροοικονομικής προσαρμογής που περιλαμβάνει την παροχή οικονομικής βοήθειας προς την Κυπριακή Δημοκρατία μέχρι €10 δισεκατομμύρια. Το πρόγραμμα στοχεύει να αντιμετωπίσει τις ασυνήθιστες οικονομικές προκλήσεις που αντιμετωπίζει η Κύπρος, και να αποκαταστήσει τη βιωσιμότητα του χρηματοπιστωτικού τομέα, με σκοπό την αποκατάσταση της βιώσιμης οικονομικής ανάπτυξης και την εξυγίανση των δημόσιων οικονομικών τα επόμενα χρόνια.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

26. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ (συνέχεια)

Η απόφαση του Ευρογρουπ για την Κύπρο περιλαμβάνει σχέδια για την αναδιάρθρωση του χρηματοπιστωτικού τομέα και διασφαλίζει τις καταθέσεις κάτω από €100.000, σύμφωνα με τη νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Επιπλέον, οι Κυπριακές αρχές επιβεβαίωσαν τη δέσμευσή τους να εντείνουν τις προσπάθειές τους στους τομείς της δημοσιονομικής εξυγίανσης, των διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και των ιδιωτικοποιήσεων.

Στις 12 Απριλίου 2013 το Ευρογρουπ χαιρέτισε τη συμφωνία που επιτεύχθηκε μεταξύ της Κύπρου και των θεσμικών οργάνων της Τράικας σχετικά με το πρόγραμμα μακροοικονομικής προσαρμογής για την Κύπρο. Στη συνέχεια ολοκληρώθηκαν οι απαραίτητες διαδικασίες που απαιτούνταν για την επίσημη έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας καθώς και η επικύρωση από κράτη μέλη της ευρωζώνης. Ως αποτέλεσμα της ολοκλήρωσης των πιο πάνω διαδικασιών ακολούθησε η αποδέσμευση της πρώτης δόσης της χρηματοδότησης της Κυπριακής Δημοκρατίας με βάση της πρόνοιες του σχετικού Μνημονίου.

Στις 22 Μαρτίου 2013, η Βουλή των Αντιπροσώπων ψήφισε νομοθεσία που αφορά την επιβολή περιοριστικών μέτρων αναφορικά με συναλλαγές που εκτελούνται μέσω των τραπεζικών ιδρυμάτων που λειτουργούν στην Κύπρο. Η έκδοση και η διάρκεια των περιορισμών αποφασίζονται από τον Υπουργό Οικονομικών και τον Διοικητή της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου και αυτά έχουν τεθεί σε ισχύ στις 28 Μαρτίου 2013. Τα προσωρινά περιοριστικά μέτρα στις τραπεζικές συναλλαγές και τις συναλλαγές με μετρητά περιλαμβάνουν περιορισμούς στην ανάληψη μετρητών, στην εξαργύρωση επιταγών σε μετρητά και περιορισμούς στη μεταφορά χρημάτων σε άλλα πιστωτικά ιδρύματα στην Κύπρο και στο εξωτερικό. Επίσης τα μέτρα αυτά περιλαμβάνουν την υποχρεωτική ανανέωση ορισμένων καταθέσεων στη λήξη τους.

Στις 29 Μαρτίου 2013 η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου έκδωσε διατάγματα αναφορικά με τη Λαϊκή Τράπεζα και την Τράπεζα Κύπρου, εφαρμόζοντας μέτρα για τις δύο αυτές τράπεζες δυνάμει του περί Εξυγίανσης Πιστωτικών και Άλλων Ιδρυμάτων Νόμου του 2013.

Με βάση τα σχετικά διατάγματα, η Λαϊκή Τράπεζα υποβλήθηκε σε καθεστώς εξυγίανσης, βάσει απόφασης της Αρχής Εξυγίανσης. Στη Λαϊκή Τράπεζα παρέμειναν κυρίως ανασφάλιστες καταθέσεις και περιουσιακά στοιχεία εκτός Κύπρου. Τα περιουσιακά στοιχεία της Λαϊκής Τράπεζας στην Κύπρο, οι ασφαλισμένες καταθέσεις και η χρηματοδότηση από το Ευρωσύστημα έχουν μεταφερθεί στην Τράπεζα Κύπρου, με αποζημίωση για την αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που μεταφέρθηκαν την έκδοση μετοχών από την Τράπεζα Κύπρου προς τη Λαϊκή Τράπεζα.

Η διαδικασία ανακεφαλαιοποίησης της Τράπεζας Κύπρου ολοκληρώθηκε σύμφωνα με τα σχετικά διατάγματα της Αρχής Εξυγίανσης μέσω «Διάσωσης με Ίδια Μέσα», δηλαδή της μερικής μετατροπής ανασφάλιστων καταθέσεων σε μετοχές. Επίσης, οι κάτοχοι μετοχών και πιστωτικών τίτλων στην Τράπεζα Κύπρου στις 29 Μαρτίου 2013 έχουν συνεισφέρει στην ανακεφαλαιοποίηση της Τράπεζας Κύπρου μέσω της απορρόφησης ζημιών.

Μετά τα θετικά αποτελέσματα της πρώτης και της δεύτερης τριμηνιαίας αξιολόγησης του οικονομικού προγράμματος της Κύπρου από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, κατά τη διάρκεια του 2013, το Ευρογρουπ ενέκρινε την εκταμίευση των προγραμματισμένων δόσεων της οικονομικής βοήθειας προς την Κύπρο.

Η Διεύθυνση του Συμβουλίου δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια, ποιά επίδραση, αν υπάρχει, θα μπορούσαν να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση του Συμβουλίου.

Με βάση την αξιολόγηση που έγινε, έχει αναγνωριστεί απομείωση στις μη εξασφαλισμένες καταθέσεις του Συμβουλίου με τη Λαϊκή Τράπεζα όπως παρουσιάζεται στη Σημείωση 6.

Η Διεύθυνση του Συμβουλίου εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Συμβουλίου και την ομαλή διεξαγωγή των εργασιών του στο παρών επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

27. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

α. Στο τέλος της περιόδου αναφοράς υπήρχαν ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με απαιτήσεις εργαλάβων για επιπρόσθετες εργασίες, καθυστερήσεις και διαφορετική ερμηνεία των όρων των σχετικών συμβολαίων ύψους €5.974.374 για τις οποίες μέχρι σήμερα εκκρεμεί ο τελικός διακανονισμός και ως εκ τούτου δεν έγινε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις του τρέχοντος έτους.

β. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και μέχρι σήμερα εκκρεμεί δικαστική υπόθεση εκ μέρους του Μηχανικού Αποχετεύσεων εναντίον του Συμβουλίου για χρηματική αποζημίωση ύψους €427.150 έως €1.708.801 λόγω της πειθαρχικής διαδικασίας εναντίον του. Στις 15 Μαρτίου 2013 το Επαρχιακό Δικαστήριο Λάρνακας είχε απορρίψει σχετική αίτηση και ο ενάγων προχώρησε σε έφεση στο Ανώτατο Δικαστήριο Κύπρου.

Προσφυγές στο Ανώτατο Δικαστήριο Κύπρου εκκρεμούν επίσης εναντίον του ΣΑΛ εκ μέρους εργαλάβου για ακύρωση συμβολαίου και εκ μέρους προασφοροδότη για παραχή υπηρεσιών Επιβλέποντος Μηχανικού, οι χρηματικές απαιτήσεις των οποίων δεν είναι ακόμα γνωστές.

28. ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Κεφαλαιουχικές δαπάνες για τις οποίες υπογράφηκαν συμβόλαια κατά την ημερομηνία αναφοράς αλλά δεν έχουν υλοποιηθεί ακόμα είναι ως εξής:

	2014	2013
	€	€
Σύστημα αποχετεύσεων	<u>29.888.484</u>	<u>44.601.606</u>
Σύνολο κεφαλαιουχικών δεσμεύσεων	<u>29.888.484</u>	<u>44.601.606</u>

29. ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Αμοιβή μελών του Συμβουλίου

Η αμοιβή των Συμβούλων ήταν ως εξής:

Αντιπρόεδρος και μελών

	2014	2013
	€	€
	<u>34.534</u>	<u>37.436</u>
	<u>34.534</u>	<u>37.436</u>

30. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΚΑΝ ΜΕΤΑ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ

α. Στις 12 Μαρτίου 2016, ο δήμαρχος Λάρνακας και πρόεδρος του Συμβουλίου για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014 κος. Ανδρέας Λουρουτζιάτης συλλήφθηκε από την Αστυνομία. Το γεγονός αυτό οδήγησε στην αποχή από τα καθήκοντά του και εκτελούσε χρέη προεδρεύων ο κος. Πέτρος Χριστοδούλου.

β. Στις 16 Μαρτίου 2015 μετά από σύσκεψη της Ολομέλειας αποφασίστηκε ο τερματισμός του Νομικού Συμβούλου του Συμβουλίου. Η απόφαση για τις δικαστικές υποθέσεις του ΣΑΛ τις οποίες χειριζόταν ο προηγούμενος νομικός σύμβουλος ήταν να συνεχίσει να τις χειρίζεται μέχρι τη λήξη τους.

γ. Στις 23 Δεκεμβρίου 2016 ποσό ύψους €5.000.000 εκταμιεύτηκε από το Συμβούλιο της Ευρώπης στα πλαίσια της δανειατικής συμφωνίας του με το Συμβούλιο.

Δεν υπήρξαν άλλα σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μετά τη λήξη της χρήσεως που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.