

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ
ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	Σελίδα
ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	1
ΕΚΘΕΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	2-3
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΕΛΕΚΤΗ	4-6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	10
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	11-34

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Λουρουτζιάτης Ν. Ανδρέας (Αποχή από τα καθήκοντα από τις 15 Μαρτίου 2016)

ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ Χριστοδούλου Πέτρος (Ανέλαβε καθήκοντα από τις 15 Μαρτίου 2016)

ΜΕΛΗ

Λουκά Ελένη
Αναστασίου Στασής Νίκος
Γαβριήλ Πάμπος
Γεωργίου Νίκος
Ευαγγέλου Αυξέντης
Θεμιστοκλέους Μαρία
Χάρης Κωνσταντίνιδης μέχρι 23/02/2016 - Ηλίας Πλαστήρας από 24/02/2016
Θεολόγος Μανώλη
Παυλός Αντώνης
Πτεκρής Μιχάλης
Τσαγγάρη Φλώρος μέχρι 10/10/2012 - Τσιγαρίδου Ελένη από 11/10/2012
Γρηγορίου Γρηγόρης
Αλεξάνδρου Αλέξης
Ανδρέου Άντρη
Γεωργίου Νικόλας
Καζαντζής Άθως
Κουκουμάς Μάριος
Μελέκη Βασίλεβα Μόνικα
Νικολάου Φλώρος
Ιασωνίδης Ιάσωνας
Μάλλας Μιχαλάκης
Τρύφωνα Τρύφωνα
Χειμωνίδης Παντελής
Κιπτός Παναγιώτης
Ηλία Ηλίας
Βασιλείου Γιώργος
Ανδρονίκου Κύπρος
Αλέξη Κ. Γεώργιος μέχρι 08/09/2014 - Λουκάς Γ. Κέκκου από 09/09/2014
Παρπούνα Χρυσόστομος
Τταντή Σάββας
Κωνσταντίνου Κλεόβουλος
Μυτιδής Σίμος

ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Γενικός Ελεγκτής της Δημοκρατίας

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Baker Tilly Κίτου
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές
Κτήριο Κλέριμος, 1^{ος} & 2^{ος} Όροφος
Λεοντίου 163
3022 Λεμεσός
Κύπρος

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013.

Το Συμβούλιο του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Λάρνακας ("Συμβούλιο") υποβάλλει την ετήσια έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Οι κύριες δραστηριότητες του Συμβουλίου δυνάμει των προνοιών του Περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμου είναι η κατασκευή, λειτουργία, συντήρηση και επέκταση του κεντρικού Αποχετευτικού Συστήματος Λάρνακας.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Το Συμβούλιο εκτίθεται σε κινδύνους, οι πιο σημαντικοί από τους οποίους είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας, ο κίνδυνος αγοράς και ο κίνδυνος επικοινωνίας.

Το Συμβούλιο παρακολουθεί και διαχειρίζεται τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται με διάφορους μηχανισμούς, όπως αναφέρεται στη σημείωση 26 των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λάρνακας λειτουργεί με βάση τον Περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμο αρ. 1/1971 και τους Περί Αποχετεύσεων Λάρνακας Κανονισμούς αρ. 351/91.

Στις εκλογές που έγιναν το Δεκέμβριο 2011 για ανάδειξη Δημάρχου και Δημοτικών Συμβούλων στο Δήμο Λάρνακας εκλέγησαν ο πρόεδρος και τα μέλη, όπως αναφέρεται στη σελίδα 1, οι οποίοι ανέλαβαν καθήκοντα την 1η Ιανουαρίου 2013. Με βάση τον περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμο, το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από όλα τα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρνακας, και ένα εκπρόσωπο από κάθε κοινότητα, η οποία (ή μέρος της) περιλαμβάνεται στα όρια του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Λάρνακας. Πρόεδρος του Συμβουλίου είναι ο εκάστοτε Δήμαρχος Λάρνακας. Οι κοινότητες που εκπροσωπούνται στο Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λάρνακας είναι: Λιβάδια, Ορόκλινη, Πύλα, Μενεού, Δρομολαξιά, Κίτι και Περβάλα.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου διορίζονται κάθε πέντε χρόνια έπειτα από εκλογές που γίνονται για ανάδειξη Δημάρχου και Δημοτικών Συμβούλων στο Δήμο Λάρνακας. Η θητεία του παρόντος Συμβουλίου λήγει την 31η Δεκεμβρίου 2016.

ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Η περιοχή του Συμβουλίου περιλαμβάνει τις περιοχές εντός των δημοτικών ορίων του Δήμου Λάρνακας, μέρος των περιοχών του Δήμου Αραδίππου, Λιβαδιών, μέρος των περιοχών των Κοινοτικών Συμβουλίων Βορόκλινης, Πύλας, η περιοχή του Δήμου Δρομολαξιάς-Μενεού και οι περιοχές των Κοινοτικών Συμβουλίων Κίτιου και Περβαλιών.

ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΑ ΤΕΛΗ

Τα αποχετευτικά τέλη επιβάλλονται από το Συμβούλιο για κάλυψη του κόστους επένδυσης για την κατασκευή του Αποχετευτικού Συστήματος Λυμάτων και Ομβρίων Υδάτων Λάρνακας (τέλη λυμάτων και ομβρίων υδάτων) καθώς επίσης και για κάλυψη των εξόδων λειτουργίας και συντήρησης του Αποχετευτικού Συστήματος (τέλη χρήσης).

Επιβάλλονται 3 διαφορετικά τέλη:

- Τέλος αποχετεύσεων λυμάτων: Είναι ετήσιο και επιβάλλεται σε όλα τα ακίνητα σε 2 ίσες δόσεις για πληρωμή μέχρι 30 Ιουνίου και 30 Νοεμβρίου κάθε έτους.
- Τέλος αποχετεύσεων ομβρίων υδάτων: Είναι ετήσιο και επιβάλλεται σε όλα τα ακίνητα σε 2 ίσες δόσεις για πληρωμή μέχρι 30 Ιουνίου και 30 Νοεμβρίου κάθε έτους.
- Τέλος χρήσης του αποχετευτικού συστήματος: Επιβάλλεται μόνο στα ακίνητα που είναι συνδεδεμένα και εξυπηρετούνται από το αποχετευτικό σύστημα. Το τέλος υπολογίζεται επί της κατανάλωσης νερού.

Τα αποχετευτικά τέλη λυμάτων και ομβρίων υδάτων υπολογίζονται με βάση καθορισμένους συντελεστές επί της εκτιμημένης αξίας των ακινήτων που ευρίσκονται μέσα στα όρια του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Λάρνακας σε τιμές 1.1.1980, όπως αυτές καθορίζονται από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Το ύψος των εκάστοτε τελών καθορίζεται από το Συμβούλιο και εγκρίνεται και από την Κυβέρνηση και την Βουλή των Αντιπροσώπων.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (συνέχεια)
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Τα αποτελέσματα του Συμβουλίου για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 7 των οικονομικών καταστάσεων.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2013 που να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,


Προσδρεύων,
Πέτρος Χριστόδουλου

Λάρνακα, 13 Δεκεμβρίου 2016

**BAKER TILLY****20**
YEARS
OF EXCELLENCE

Baker Tilly Klitou & Partners Ltd
Corner C. Hatzopoulou & 30 Griva Digheni Avenue
1066 Nicosia, Cyprus
P.O. Box 27783, 2433 Nicosia, Cyprus
T: +357 22 458500 / F: +357 22 751648
info@bakertillyklitou.com
www.bakertillyklitou.com

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή

Προς το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λάρνακας

Έκθεση επί των οικονομικών καταστάσεων

Μας ανατέθηκε ο έλεγχος των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Λάρνακας (το 'Συμβούλιο'), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2013, τις καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών αποθεματικών και ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη του Συμβουλίου για τις οικονομικές καταστάσεις

Το Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμου, και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τη διενέργεια του ελέγχου σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Ωστόσο, λόγω των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο της βάσης για αδυναμία έκφρασης γνώμης, δεν μπορούσαμε να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια που να παράσχουν βάση για ελεγκτική γνώμη.

Βάση για αδυναμία έκφρασης γνώμης

1. Επισύρουμε την προσοχή στη σημείωση 19, όπου αναφέρονται οι πιστωτές και τα οφειλόμενα έξοδα του Συμβουλίου, και συγκεκριμένα το πιστωτικό υπόλοιπο με το Δήμο Λάρνακας ύψους €1.289.838. Κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας δεν έχει καταστεί δυνατό να επιβεβαιώσουμε αυτό το πιστωτικό υπόλοιπο με το Δήμο Λάρνακας.
2. Επισύρουμε την προσοχή στην σημείωση 14, όπου αναφέρονται οι χρεώστες του Συμβουλίου από τα τέλη αποχετεύσεων ύψους €5.026.018. Κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας διαπιστώθηκε ότι το Συμβούλιο δεν πραγματοποίησε υπολογισμό για πιθανή απομείωση των χρεωστών. Δεν είμαστε σε θέση να γνωρίζουμε εάν έπρεπε να γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες.

Offices:
Cyprus
Nicosia T: +357 22 458500
Limassol T: +357 25 591515
Larnaca T: +357 24 663299

Greece
Athens T: +30 215 500 6060

Bulgaria
Sofia T: +359 2 9580980

Romania
Bucharest T: +40 21 3156100

Moldova
Chisinau T: +373 22 233003

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή (συνέχεια)

Προς το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λάρνακας

3. Επισύρουμε την προσοχή στη σημείωση 14, όπου αναφέρονται τα χρεωστικά υπόλοιπα μεταξύ του Συμβουλίου και της Κυπριακής Δημοκρατίας συνολικού ύψους €19.431.406. Κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας δεν έχει καταστεί δυνατόν να επιβεβαιώσουμε το χρεωστικό υπόλοιπο με την Κυπριακή Δημοκρατία.
4. Όσον αφορά στα αποθέματα του Συμβουλίου που παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στην αξία των €261.519, τα ελεγκτικά τεκμήρια που είχαμε στη διάθεσή μας ήταν περιορισμένα λόγω του ότι δεν παρακολουθήσαμε τη φυσική καταμέτρηση των αποθεμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2013, επειδή αυτή η ημερομηνία ήταν πριν το διορισμό μας ως ελεγκτές του Συμβουλίου.
5. Επισύρουμε την προσοχή στη σημείωση 18, όπου αναφέρονται τα αναβαλλόμενα έσοδα (κρατικές χορηγίες). Δεν υπάρχει υπογεγραμμένη συμφωνία με την Κυπριακή Δημοκρατία για το 80% του κόστους του νέου σταθμού για εξυπηρέτηση των κοινοτήτων που διεκδικεί το Συμβούλιο. Ως εκ τούτου δεν είμαστε σε θέση να γνωρίζουμε την ακρίβεια του αποθεματικού χορηγιών.
6. Επισύρουμε την προσοχή στην σημείωση 28, όπου αναφέρονται οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις του Συμβουλίου. Δεν αναγνωρίστηκε οποιαδήποτε πρόνοια στις οικονομικές καταστάσεις για τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις προς εργολάβους.
7. Μέχρι την ημερομηνία υπογραφής της έκθεσης ελεγκτών δεν έχει καταστεί δυνατόν να πάρουμε πρόσφατη απάντηση από τους δικηγόρους του Συμβουλίου. Επομένως, δεν γνωρίζουμε αν υπάρχουν επιπλέον ενδεχόμενες υποχρεώσεις από νομικές υποθέσεις εναντίον του Συμβουλίου οι οποίες να απαιτούν είτε γνωστοποίηση στις οικονομικές καταστάσεις είτε αναγνώριση οποιασδήποτε πρόβλεψης. Δεν είμαστε σε θέση να γνωρίζουμε την έκβαση των γεγονότων και το πώς θα μπορούσε να επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Συμβουλίου για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.
8. Επισύρουμε την προσοχή στη σημείωση 30, όπου αναφέρονται οι συναλλαγές του Συμβουλίου με συνδεδεμένα μέρη. Λόγω του ότι δεν υπάρχει πλήρες μητρώο συνδεδεμένων μερών δεν είμαστε σε θέση να γνωρίζουμε αν η σημείωση αναφέρει όλες τις συναλλαγές που έγιναν ή αν υπάρχουν κι άλλες που θα έπρεπε να αναφερθούν.
9. Κατά τη διάρκεια του 2015 η Αστυνομία έχει παραλάβει φακέλους συμβολαίων έργων και άλλα έγγραφα από το αρχείο του Συμβουλίου για διερεύνηση. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις και οι σημειώσεις επί αυτών δεν γνωστοποιούν αυτό το γεγονός. Δεν είμαστε σε θέση να γνωρίζουμε την εξέλιξη ή/και τα αποτελέσματα της έρευνας αυτής και το πώς θα μπορούσε να επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Συμβουλίου για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.
10. Ο πρόεδρος του Συμβουλίου έχει συλληφθεί από την Αστυνομία στις 12 Μαρτίου 2016. Από τις 15 Μαρτίου 2016 απείχε από όλα του τα καθήκοντα. Δεν είμαστε σε θέση να γνωρίζουμε την έκβαση των ερευνών της Αστυνομίας και πώς θα μπορούσε να επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις του Συμβουλίου για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή (συνέχεια)

Προς το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λάρνακας

Αδυναμία έκφρασης γνώμης

Λόγω της σοβαρότητας των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο της βάσης για αδυναμία έκφρασης γνώμης, δεν μπορέσαμε να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια που να παρέχουν βάση για γνώμη ελέγχου. Συνεπώς, δεν εκφράζουμε γνώμη επί των οικονομικών καταστάσεων.

Έκθεση επί άλλων νομικών απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις των περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμων του 2009 και 2013, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Λόγω της σοβαρότητας των θεμάτων που αναφέρονται στην παράγραφο της βάσης για αδυναμία έκφρασης γνώμης, δεν εκφράζουμε γνώμη κατά πόσο έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας, κατά πόσο έχουν τηρηθεί από το Συμβούλιο κατάλληλα λογιστικά βιβλία, κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις του Συμβουλίου συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία και κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμο, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Συμβουλίου συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Άλλα θέματα

Ευθύνη του Ελεγκτή

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για το Συμβούλιο ως σώμα και τον Γενικό Ελεγκτή και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 των περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμων του 2009 και 2013 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Συγκριτικοί αριθμοί

Οι οικονομικές καταστάσεις του Συμβουλίου για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012 ελέγχθηκαν από άλλον ελεγκτή ο οποίος εξέφρασε μη διαφοροποιημένη γνώμη επί εκείνων των οικονομικών καταστάσεων την 20^η Φεβρουαρίου 2014.



Ανδρέας Πιτάκας
Εγγεγραμμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της

Baker Tilly Κίτιου
Εγγεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Κτήριο Κλέριμος, 1^{ος} & 2^{ος} όροφος
Λεωφόρου 163
3022 Λεμεσός
Κύπρος

Λευκωσία, 13 Δεκεμβρίου 2016

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

	Σημείωση	2013 €	2012 (επαναδιατυπωμένο) €
ΕΣΟΔΑ			
Τέλη Αποχeteύσεων	3	7.854.846	7.851.489
Τέλη Χρήσης Συστήματος Αποχeteύσεων		987.876	1.037.864
Άλλα Έσοδα	5	<u>1.546.155</u>	<u>1.374.170</u>
		10.388.877	10.263.523
Διαγραφή Χαρηνγιών	18	<u>660.292</u>	<u>617.898</u>
		<u>11.049.169</u>	<u>10.881.421</u>
ΕΞΟΔΑ			
Έξοδα Λειτουργίας και Συντήρησης	7	(5.037.085)	(3.091.963)
Έξοδα Διοίκησης	8	(760.683)	(907.507)
Αποσβέσεις	11 & 12	(2.473.823)	(2.339.598)
Διαφορά από Εκποίηση Στοιχείων Πάγιου Ενεργητικού		<u>(2.049)</u>	<u>(1.687)</u>
		<u>(8.273.640)</u>	<u>(6.340.755)</u>
Πλεόνασμα έτους από συνήθεις εργασίες		<u>2.775.529</u>	<u>4.540.666</u>
Τόκοι Εισπρακτέοι	4	1.355.921	2.622.959
Τόκοι Πληρωτέοι	10	<u>(910.150)</u>	<u>(1.055.255)</u>
Καθαρά Έσοδα Χρηματοδότησης		<u>445.771</u>	<u>1.557.704</u>
Απομείωση Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών στοιχείων Διαθέσιμων προς πώληση	15	(5.816.348)	-
Απομείωση μη Εξασφαλισμένων Καταθέσεων	6	<u>(17.859.163)</u>	-
(Έλλειμμα)/Πλεόνασμα έτους πριν την φορολογία		(20.454.211)	6.098.370
Φορολογία	24	<u>(391.469)</u>	<u>(391.899)</u>
(Έλλειμμα)/Πλεόνασμα έτους		(20.845.680)	5.706.471
Λοιπά συνολικά έσοδα (Ζημιά)/κέρδος από επαναμέτρηση υποχρέωσης Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων	20	<u>(1.180.699)</u>	<u>369.886</u>
(Έλλειμμα)/Πλεόνασμα έτους		<u>(22.026.379)</u>	<u>6.076.357</u>


Οι Σημειώσεις στις Σελίδες 11 μέχρι 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος
των Οικονομικών Καταστάσεων

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

	<u>Σημείωση</u>	2013	2012	2011
		€	€	€
		(επαναδιατιπυμένο)	(επαναδιατιπυμένο)	(επαναδιατιπυμένο)
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Πάγιο ενεργητικό	11	99.822.930	75.931.463	57.223.971
Αυλα στοιχεία ενεργητικού	12	10.725	17.877	17.686
Αναβαλλόμενα έξοδα	13	<u>1.902</u>	<u>5.705</u>	<u>9.509</u>
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		<u>99.835.557</u>	<u>75.955.045</u>	<u>57.251.166</u>
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Αποθέματα		261.519	311.762	318.641
Χρεώστες και Προπληρωμές	14	24.951.122	15.953.777	9.714.169
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	15	1.454.087	-	-
Άλλα Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία	16	5.751.915	-	-
Μετρητά στην Τράπεζα και στο Ταμείο	17	<u>13.725.005</u>	<u>60.882.828</u>	<u>52.388.998</u>
		<u>46.143.648</u>	<u>76.948.367</u>	<u>62.421.808</u>
ΟΛΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		<u>148.979.205</u>	<u>152.903.412</u>	<u>119.672.974</u>
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ				
22	<u>18.530.745</u>	<u>40.557.124</u>	<u>34.480.766</u>	
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Αναλογιστική υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων	20	2.057.737	881.752	1.199.353
Δάνεια	21	86.523.171	87.904.879	67.286.586
Αναβαλλόμενα Έσοδα	18	<u>25.371.452</u>	<u>13.696.465</u>	<u>11.784.060</u>
		<u>113.952.360</u>	<u>102.483.096</u>	<u>80.269.999</u>
ΤΡΕΧΟΥΣΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Πιστωτές και Οφειλόμενα Έξοδα	19	10.247.107	7.722.585	2.922.604
Δάνεια	21	1.522.241	1.522.709	1.381.707
Αναβαλλόμενα Έσοδα	18	<u>1.726.752</u>	<u>617.898</u>	<u>617.898</u>
		<u>13.496.100</u>	<u>9.863.192</u>	<u>4.922.209</u>
ΟΛΙΚΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		<u>127.448.460</u>	<u>112.346.288</u>	<u>85.192.208</u>
ΟΛΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		<u>148.979.205</u>	<u>152.903.412</u>	<u>119.672.974</u>

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 13 Δεκεμβρίου 2016.


 ΠΕΤΡΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ
 ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ


 ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΒΕΝΤΟΥΡΗΣ
 ΑΝ. ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Οι Σημειώσεις στις Σελίδες 11 μέχρι 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

	Σημ.	Κεφαλαιουχικό αποθεματικό €	Γενικό αποθεματικό €	Σύνολο €
Αρχικό Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012 (Δημοσιευμένο)		1,011.492	34.881.299	35.892.791
Επίδραση από Διόρθωση	23	-	(232.800)	(232.800)
Επίδραση από Διόρθωση Λαθών	23	-	(209.666)	(209.666)
Επίδραση Αλλαγής στο ΔΛΠ19	23	-	(969.558)	(969.558)
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012 (Αναθεωρημένο)		1.011.492	33.469.275	34.480.767
Πλεόνασμα για το έτος (Δημοσιευμένο)		-	5.693.281	5.693.281
Επίδραση από Διόρθωση	23	-	(144.353)	(144.353)
Επίδραση της αλλαγής στο ΔΛΠ19	23	-	527.429	527.429
Τελικό Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2012 (Αναθεωρημένο)	22	1.011.492	39.545.632	40.557.124
Έλλειμμα για το έτος	22	-	(20.845.680)	(20.845.680)
Λοπά συνολικά έξοδα		-	(1.180.699)	(1.180.699)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013	22	<u>1.011.492</u>	<u>17.519.253</u>	<u>18.530.745</u>

Οι Σημειώσεις στις Σελίδες 11 μέχρι 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος
των Οικονομικών Καταστάσεων

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

	2013	2012
	€	€
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ		
(Έλλειμμα)/Πλεόνασμα έτους	(22.026.379)	6.076.357
Λαμβανόμενες για:		
Αποσβέσεις	2.473.823	2.339.598
Ζημιά από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	2.049	1.687
Ζημιές εύλογων αξιών σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	5.816.348	-
Διαγραφή κρατικών χορηγιών για το έτος	(660.292)	(617.898)
Διαγραφή αναβαλλόμενων εξόδων για το έτος	3.803	3.804
Απομείωση μη εξασφαλισμένων καταθέσεων	17.859.163	-
Ζημιά/(κέρδος) από επανμέτρηση υποχρέωσης Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων	1.180.899	(369.886)
Πιστωτικούς τόκους	(1.355.921)	(2.622.959)
Χρεωστικούς τόκους	<u>910.150</u>	<u>1.065.255</u>
Ροή μετρητών από εργασίες πριν από μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως	4.203.443	5.875.958
Μείωση στα αποθέματα	50.243	6.879
Αύξηση στα εισπρακτέα προς	(8.997.345)	(6.239.608)
Αύξηση στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές	2.524.054	4.940.983
Αύξηση στα αναβαλλόμενα έσοδα (κρατικές χορηγίες)	13.444.133	2.530.303
Αύξηση/(μείωση) στην Αναλογιστική υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων	<u>(4.714)</u>	<u>52.285</u>
Ροή μετρητών από εργασίες	<u>11.219.814</u>	<u>7.166.800</u>
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Πληρωμή για αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων	(7.256)	(18.750)
Πληρωμή για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(26.352.931)	(21.030.954)
Πληρωμή για αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	(7.270.435)	-
Πληρωμή για αγορά Άλλων Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων	(5.751.915)	-
Είσπραξη από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	-	737
Είσπραξη τόκων	<u>1.355.921</u>	<u>2.622.959</u>
Καθαρή ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες	<u>(38.026.616)</u>	<u>(18.426.008)</u>
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Αποπληρωμή δανείων	(1.381.708)	(1.381.707)
Εισπράξεις από νέα δάνεια	-	22.000.000
Πληρωμή τόκων	(910.150)	(1.065.255)
Απομείωση μη εξασφαλισμένων καταθέσεων	<u>(17.859.163)</u>	<u>-</u>
Καθαρή ροή μετρητών (για)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>(20.151.021)</u>	<u>19.553.038</u>
Καθαρή (μείωση)/αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	(46.957.823)	8.293.830
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών:		
Στην αρχή του έτους	<u>60.682.828</u>	<u>52.388.998</u>
Στο τέλος του έτους	<u><u>13.725.005</u></u>	<u><u>60.682.828</u></u>

Οι Σημειώσεις στις Σελίδες 11 μέχρι 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013.

1. ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Η κυριότερη δραστηριότητα του Συμβουλίου είναι η ανάπτυξη, λειτουργία και συντήρηση του Αποχτευτικού Συστήματος Λάρνακας.

2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

(α) Βάση ετοιμασίας Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τους Περί Αποχτευτικών Συστημάτων Νόμους του 1971 μέχρι 2010 και με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

(β) Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Κατά το τρέχον έτος το Συμβούλιο υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2013. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές τιοληκές του Συμβουλίου.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων πρότυπα και διερμηνείες που δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή. Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση αυτών των λογιστικών προτύπων σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συμβουλίου.

(γ) Πάγιο Ενεργητικό

Το Πάγιο Ενεργητικό εμφανίζεται σε τιμή κτήσης ή κόστος κατασκευής. Το κόστος των έργων που εκτελούνται από εργολάβους βασίζεται στην αξία της εργασίας που πιστοποιείται από τους Συμβούλους Μηχανικούς πλέον τα υλικά που δίνονται από το Συμβούλιο.

(δ) Αποσβέσεις

Απόσβεση προβλέπεται για όλα τα στοιχεία Πάγιου Ενεργητικού με εξαίρεση τη γη.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται πάνω στην τιμή κτήσης των στοιχείων Πάγιου Ενεργητικού που ήταν σε υπηρεσία στο τέλος του έτους με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης με βάση την ωφέλιμη χρήση των στοιχείων. Για ακοιτούς αποσβέσεων χρησιμοποιήθηκαν οι πιο κάτω συντελεστές

	%
Σύστημα Αποχτεύσεων Ομβρίων και Λυμάτων	3
Σύστημα Αποχτεύσεων -	
Ηλεκτρομηχανολογικές Εγκαταστάσεις	10
Κτίρια και Εγκαταστάσεις	3-10
Έπιπλα και Εξοπλισμός	5-10
Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές	20
Μηχανήματα	10
Οχήματα	10-20
Εργαλεία	10-33 ¹ /3

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

(ε) Άυλα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στο Συμβούλιο και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερα από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Μειότερα, τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιoδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στα αποτελέσματα οίη χρήση που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη στάθερή μέθοδο σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα τρία έτη. Η απόσβεση αρχίζει όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοίκησης.

Ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου, υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου, οπνηνιωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται.

(στ) Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι δόσεις για την αποπληρωμή των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων που είναι πληρωτέες στους επόμενους 12 μήνες από το τέλος της περιόδου αναφοράς περιλαμβάνονται στις τρέχουσες υποχρεώσεις.

(ζ) Υποχρεώσεις σε ξένο συνάλλαγμα

Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα καταχωρούνται με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν την ημέρα της συναλλαγής. Υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

(η) Έξοδα Δανειοδότησης

Τα έξοδα δανειοδότησης που αφορούν άμεσα την ανάπτυξη του Συστήματος Αποχeteύσεων, μέχρι τη συμπλήρωση και λειτουργία του, κεφαλαιοποιούνται και περιλαμβάνονται στο κόστος του έργου.

(θ) Αναβαλλόμενο εισόδημα από κρατικές χορηγίες

Οι κρατικές χορηγίες προς το Συμβούλιο για κεφαλαιουχικές δαπάνες (με εξαίρεση τη γη) μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων με βάση την ετήσια απόσβεση των αντίστοιχων στοιχείων Πάγιου Ενεργητικού.

(ι) Δαπάνες Συνταξιοδότησης

Το Συμβούλιο υιοθέτησε σχέδιο Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων για το προσωπικό σύμφωνα με τους περί Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων Κανονισμούς του Συμβουλίου. Σύμφωνα με τους Κανονισμούς αυτούς οι μόνιμοι υπάλληλοι δικαιούνται σε σύνταξη και φιλοδώρημα όταν αποπληρωθούν και οι εργατές μόνο φιλοδώρημα.

Οι δαπάνες συνταξιοδότησης, που περιλαμβάνονται στις αποδοχές προσωπικού, προοδιορίζονται σύμφωνα με τους περί Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων Κανονισμούς του Συμβουλίου. Οι δαπάνες αυτές βαρύνουν τα έσοδα του Συμβουλίου ετησίως και επενδύονται στο όνομα του Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων.

Από την 1^η Ιανουαρίου 2010 όλες οι επενδύσεις του Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων μεταφέρθηκαν σε ανεξάρτητα Ταμεία τα οποία διοικείται από διαχειριστική επιτραπή.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

(ι) Δαπάνες Συνταξιοδότησης (συνέχεια)

Με βάση την επικαιροποιημένη αναλογιστική μελέτη το ποσοστό της ετήσιας εισφοράς επί των μισθών των υπαλλήλων ανέρχεται στο 8,3%. Το αναλογιστικό έλλειμμα για το έτος ανήλθε στα €2.057.737 (2012: €881.752).

Με βάση το αναθεωρημένο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19 το Συμβούλιο αναγνωρίζει άμεσα τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν στο έτος.

Το αναθεωρημένο ΔΛΠ19 εφαρμόζεται αναδρομικά και γι αυτό το λόγο τα συγκριτικά ποσά για το έτη 2011 και 2012 έχουν αναπροσαρμοστεί ανάλογα και σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ8.

Στην επικαιροποιημένη αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνονται επαναμετρήσεις για τα προηγούμενα έτη. Η επίδραση στον Ισολογισμό και στην Κατάσταση Συνολικών Εισοδήματων από την αναδρομική υιοθέτηση του ΔΛΠ19 περιγράφεται σε παράγραφο που ακολουθεί στη σημείωση 20.β.

Τα ποσά που εμφανίζονται στον Ισολογισμό του Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2013 βασίζονται στην ενδιάμεση μελέτη που έγινε κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013 σχετικά με το Ταμείο Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων των υπαλλήλων του Συμβουλίου που είναι σχέδιο καθορισμένου ωφελήματος.

(κ) Αποθέματα

Τα αποθέματα εκτιμούνται με βάση την τιμή κτήσης ή την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, οποιαδήποτε είναι χαμηλότερη. Η τιμή κτήσης περιλαμβάνει την τιμή αγοράς και άλλα συναφή έξοδα. Η έκδοση των αποθεμάτων γίνεται με τη μέθοδο του Μέσου Σταθμικού Κόστους.

(λ) Αναβαλλόμενα έξοδα

Έξοδα που γίνονται για διαμόρφωση ενοικιαζόμενων χώρων κεφαλαιοποιούνται και διαγράφονται στην περίοδο ενοικίασης.

(μ) Μετρητά και Ταυτόσημες Αξίες

Τα μετρητά και ταυτόσημες αξίες αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις σε τράπεζες.

(ν) Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις μεταβολές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

(ξ) Επενδύσεις

Οι επενδύσεις αναγνωρίζονται και διαγράφονται κατά την ημερομηνία της εμπορικής συναλλαγής όταν η αγορά ή η πώληση της επένδυσης γίνεται βάσει συμβολαίου του οποίου οι όροι απαιτούν παράδοση της επένδυσης μέσα στο καθιερωμένο από τη σχετιζόμενη αγορά χρονοδιάγραμμα και αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους, συμπεριλαμβανομένων και των άμεσων εξόδων που αποδίδονται στη συναλλαγή, και ταξινομούνται ως ακολούθως:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία το Συμβούλιο δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

Τα Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία, πλέον το κόστος συναλλαγής και διαγράφονται όταν το δικαίωμα να εισπραχθούν χρηματικές ροές από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχει λήξει, ή έχει μεταφερθεί και το Συμβούλιο έχει ουσιαστικά μεταφέρει όλα τα σημαντικά ρίσκα και οφέλη ιδιοκτησίας.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

(ξ) Επενδύσεις (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση (συνέχεια)

Τα Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση αποτιμούνται και παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία. Όταν τίτλοι που ταξινομούνται ως διαθέσιμα προς πώληση πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία που αναγνωρίστηκαν στα άλλα συνολικά εισοδήματα, περιλαμβάνονται στις κερδοζημιές ως κέρδη και ζημιές από «χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση». Όταν Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία τους συμπεριλαμβάνονται στις επόμενες κερδοζημιές.

Η δίκαιη αξία των επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά βασίζεται στη χρηματιστηριακή τιμή προσφοράς. Εάν η αγορά για ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν είναι ενεργή όπως επίσης και για μη εισηγμένες μετοχές, το Συμβούλιο προσδιορίζει τη δίκαιη αξία χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν τη χρήση τριόψατων συναλλαγών που έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση και κάνοντας μέγιστη χρήση δεδομένων της αγοράς και ελάχιστη χρήση εσωτερικών δεδομένων του Συμβουλίου.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Το Συμβούλιο αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού κατά πόσο υπάρχουν αντικειμενικά στοιχεία ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει υποστεί απομείωση στην αξία.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει απομειωθεί και οι ζημιές απομείωσης προκύπτουν μόνον όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης ως αποτέλεσμα ενός ή περισσότερων γεγονότων που συνέβησαν μετά την αρχική αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου («ζημιογόνο γεγονός») και αυτό το ζημιογόνο γεγονός (ή γεγονότα) έχει αντίκτυπο στις εκτιμημένες μελλοντικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού περιουσιακού ή της ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

3. ΤΕΛΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ

Τα τέλη Αποχeteύσεων επιβάλλονται πάνω στην αξία της ακίνητης ιδιοκτησίας που βρίσκεται μέσα στα όρια της περιοχής του Συμβουλίου όπως πιο κάτω:

	2013 €	2012 €
Τέλη Αποχeteύσεων Λυγιάτων:		
Ακίνητα εξυπηρετούμενα ή που μπορούν να εξυπηρετηθούν από το Σύστημα - Φάση Α	3.545.541	3.568.034
Φάση Β	<u>2.992.519</u>	<u>2.968.428</u>
	6.538.060	6.536.462
Τέλη Αποχeteύσεων Ομβρίων Υδάτων	<u>1.317.047</u>	<u>1.315.283</u>
	7.855.107	7.851.745
<u>Μείον:</u> Αναπροσαρμογές τελών και διαγραφές σύμφωνα με το άρθρο 5 του Νόμου 15/78	(261)	(256)
	<u>7.854.846</u>	<u>7.851.489</u>

4. ΤΟΚΟΙ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΟΙ

	2013 €	2012 €
Τραπεζικοί Τόκοι	1.355.921	2.612.660
Τόκοι Καθυστερημένων Οφειλών	-	10.299
	<u>1.355.921</u>	<u>2.622.959</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

5. ΛΛΑ ΕΣΟΔΑ	2013 €	2012 €
Πρόσθετη Επιβάρυνση στα Τέλη	259.072	196.127
Έσοδα από Πώληση Εγγράφων Προσφυρών	8.000	12.250
Ανάκτηση Εξόδων Προηγούμενων Ετών	1.603	14.057
Ανάκτηση Εξόδων Τροποβάθμιας και Άρδευσης	1.240.928	1.056.744
Τέλη Έκδοσης Αδειών Σύστασης με το Αποχετευτικό Σύστημα	8.452	13.537
Επιπρόσθετες Συνδέσεις Δ.Υ.Ο.	27.421	72.999
Διάφορα Έσοδα	679	8.456
	<u>1.546.155</u>	<u>1.374.170</u>

6. ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΜΗ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ ΛΑΪΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ	2013 €	2012 €
Απομείωση μη εξασφαλισμένων καταθέσεων Λαϊκής Τράπεζας	<u>17.859.163</u>	-

Βάσει των σχετικών διαπραγμάτων που έκδωσε η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου για τη Λαϊκή Τράπεζα, τα υπόλοιπα των ανασφάλιστων τραπεζικών καταθέσεων του Συμβουλίου με τη Λαϊκή Τράπεζα στις 26 Μαρτίου 2013 έχουν υποστεί απομείωση η οποία αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα.

7. ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ	2013 €	2012 (επαναδιατυπωμένο) €
Αποδοχές Προσωπικού (Σημ. 9)	966.957	1.076.637
Επιδιορθώσεις και Συντήρηση	270.683	294.228
Ηλεκτρισμός και Καύσιμα	1.001.643	1.177.949
Χημικά και Αναλύσεις	110.163	102.279
Στολές και Εξοπλισμός Εργατών	5.089	5.245
Ενοίκια	5.000	4.048
Τηλεφωνικά Έξοδα	18.699	18.656
Υδατοπρομήθεια	7.642	7.343
Ασφάλειες και Φρούρηση	84.569	83.744
Αγορά Υπηρεσιών	47.294	44.632
Έξοδα αποστολών στο Εξωτερικό	1.802	4.052
Επιμόρφωση Προσωπικού	4.316	4.878
Δικηγορικά - Δικαστικά Έξοδα	7.392	260
Έξοδα Κινήσεως και Οδοπορικά	31.968	30.166
Διάφορα Έξοδα	7.639	10.659
Αποκατάσταση Εκακαφών (Σημ. 7β)	2.389.886	227.187
Έξοδα μετακίνησης αντλιοστασίου Q (Σημ. 7α)	76.343	-
	<u>5.037.085</u>	<u>3.091.963</u>

Σημειώσεις:

α) Τα έξοδα μετακίνησης του αντλιοστασίου Q αντιπροσωπεύουν το κόστος κατασκευής του στον αρχικό χώρο, μέχρι τη στιγμή που προέκυψε παράπανο από πολλή (Σημ. 31γ).

β) Στις 7 Ιουνίου 2013 υπογράφηκε συμφωνία μεταξύ του Δήμου Λάρνακας και του ΣΑΛ για την εκ μέρους του ΣΑΛ πλήρη επανόρθωση εκακαφών που προκύπτουν από την καισικευή Β' Φάσης του αποχετευτικού συστήματος της Λάρνακας.

Κατά τη διάρκεια του 2013 ποσό ύψους € 2.389.887, που αφορά τα συμβόλαια C5, C6, C9, C11, C13, C16 και C19 καταχωρήθηκε στο Σύστημα Αποχετεύσεων ή στα Έργα υπό Εκτέλεση σαν αποζημίωση επανόρθωσης εκακαφών προς τον Δήμο Λάρνακας.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

8. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	2013	2012
	€	(επιαναδιατυπωμένο) €
Αντιμισθία Προέδρου και Μελών	37.436	38.424
Αποδοχές Προσωπικού (Σημ. 9)	405.411	612.620
Γραφική Ύλη και Εκτυπωτικά	18.166	19.642
Φωτοτυπικά Υλικά	9.247	9.176
Τηλεφωνικά	23.580	15.761
Ταχυδρομικά	16.822	16.930
Εφημερίδες, Περιοδικά και Βιβλία	260	246
Δημοσιεύσεις	1.996	3.101
Έξοδα Καθαριότητας	4.391	4.055
Φωτισμός – Θέρμανση	27.498	25.483
Υδατοπρομήθεια	1.994	1.815
Έξοδα Φιλοξενίας	3.676	6.441
Οδοιπορικά - Έξοδα Κινήσεως	1.866	2.040
Αγορά Υπηρεσιών	72.059	22.244
Ασφάλεις	6.232	6.319
Διάφοροι Φόροι και Άδειες	20.548	5.229
Συντηρήσεις - Επιδιορθώσεις	41.343	41.887
Επιμόρφωση Προσωπικού	1.573	2.453
Δικηγορικά Έξοδα	11.581	21.543
Έξοδα Αποστολών στο Εξωτερικό	-	3.200
Ελεγκτικά Δικαιώματα έτους	11.550	6.000
Ελεγκτικά Δικαιώματα προηγούμενων ετών	5.000	-
Ενοίκια και Κοινόχρηστα	22.200	25.995
Έξοδα Κτηματολογίου	6.314	9.392
Μεταφορικά	311	382
Διάφορα Έξοδα	9.649	7.149
	<u>760.683</u>	<u>907.507</u>

Στους Φόρους και Άδειες περιλαμβάνεται ποσό ύψους €16.397 που πληρώθηκε για Φορολογία Ακίνητης Ιδιοκτησίας του έτους 2013. Για τη φορολογία αυτή υποβλήθηκε στο ΤΕΠ ένσταση, γιατί θεωρούμε ότι το ΣΑΛ δεν υπόκειται στο Φόρο Ακίνητης Ιδιοκτησίας στη περιουσία του που χρησιμοποιείται για τους κοινωφελείς σκοπούς του. Η πραγματική υποχρέωση του Συμβουλίου για το 2013 με βάση την υποβληθείσα ένσταση ανέρχεται σε €866.

9. ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΔΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	2013	2012
	€	(επιαναδιατυπωμένο) €
Μισθοί και Ημερομίσθια	1.500.884	1.676.119
Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων	123.815	134.980
Ταμείο Πλεονάζοντος Προσωπικού	17.430	18.862
Ταμείο Ανάπτυξης Ανθρώπινου Δυναμικού	7.266	7.861
Ταμείο Κοινωνικής Συνοχής	30.010	33.385
Ταμείο Ιατροφαρμακευτικής Περίθαλψης	34.511	38.348
Ταμείο Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων	167.522	252.896
Ταμείο Συντάξεων - Αναπροσαρμογή Αναλογιστικής Μελέτης	100	-
Ταμείο Ευημερίας	39.805	45.478
	<u>1.921.343</u>	<u>2.207.929</u>
Κατανομή Αποδοχών Προσωπικού:		
Έξοδα Λειτουργίας και Συντήρησης Συστήματος Αποχетеύσεων (Σημ. 7)	966.957	1.076.637
Έξοδα Διοίκησης (Σημ. 8)	405.411	612.620
Μεταφορά στο Πάγιο Ενεργητικό	548.975	518.672
	<u>1.921.343</u>	<u>2.207.929</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

10. ΤΟΚΟΙ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ	2013	2012
	€	€
Τραπεζικοί Τόκοι και Έξοδα	20.474	15.453
Τόκοι Δανείων	<u>889.676</u>	<u>1.049.802</u>
	<u>910.150</u>	<u>1.065.255</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

11. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Σύστημα Αποχeteύσεων	Έργα υπο εκτέλεση	Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές	Οχήματα	Εργαλεία	Κτίριο και Εγκαταστάσεις	Έπιπλα και Εξοπλισμός	Όλικο
	€	€	€	€	€	€	€	€
Κόστος/Εκτίμηση								
Την 1η Ιανουαρίου 2012	78.942.735	11.382.377	107.558	516.499	11.572	504.580	766.686	92.233.989
Προσθήκες	233.894	20.717.575	9.758	-	1.692	4.109	63.927	21.030.866
Εκποιήσεις/Μεταφορές	<u>1.267.514</u>	<u>(1.267.514)</u>	<u>(394)</u>	-	-	-	<u>(20.139)</u>	<u>(20.533)</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2012/	80.444.143	30.832.438	116.922	516.499	13.264	508.689	812.476	113.244.411
Την 1η Ιανουαρίου 2013	1.794.243	24.419.865	57.016	320	-	-	81.466	26.352.931
Προσθήκες	<u>3.364.453</u>	<u>(3.364.453)</u>	<u>(11.774)</u>	-	-	-	<u>(5.925)</u>	<u>(17.699)</u>
Εκποιήσεις/Μεταφορές	<u>85.602.839</u>	<u>51.887.870</u>	<u>162.166</u>	<u>516.819</u>	<u>13.264</u>	<u>508.669</u>	<u>888.016</u>	<u>139.579.643</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2013								
Απασβέσεις								
Την 1η Ιανουαρίου 2012	33.820.472	-	83.131	455.764	8.618	250.880	391.133	35.010.018
Χρέωση για το έτος	<u>2.196.420</u>	-	<u>11.293</u>	<u>31.933</u>	<u>564</u>	<u>16.050</u>	<u>64.766</u>	<u>2.321.046</u>
Εκποιήσεις/Μεταφορές	-	-	<u>(314)</u>	-	-	-	<u>(17.902)</u>	<u>(18.116)</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2012/	36.016.892	-	94.110	487.717	9.182	266.930	438.117	37.312.948
Την 1η Ιανουαρίου 2013	2.533.125	-	20.687	21.165	564	15.364	68.490	2.459.415
Χρέωση για το έτος	-	-	<u>(11.766)</u>	-	-	-	<u>(3.894)</u>	<u>(15.650)</u>
Εκποιήσεις/Μεταφορές	<u>38.350.017</u>	-	<u>103.041</u>	<u>508.882</u>	<u>9.746</u>	<u>282.314</u>	<u>502.713</u>	<u>39.756.713</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2013								
Καθαρή Αξία								
Στις 31 Δεκεμβρίου 2013	<u>47.252.822</u>	<u>51.887.870</u>	<u>59.125</u>	<u>7.937</u>	<u>3.518</u>	<u>226.355</u>	<u>385.303</u>	<u>99.822.930</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2012	<u>44.427.251</u>	<u>30.832.438</u>	<u>22.812</u>	<u>28.762</u>	<u>4.062</u>	<u>241.739</u>	<u>374.359</u>	<u>75.931.453</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

11. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ (συνέχεια)

Σημειώσεις:

- α. Το κόστος του Συστήματος Αποχετεύσεων πιο πάνω περιλαμβάνει γη σε τιμή εκτίμησης 1.1.1980 € 1.011.492 όπως φαίνεται στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Λάρνακας, που παρακωρήθηκε δωρεάν από την Κυβέρνηση για εγκατάσταση του Εργοστασίου Επεξεργασίας των Λυμάτων.
- β. Στις Οικονομικές Καταστάσεις του 2013 έχουν συμπεριληφθεί στο Σύστημα Αποχετεύσεων αποζημιώσεις ύψους € 43.116 προς τους ιδιώτες ιδιοκτήτες για έργα που εκτελέστηκαν κατά τους διαχωρισμούς οικοπέδων, των οποίων το Πιστοποιητικό τελικής έγκρισης είχε εκδοθεί κατά τη περίοδο από 21/7/2010 (ως σχετική απόφαση συνεδρίας Ολομέλειας) μέχρι 31/12/2013. Το κόστος των έργων αυτών που θα περιέλθουν στην κυριότητα του ΣΑΛ ανέρχεται σε € 167.348.

Στην κυριότητα του ΣΑΛ θα περιέλθουν επίσης έργα σε ιδιωτικά οικόπεδα κόστους € 159.285, για τα οποία δεν θα πληρωθούν αποζημιώσεις, αφού το Πιστοποιητικό τελικής έγκρισης είχε εκδοθεί πριν την 21/7/2010.

Η διαφορά ύψους € 283.517 μεταξύ των αποζημιώσεων που πληρώθηκαν (€ 43.116) και του συνολικού κόστους των έργων αυτών (€ 326.633), δεν αναγνωρίστηκε στις Οικονομικές Καταστάσεις του 2013.

12. ΑΥΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Τα άυλα στοιχεία πάγιου ενεργητικού αποτελούνται από λογισμικά προγράμματα.

	2013 €	2012 €
Κόστος/Εκτίμηση		
Την 1 ^η Ιανουαρίου	320.738	305.329
Προσθήκες	7.256	18.750
Εκποιήσεις	-	(3.341)
Στις 31 Δεκεμβρίου	<u>327.994</u>	<u>320.738</u>
Αποσβέσεις		
Την 1 ^η Ιανουαρίου	302.861	287.643
Χρέωση Έτους	14.408	18.552
Εκποιήσεις	-	(3.334)
Στις 31 Δεκεμβρίου	<u>317.269</u>	<u>302.861</u>
Καθαρή λογιστική αξία στις 31 Δεκεμβρίου	<u>10.725</u>	<u>17.877</u>

13. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ

	2013 €	2012 €
Έξοδα διαμόρφωσης ενοικιαζόμενων χώρων στάθμευσης	<u>1.902</u>	<u>5.705</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

14. ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΣ	2013 €	2012 €
Τέλη Αποχετεύσεων	5.026.018	3.948.669
Κυπριακή Δημοκρατία – Χορηγίες & Μεμβράνη	15.125.843	5.804.598
Κυπριακή Δημοκρατία – Τριτοβάθμια & Άρδευση	245.846	345.999
Κυπριακή Δημοκρατία – Όμβρια	4.059.717	2.504.124
Συμβούλιο Υδατοπρομήθειας Λάρνακας	273.304	273.868
Προκαταβολή Συμβολαίου Εργολάβου WTE-HUBER-MILTIADES	1.879.272	4.200.507
Προκαταβολή Συμβολαίου Εργολάβου Ιασσου-Ζεπίου J.V.	774.080	367.717
Κράτηση Συμβ. 10 – Κυπριακή Δημοκρατία	1.186.309	-
Τόκοι Εισπρακτέοι	25.441	663.161
Διάφοροι χρεώστες και προπληρωμές	<u>13.860</u>	<u>15.147</u>
	28.609.690	18.123.790
Δόσεις δανείων που πληρώθηκαν από την Κυπριακή Δημοκρατία	<u>(3.658.568)</u>	<u>(2.170.013)</u>
	<u>24.951.122</u>	<u>15.953.777</u>

Τα ποσά που σφειλονται από την Κυπριακή δημοκρατία αντιπροσωπεύουν τα πιο κάτω:

- Το κόστος κατασκευής της τριτοβάθμιας επεξεργασίας του Εργαστασίου Επεξεργασίας Λιμμάτων και του συστήματος επαναχρησιμοποίησης του επεξεργασμένου νερού για άρδευση
- Το 33,3% του κόστους έργων διοχέτευσης ομβρίων υδάτων
- Το 80% του κόστους του νέου σταθμού για εξυπηρέτηση των κοινοτήτων
- Τα έξοδα για τη λειτουργία και συντήρηση της Τριτοβάθμιας Επεξεργασίας.

Η Κυπριακή Δημοκρατία φαίνεται να μην αποδέχεται μέρος του πιο πάνω ποσού ανερχόμενου σε €1.161.738 που αντιπροσωπεύει Τμηματικά Τέλη του Συμβουλίου που χρεώθηκαν κατά την περίοδο 1993-1996.

15. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ	2013 €	2012 €
Υπόλοιπο την 1 ^η Ιανουαρίου	-	-
Προσθήκες	7.270.435	-
Μεταβολή στην εύλογη αξία	<u>(5.816.348)</u>	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2013	<u>1.454.087</u>	<u>-</u>
Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση αναλύονται ως ακολούθως:	2013 €	2012 €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση		
Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ -47,5% μη εξασφαλισμένων τραπεζικών καταθέσεων	<u>1.454.087</u>	<u>-</u>
	<u>1.454.087</u>	<u>-</u>
Εύλογη αξία		
€7.270.435 μη εξασφαλισμένες καταθέσεις μετατράπηκαν σε 7.270.435 μετοχές του €1 η καθεμιά	7.270.435	-
Μεταβολή στην εύλογη αξία	<u>(5.816.348)</u>	<u>-</u>
Εύλογη αξία στις 31.12.2013 7.270.435 μετοχές προς €0,20 την καθεμιά	<u>1.454.087</u>	<u>-</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

15. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ (συνέχεια)

Η έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο αγοράς αναφορικά με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία γνωστοποιείται στη σημείωση 26 των οικονομικών καταστάσεων.

16. ΆΛΛΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	2013	2012
	€	€
Υπόλοιπα την 1 ^η Ιανουαρίου	-	-
Καταθέσεις προθεσμίας 6 μηνών	1.917.305	-
Καταθέσεις προθεσμίας 9 μηνών	1.917.305	-
Καταθέσεις προθεσμίας 12 μηνών	1.917.305	-
Υπόλοιπα στις 31 Δεκεμβρίου 2013	<u>5.751.915</u>	<u>-</u>

Τα άλλα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτελούνται από καταθέσεις οι οποίες προέκυψαν μετά από τα μέτρα που επέβαλε η Κεντρική Τράπεζα Κύπρου για την επανακεφαλαιοποίηση της Τράπεζας Κύπρου (σημ. 25). Το Συμβούλιο σαν κάτοχος τραπεζικών καταθέσεων στις 29 Μαρτίου 2013, είχε μετατροπή της ύλης του 47,5% (σημ. 15) του υπολοίπου του σε μετοχές της Τράπεζας Κύπρου, ενώ το 37,5% μετατράπηκε σε καταθέσεις προθεσμίας λήξεως έξι, εννέα και δώδεκα μηνών και με δικαίωμα ανανέωσης τους από την Τράπεζα Κύπρου για μια επιπρόσθετη περίοδο ίσης χρονικής διάρκειας. Το υπόλοιπο 15% έχει αποδεδειχτεί και είναι άμεσα διαθέσιμο. Οι πιο πάνω καταθέσεις προθεσμίας στη λήξη τους σταθεροποιούνται ή ανανεώνονται με βάση τα σχετικά διατάγματα της Κεντρικής Τράπεζας.

17. ΜΕΤΡΗΤΑ ΣΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΚΑΙ ΣΤΟ ΤΑΜΕΙΟ

	2013	2012
	€	€
Τράπεζα Κύπρου Λτδ	831.653	16.091.351
Τράπεζα Κύπρου Λτδ (Δίκτυο πρώην Λαϊκής Τράπεζας Λτδ)	75.230	17.411.097
Ελληνική Τράπεζα	221.248	236.849
Τράπεζα Πειραιώς	143.907	132.117
Alpha Bank	179.881	125.769
Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (Κύπρου)	982.839	5.077.516
USB Bank	4.853.145	10.478.226
Εμπορική Τράπεζα	12.704	10.306
Συνεργατική Κεντρική Τράπεζα Λτδ	327	474
ΣΓΠΕ Μακρόσκακας	6.108.056	10.784.310
Συνεργατικό Ταμειτήριο Αμμοχώστου	310.796	331.110
Ταμείο	5.219	3.703
	<u>13.725.005</u>	<u>60.682.828</u>

Στα πιο πάνω ποσά περιλαμβάνονται καταθέσεις προθεσμίας πέραν των τριών μηνών ύψους €126.800 για το έτος 2013.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

18. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ (ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΧΟΡΗΓΙΕΣ)	2013	2012
	€	€
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΧΟΡΗΓΙΩΝ		(επανοδιατυπωμένο)
Υπόλοιπο την 1 ^η Ιανουαρίου	24.856.828	22.326.525
Χορηγίες Έτους	<u>13.444.133</u>	<u>2.530.303</u>
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου	<u>38.300.961</u>	<u>24.856.828</u>
ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΧΟΡΗΓΙΩΝ		
Υπόλοιπο την 1 ^η Ιανουαρίου	10.542.465	9.924.567
Διαγραφές Έτους	<u>660.292</u>	<u>617.898</u>
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου	<u>(11.202.757)</u>	<u>(10.542.465)</u>
Καθαρό Ποσό Χορηγιών την 31 ^η Δεκεμβρίου	<u>27.098.204</u>	<u>14.314.363</u>
Μακροπρόθεσμο Ποσό	25.371.452	13.696.485
Βραχυπρόθεσμο Ποσό (Διαγραφή μέσα στο επόμενο έτος)	<u>1.726.752</u>	<u>617.898</u>
	<u>27.098.204</u>	<u>14.314.363</u>

Το Αποθεματικό Χορηγιών αντιπροσωπεύει χορηγίες από την Κυπριακή Δημοκρατία για τα πιο κάτω:

- Το κόστος κατασκευής του Αποχετευτικού Συστήματος των Κυβερνητικών Συνοικισμών
- Το κόστος κατασκευής της τριποβάθμιας επεξεργασίας του Εργοστασίου Επεξεργασίας Λυμάτων και του συστήματος επαναχρησιμοποίησης του επεξεργασμένου νερού για άρδευση
- Το 33,3% του κόστους του συστήματος διαχείρισης των ομβρίων υδάτων
- Το 80% του κόστους του νέου σταθμού για εξυπηρέτηση των κοινοτήτων.

Οι χορηγίες προς το Συμβούλιο μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων με βάση την ετήσια απόσβεση των αντίστοιχων στοιχείων Πάγιας Ενεργητικού.

19. ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΚΑΙ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ	2013	2012
	€	€
Ποσά οφειλόμενα σε Εργολάβους	2.313.882	2.318.504
Κρατήσεις συμβολαίων – Miltiades Neophytou (C.E.C.D.) Ltd	212.059	207.756
Κρατήσεις συμβολαίων – Iaconou-Zemco J.V.	1.608.070	1.472.218
Κρατήσεις συμβολαίων – E.P. Ltd & S.Hadjichristofi Ltd	200.815	152.533
Κρατήσεις συμβολαίων – WTE-HUBER-MIL.TIADES	1.482.887	-
Λογαριασμός Δικηγόρων-Αγωγές	107.780	113.170
Κυβέρνηση – Προκαταβολή Συμβ. 10	1.503.418	2.835.342
Κηδεμόνας Τ/Κ Περιοικιών	-	79.269
Δήμος Λάρνακας	1.289.838	-
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	1.333.066	393.948
Οφειλόμενα Έξοδα	125.980	149.845
Διάφοροι Πιστωτές	<u>68.392</u>	<u>-</u>
	<u>10.247.107</u>	<u>7.722.585</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

20. ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΤΑΜΕΙΟΥ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ & ΦΙΛΟΔΩΡΗΜΑΤΩΝ

α) Αναλογιστική Μελέτη – Σημειώσεις για το ΔΛΠ 19

	2013	2012	2011
	(επαναδιατυπωμένο) (επαναδιατυπωμένο)		
	€	€	€
Ισολογισμός κατά την 31^η Δεκεμβρίου			
Παρούσα Αξία υποχρεώσεων	3.570.527	3.153.226	3.428.620
Πραγματική Αξία περιουσιακών Στοιχείων	<u>(1.512.790)</u>	<u>(2.271.474)</u>	<u>(2.229.267)</u>
Καθαρή Υποχρέωση	2.057.737	881.752	1.199.353
Μη Καταχωρημένο κόστος μεταβατικών προβλέψεων	-	-	-
Μη Καταχωρημένο Αναλογιστικό κέρδος/(ζημιά)	-	-	-
Καθαρή υποχρέωση προς καταχώρηση στον Ισολογισμό την 31^η Δεκεμβρίου	<u>2.057.737</u>	<u>881.752</u>	<u>1.199.353</u>
 Κατάσταση Αποτελεσμάτων			
Κόστος Τρέχουσας Υπηρεσίας	140.251	194.283	279.695
Καθαρή Δαπάνη Τόκου	<u>27.271</u>	<u>58.613</u>	<u>39.780</u>
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	<u>167.522</u>	<u>252.896</u>	<u>319.475</u>
 Αλλαγή Αναλογιστικής Υποχρέωσης κατά τη διάρκεια του έτους			
Αναλογιστική Υποχρέωση στην αρχή του έτους	3.153.226	3.428.620	3.508.904
Δαπάνη Τόκου	95.480	171.406	179.028
Κόστος Τρέχουσας Υπηρεσίας	140.251	194.283	279.695
Εισφορές Μελών	36.052	22.828	9.784
Πληρωμές Ωφελημάτων	(420.536)	(78.194)	-
Καθαρό αναλογιστικό (κέρδος) / ζημιά Αναλογιστικής Υποχρέωσης	<u>566.054</u>	<u>(685.717)</u>	<u>(548.791)</u>
Αναλογιστική Υποχρέωση στο τέλος του έτους	<u>3.570.527</u>	<u>3.153.226</u>	<u>3.428.620</u>
 Αλλαγή Περιουσιακών Στοιχείων κατά την διάρκεια του έτους			
Καθαρή Αξία Περιουσιακών Στοιχείων στην αρχή του έτους	2.271.474	2.229.267	2.712.406
Αναμενόμενη Απόδοση	68.209	112.793	139.248
Εισφορές Εργοδότη	172.236	200.611	248.979
Εισφορές Μελών	36.052	22.828	9.784
Πληρωμές Ωφελημάτων	(420.536)	(78.194)	-
Καθαρό αναλογιστικό κέρδος / (ζημιά) περιουσιακών Στοιχείων	<u>(614.645)</u>	<u>(215.831)</u>	<u>(881.150)</u>
Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων στο τέλος του έτους	<u>1.512.790</u>	<u>2.271.474</u>	<u>2.229.267</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

20. ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΤΑΜΕΙΟΥ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ & ΦΙΛΟΔΟΡΗΜΑΤΩΝ (συνέχεια)

α) Αναλογιστική Μελέτη – Σημειώσεις για το ΔΛΠ 19 (συνέχεια)

	2013	2012	2011
	(επαναδιατυπωμένο)		(επαναδιατυπωμένο)
	€	€	€
Κατάσταση Αναγνωρισμένων Εσόδων			
Αναλογιστικό (Κέρδος)/Ζημιά στην Υποχρέωση	(566.054)	585.717	548.791
Διαφορά μεταξύ καθαρής δαπάνης τόκου και απόδοσης περιουσιακών στοιχείων	<u>(614.645)</u>	<u>(215.831)</u>	<u>(881.150)</u>
Κέρδος/(Δαπάνη) προς καταχώρηση στην κατάσταση Αναγνωρισμένων Εσόδων	<u>(1.180.699)</u>	<u>369.886</u>	<u>(332.359)</u>
Μεταβολές στην Καθαρή Υποχρέωση Καταχωρημένη στον Ισολογισμό			
Καθαρή υποχρέωση καταχωρημένη στην αρχή του έτους	881.752	1.199.353	796.498
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	167.522	252.896	319.475
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων	1.180.699	(369.886)	332.359
Πληρωμές Ωφελημάτων	-	-	-
Εισφορές Εργοδότη	<u>(172.236)</u>	<u>(200.611)</u>	<u>(248.979)</u>
Καθαρή υποχρέωση καταχωρημένη στο τέλος του έτους	<u>2.057.737</u>	<u>881.752</u>	<u>1.199.353</u>
Παραδοχές	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2011
Προεξοφλητικό Επιτόκιο	3,40%	3,15%	4,90%
Αναμενόμενη Απόδοση Επενδύσεων	3,40%	3,15%	4,90%
Πληθωρισμός	2,50%	2,50%	2,50%
Γενική Αύξηση Μισθών	0,25%	0,25%	0,50%
Ολική Αύξηση Μισθών	1,50%	1,50%	3,00%
	(1,25%+0,25%)+	(1,25%+0,25%)+	(2,50%+0,50%)+
κλίμακα για προαγωγές και προσαυξήσεις	1,25%	1,25%	3,00%
Ποσοστά Αύξησης Συντάξεων	2,00%	2,00%	2,00%
Αύξηση Βασικών Ασφαλιστέων Αποδοχών	80% του PA90	80% του PA90	80% του PA90
Πίνακας Ενησιμότητας			

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

20. ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΤΑΜΕΙΟΥ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ & ΦΙΛΟΔΩΡΗΜΑΤΩΝ (συνέχεια) α) Αναλογιστική Μελέτη – Σημειώσεις για το ΔΛΠ 19 (συνέχεια)

Στις 29 Μαρτίου 2013 η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου έκδωσε Διατάγματα αναφορικά με τη Λαϊκή Τράπεζα και την Τράπεζα Κύπρου εφαρμόζοντας μέτρα για τις δύο αυτές τράπεζες δυνάμει του περί Εξυγίανσης Πιστωτικών και Άλλων Ιδρυμάτων Νόμου του 2013.

Τα μετρητά του Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων σε τράπεζες που επηρεάζονται από τα πιο πάνω μέτρα κατά την ημερομηνία εφαρμογής των αποφάσεων στις 26 Μαρτίου 2013 ήταν €363,877 (μη εξασφαλισμένες καταθέσεις στη Λαϊκή Τράπεζα Λτδ που απομειώθηκαν). Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου για αποζημίωση του 52.5% των απομειωμένων καταθέσεων των Ταμείων Προνοίας, Συντάξεων κλπ., η Διοχειριστική Επιτροπή του Ταμείου προχώρησε σε υποβολή σχετικής αίτησης προς το Γενικό Λογιστήριο της Δημοκρατίας.

Επιπρόσθετα έχουν απομειωθεί κατά €293.909 τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία των δύο τραπεζών που κατείχε το Ταμείο.

Επειδή το Ταμείο Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων είναι εγγυημένο και ειρομένως εξασφαλισμένο από το ΣΑΛ η αναλογιστική υποχρέωση του Συμβουλίου για το 2013 αυξήθηκε σημαντικά.

β) Αναθεώρηση προσών και αλλαγές

Σύμφωνα με την αναθεωρημένη οδηγία του ΔΛΠ19, τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν κατά το έτος, θα πρέπει να αναγνωρίζονται απευθείας στην κατάσταση λοιπών εσόδων.

Ως αποτέλεσμα της πιο πάνω αλλαγής, έγιναν οι ακόλουθες αναπροσαρμογές στις Οικονομικές Καταστάσεις:

1.1. Καθαρή Υποχρέωση

1.1.1) Ισολογισμός 31/12/2012

	2012 Αναθεωρημένο €	2012 Δημοσιευμένο €	Διαφορές €
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	3.153.226	3.153.226	-
Πραγματική αξία των περιουσιακών στοιχείων	<u>(2.271.474)</u>	<u>(2.271.474)</u>	-
	881.752	881.752	-
Μη καταχωρημένο αναλογιστικό κέρδος/(ζημιά)	-	(477.900)	477.900
Μη καταχωρημένο κόστος μεταβατικών προβλέψεων	-	35.771	<u>(35.771)</u>
Καθαρή υποχρέωση στις 31 Δεκεμβρίου	<u>881.752</u>	<u>439.623</u>	<u>442.129</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

20. ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΤΑΜΕΙΟΥ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ & ΦΙΛΟΔΩΡΗΜΑΤΩΝ (συνέχεια)

β) Αναθεώρηση ποσών και αλλαγές (συνέχεια)

1.1.2) Ισολογισμός 31/12/2011

	2011 Αναθεωρημένο €	2011 Δημοσιευμένο €	Διαφορές €
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	3.428.620	3.428.620	-
Πραγματική αξία των περιουσιακών στοιχείων	<u>(2.229.267)</u>	<u>(2.229.267)</u>	-
	1.199.353	1.199.353	-
Μη καταχωρημένο αναλογιστικό κέρδος/(ζημία)	-	(332.359)	332.359
Μη καταχωρημένο κόστος μεταβατικών προβλέψεων	-	<u>(637.199)</u>	<u>637.199</u>
Καθαρή υποχρέωση στις 31 Δεκεμβρίου	<u>1.199.353</u>	<u>229.795</u>	<u>969.558</u>

1.2. Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση καταχωρημένη στον ισολογισμό

1.2.1) Ισολογισμός 31/12/2012

	2012 Αναθεωρημένο €	2012 Δημοσιευμένο €	Διαφορές €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	1.199.353	229.795	969.558
Δαπάνη που καταχωρήθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων	252.896	410.439	(157.543)
Δαπάνη που καταχωρήθηκε στην κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων	(369.886)	-	(369.886)
Εισφορές εργοδότη / πληρωμές ωφελημάτων	<u>(200.611)</u>	<u>(200.611)</u>	-
Καθαρή υποχρέωση στις 31 Δεκεμβρίου	<u>881.752</u>	<u>439.623</u>	<u>442.129</u>

1.2.2) Ισολογισμός 31/12/2011

	2011 Αναθεωρημένο €	2011 Δημοσιευμένο €	Διαφορές €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	796.498	-	796.498
Δαπάνη που καταχωρήθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων	319.475	478.774	(159.299)
Δαπάνη που καταχωρήθηκε στην κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων	332.359	-	332.359
Εισφορές εργοδότη / πληρωμές ωφελημάτων	<u>(248.979)</u>	<u>(248.979)</u>	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>1.199.353</u>	<u>229.795</u>	<u>969.558</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

2) Στη σημείωση 9 "Ανάλυση Αποδοχών Προσωπικού"

Αποδοχές Προσωπικού 2012

	2012 Αναθεωρημένο €	2012 Δημοσιευμένο €	Διαφορές €
Μισθοί και εισφορές εργοδότη	1.955.033	1.955.033	-
Συνταξιοδοτικά ωφελήματα προσωπικού	<u>252.896</u>	<u>410.439</u>	<u>(157.543)</u>
Καθαρή υποχρέωση στις 31 Δεκεμβρίου	<u>2.207.929</u>	<u>2.365.472</u>	<u>(157.543)</u>

Τα Συνταξιοδοτικά ωφελήματα προσωπικού αναλύονται ως ακολούθως:

	2012 Αναθεωρημένο €	2012 Δημοσιευμένο €	Διαφορές €
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	194.283	194.283	-
Καθαρή δαπάνη τόκου	58.613	171.406	(112.793)
Αναμενόμενη απόδοση των περιουσιακών στοιχείων του Ταμείου Συντάξεων	-	(115.094)	115.094
Καθαρή αναλογιστική ζημιά	-	545	(545)
Αναγνώριση μεταβατικής υποχρέωσης	-	<u>159.299</u>	<u>(159.299)</u>
	<u>252.896</u>	<u>410.439</u>	<u>(157.543)</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

21. ΔΑΝΕΙΑ

Άρθρος Δοθέντος	Τρόπος Αναπόθεσης του Συμβαλλού της Ευρώπης	ΚΑ Finance AG	Τρόπος Αναπόθεσης του Συμβαλλού της Ευρώπης	Τρόπος Αναπόθεσης του Συμβαλλού της Ευρώπης	Τρόπος Αναπόθεσης του Συμβαλλού της Ευρώπης	Τρόπος Αναπόθεσης του Συμβαλλού της Ευρώπης	Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων	Είσοδος
	F/P 1035 (1388)005	SAP 10363	F/P 1612(01)	F/P 1612(02)	F/P 1612(03)	F/P 1612(04)	€	€
Συμφωνία Δάνεια	<u>6.500.000</u>	<u>15.000.000</u>	<u>9.700.000</u>	<u>11.400.000</u>	<u>5.000.000</u>	<u>17.000.000</u>	<u>33.700.000</u>	<u>95.330.000</u>
Υπόλοιπο 1.1.2012	2.800.000	14.268.293	6.700.000	11.400.000	-	-	33.700.000	68.668.293
Τόκοι έτους	24.900	217.656	97.084	158.568	142.206	7.355	401.933	1.049.802
Δόσεις έτους	-	-	-	-	5.000.000	17.000.000	-	22.000.000
Αποπληρωμή τόκων έτους	(24.655)	(195.234)	(90.768)	(137.254)	(69.560)	-	(371.388)	(808.800)
Αποπληρωμή κεφαλαίου	(650.000)	(731.707)	-	-	-	-	-	(1.381.707)
Υπόλοιπο 1.1.2013	1.950.145	13.559.208	6.706.315	11.421.314	5.052.706	17.007.355	33.730.545	89.427.588
Τόκοι έτους	8.235	101.100	60.503	96.043	179.994	224.322	219.479	889.676
Δόσεις έτους	-	-	-	-	-	-	-	-
Αποπληρωμή τόκων έτους	(8.264)	(104.245)	(60.641)	(96.168)	(173.000)	(223.897)	(217.930)	(890.145)
Αποπληρωμή κεφαλαίου	(650.000)	(731.707)	-	-	-	-	-	(1.381.707)
Υπόλοιπο 31.12.2013	<u>1.300.116</u>	<u>12.824.356</u>	<u>6.706.177</u>	<u>11.421.189</u>	<u>5.053.700</u>	<u>17.007.763</u>	<u>33.732.094</u>	<u>88.045.412</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις - Δοσές πληρωτέες μέσα σε ένα έτος	(650.000)	(731.707)	-	-	-	-	-	(1.381.707)
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις - Δοσές πληρωτέες μέσα σε ένα έτος	(116)	(19.478)	(6.177)	(21.189)	(53.700)	(7.730)	(32.094)	(140.534)
Μη Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις - Δοσές πληρωτέες μεταξύ 1-2 ετών	(650.000)	(731.707)	(446.667)	-	-	-	-	(1.828.374)
Δοσές πληρωτέες μεταξύ 2-5 ετών	-	(2.195.123)	(1.340.000)	(2.280.000)	(500.000)	(1.700.000)	(2.487.580)	(10.502.623)
Δοσές πληρωτέες πέραν των 5 ετών	-	(9.145.341)	(4.913.333)	(9.120.000)	(4.500.000)	(15.300.000)	(31.212.500)	(74.192.174)
Σύνολο	<u>1.300.116</u>	<u>12.824.356</u>	<u>6.706.177</u>	<u>11.421.189</u>	<u>5.053.700</u>	<u>17.007.763</u>	<u>33.732.094</u>	<u>88.045.412</u>

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

21. ΔΑΝΕΙΑ (συνέχεια)

Το Συμβούλιο έχει εξασφαλίσει μερική χρηματοδότηση υπό μορφή μακροχρόνιων δανείων για κατασκευή της Β' Φάσης του Αποχετευτικού Συστήματος Λάρνακας ως ακολούθως:

	<u>Αρχικό ποσό που συμφωνήθηκε</u>	<u>Ποσό που εκταμιεύθηκε</u>	<u>Υπόλοιπο προς εκταμίευση 31.12.2013</u>
	€	€	€
Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων	75.000.000	33.700.000	41.300.000
Τράπεζα Αναπτύξεως του Συμβουλίου της Ευρώπης	<u>73.649.000</u>	<u>40.100.000</u>	<u>33.549.000</u>
	<u>148.649.000</u>	<u>73.800.000</u>	<u>74.849.000</u>

Όλα τα υπόλοιπα απαιτούμενα ποσά για χρηματοδότηση καλύπτονται από ίδια κεφάλαια και από Κρατική Χορηγία.

Όλα τα μακροχρόνια δάνεια έχουν συναφθεί με εγγύηση από την Κυπριακή Δημοκρατία.

Από το τέλος του 2011 η Κυπριακή Δημοκρατία καταβάλλει τις δόσεις των δανείων του Συμβουλίου έναντι οφειλών της προς αυτό. Κατά το 2013 καταβλήθηκε ποσό ύψους €1.488.555 (2012 €1.653.222).

22. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

	2013	2012
	€	<u>(επαναδιατυπωμένο)</u> €
1. ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ		
Υπόλοιπο την 1 ^η Ιανουαρίου και την 31 ^η Δεκεμβρίου	<u>1.011.492</u>	<u>1.011.492</u>
2. ΓΕΝΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ		
Υπόλοιπο την 1 ^η Ιανουαρίου	39.545.632	33.469.275
Πλεόνασμα (Έλλειμμα) Έτους	<u>(22.026.379)</u>	<u>6.076.357</u>
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου	<u>17.519.253</u>	<u>39.545.632</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΩΝ ΤΗΝ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	<u>18.530.745</u>	<u>40.557.124</u>

Το Κεφαλαιουχικό Αποθεματικό αντιπροσωπεύει γη που παραχωρήθηκε δωρεάν από την Κυπριακή Δημοκρατία σε τιμή εκτίμησης 1.1.1980 για σκοπούς ανέγερσης του Εργοστασίου Επεξεργασίας Λυμάτων (Σημ. 11α).

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

23. ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΩΝ ΠΟΣΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΛΠ8 "ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ, ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΙΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΑΘΗ"

Αλλαγές στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης:

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 31/12/12

	<u>Επίδραση στο 2012</u>		Διαφορές €
	Αναθεωρημένο €	Δημοσιευμένο €	
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό Πάγιο Ενεργητικό	75.931.463	76.308.616	(377.153)
Αποθεματικά και υποχρεώσεις Αποθεματικά	40.557.124	41.586.072	(1.028.948)
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις Αναβαλλόμενα εισοδήματα Συνταξιοδοτικά ωφελήματα	13.696.465 881.752	13.486.799 439.623	209.666 442.129

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 31/12/11

	<u>Επίδραση στο 2011</u>		Διαφορές €
	Αναθεωρημένο €	Δημοσιευμένο €	
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό Πάγιο Ενεργητικό	57.223.971	57.456.771	(232.800)
Αποθεματικά και υποχρεώσεις Αποθεματικά	34.480.767	35.892.791	(1.412.024)
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις Αναβαλλόμενα εισοδήματα Συνταξιοδοτικά ωφελήματα	11.784.060 1.199.353	11.574.394 229.795	209.666 969.558

<u>Διόρθωση λαθών</u>	Αποθεματικά €	Αναβαλλόμενα έσοδα €
2011 Κρατικές Χορηγίες	(209.666)	209.666
<u>Αλλαγή ΔΛΠ19</u>	Αναβαλλόμενα Αποθεματικά €	Συνταξ. ωφελήματα €
2011	(969.558)	969.558
2012	<u>527.429</u>	<u>(527.429)</u>
Συσσωρευτική επίδραση	<u>(442.129)</u>	<u>442.129</u>

Η διόρθωση λαθών ύψους € 209.666 έγινε για να επανακαταχωρηθούν στα αναβαλλόμενα έσοδα ισόποσες κρατικές χορηγίες που είχαν εκ παραδρομής διαγραφεί σαν έσοδα σε προηγούμενα έτη.

Το υπόλοιπο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2011 της Αναλογιστικής Υποχρέωσης Ταμείου Συντάξεων και Φιλανθρωπιών έχει τροποποιηθεί με βάση τις πρόσφατες αλλαγές του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 19 "Ωφελήματα Υπαλλήλων". Ως αποτέλεσμα των αλλαγών στο ΔΛΠ19 οποιαδήποτε αναλογιστική ζημιά ή κέρδος πρέπει να αναγνωριστεί στην κατάσταση εσόδων και εξόδων στο έτος που πραγματοποιήθηκε. Οι οικονομικές καταστάσεις για το έτος 2013 έχουν επαναδιατυπωθεί για να απεικονίσουν αυτές τις αλλαγές. Το αποτέλεσμα της αλλαγής που έγινε και το οποίο βασίστηκε στην αναλογιστική μελέτη που έγινε στις 9 Οκτωβρίου 2014 από τους Μηχανητά & Co Actuaries & Consultants φαίνεται πιο πάνω.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

23. **ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΩΝ ΠΟΣΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΛΠΒ "ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ, ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΙΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΑΘΗ"** (συνέχεια)

Η διόρθωση λαθών στα Πάγια Ενεργητικά αφορά το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 16 «Ενοώματες Ακίνητοποιήσεις» το οποίο δεν πληροί τα κριτήρια για κεφαλαιοποίηση αλλά αποτελεί έξοδα.

24. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ	2013	2012
	€	€
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	391.469	391.899
	<u>391.469</u>	<u>391.899</u>

25. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Η Κυπριακή οικονομία έχει επηρεαστεί αρνητικά από την κρίση στον Κυπριακό τραπεζικό τομέα σε συνδυασμό με τη μη δυνατότητα της Κυπριακής Δημοκρατίας να αντλήσει δανεισμό από τις διεθνείς χρηματαγορές. Ως αποτέλεσμα, η Κυπριακή Δημοκρατία εισήλθε σε διαπραγματεύσεις με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (η «Τρόικα»), για οικονομική στήριξη, οι οποίες κατέληξαν σε επίτευξη συμφωνίας και λήψη απόφασης από το Ευρογκρουπ στις 25 Μαρτίου 2013. Η απόφαση συμπεριλάμβανε την αναδιάρθρωση των δυο μεγαλύτερων τραπεζών στην Κύπρο μέσω «Διάσωσης με Ίδια Μέσα». Κατά το 2013 η Κυπριακή οικονομία σημείωσε περεταίρω συρρίκνωση με μείωση στο Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν.

Μετά τα θετικά αποτελέσματα της πρώτης και της δεύτερης τριμηνιαίας αξιολόγησης του οικονομικού προγράμματος της Κύπρου από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, κατά τη διάρκεια του 2013, το Ευρογκρουπ ενέκρινε την εκταμίευση των προγραμματισμένων δόσεων της οικονομικής βοήθειας προς την Κύπρο.

Η Διεύθυνση του Συμβουλίου δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια, ποια επίδραση, αν υπάρχει, θα μπορούσαν να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση του Συμβουλίου.

Με βάση την αξιολόγηση που έγινε, έχει αναγνωριστεί απομείωση στις μη εξασφαλισμένες καταθέσεις του Συμβουλίου με τη Λαϊκή Τράπεζα όπως παρουσιάζεται στη Σημείωση 6.

Η Διεύθυνση του Συμβουλίου εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας της Εταιρείας και την ομαλή διεξαγωγή των εργασιών της στο παρών επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

26. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

1. Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Οι εργασίες του Συμβουλίου το εκθέτουν σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους: κίνδυνο αγοράς (περιλαμβανομένου του κινδύνου επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου του Συμβουλίου επικεντρώνεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματαγορών και αποσκοπεί στη μείωση των πιθανών αρνητικών επιπτώσεων στην οικονομική επίδοση του Συμβουλίου. Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από ένα κεντρικό γενικό λογιστήριο σύμφωνα με αρχές που εγκρίνονται από το Συμβούλιο. Το λογιστήριο αναγνωρίζει, αξιολογεί και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες του Συμβουλίου.

• Κίνδυνος αγοράς – Κίνδυνος επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Τα έσοδα και ροή μετρητών από εργασίες του Συμβουλίου είναι εξαρτημένα από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς.

Ο κίνδυνος επιτοκίου του Συμβουλίου προέρχεται από μακροπρόθεσμο δανεισμό. Ο δανεισμός που εκδόθηκε σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συμβούλιο σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός που εκδόθηκε σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το Συμβούλιο σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τη δίκαιη αξία.

Το Συμβούλιο παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

26. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχεια)

1. Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου (συνέχεια)

• Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, καθώς και από έκθεση σε πιστώσεις προς πελάτες, περιλαμβανομένων εκκρεμών εισπρακτέων και δεσμευτικών συναλλαγών.

Το Συμβούλιο δεν αναμένει οποιαδήποτε ζημιές από μη εκ πλήρωση υποχρεώσεων εκ μέρους αυτών των συμβαλλόμενων μερών.

• Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο πιο κάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Συμβουλίου σε σχετικές κατηγορίες λήξεων, με βάση την εναιωμένη περίοδο κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι την ημερομηνία λήξης του συμβολαίου. Τα ποσά που παρουσιάζονται στον πίνακα είναι οι συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές. Υπολόγισμα με λήξη εντός 12 μηνών ισούνται με τις λογιστικές τους αξίες αφού η επίδραση της προεξόφλησης δεν είναι σημαντική.

	Λιγότερο από 1 χρόνο €	Από 1-2 χρόνια €	Από 2-5 χρόνια €	Πάνω από 5 χρόνια €	Ολικό €
Στις 31 Δεκεμβρίου 2012					
Δανεισμός (Κεφάλαιο και τόκος)	1.522.709	1.381.707	5.960.123	80.563.049	89.427.588
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	<u>7.722.585</u>	-	-	<u>881.752</u>	<u>8.604.337</u>
	<u>9.245.294</u>	<u>1.381.707</u>	<u>5.960.123</u>	<u>81.444.801</u>	<u>98.031.925</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2013					
Δανεισμός (Κεφάλαιο και τόκος)	1.522.241	1.828.374	10.502.623	74.192.174	88.045.412
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	<u>10.247.107</u>	-	-	<u>2.057.737</u>	<u>12.304.844</u>
	<u>11.769.348</u>	<u>1.828.374</u>	<u>10.502.623</u>	<u>76.249.911</u>	<u>100.350.256</u>

2. Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Οι επιδιώξεις του Συμβουλίου όταν διαχειρίζεται κεφάλαια είναι, η διασφάλιση της ικανότητας του Συμβουλίου να συνεχίσει ως ορώσα λειτουργική μονάδα και να διατηρήσει την καταλληλότερη κεφαλαιουχική δομή για να μειώσει το κόστος κεφαλαίου.

3. Εκτίμηση δίκαιων αξιών

Ο πιο κάτω πίνακας αναλύει τα χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμούνται στον ισολογισμό σε δίκαιη αξία, με βάση τις μεθόδους εκτίμησης.

• Τα στοιχεία εισαγωγής για το περιουσιακό στοιχείο δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (δηλαδή μη παρατηρήσιμα στοιχεία εισαγωγής).

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Συμβουλίου, τα οποία είναι υπολογισμένα σε δίκαιη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση:

	2013 €	2012 €
Εμπορικοί τίτλοι (Σημ. 15)	<u>1.454.087</u>	-
Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων υπολογισμένα σε δίκαιη αξία	<u>1.454.087</u>	-

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

26. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχεια)

3. Εκτίμηση δίκαιων αξιών (συνέχεια)

Κατά τη διάρκεια του 2013, μετά τις αποφάσεις του Ευρογρουπ το Μάρτιο, το Συμβούλιο απέκτησε 7.270.436 μετοχές στην Τράπεζα Κύπρου. Εκτιμούμε ότι η δίκαιη αξία της μετοχής δεν είχε αλλάξει σημαντικά από τον Μάρτιο του 2013 μέχρι το Δεκέμβριο του 2013.

27. ΓΕΝΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Οι διαπραγματεύσεις της Κυπριακής Κυβέρνησης με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (η «Τρόικα»), για οικονομική στήριξη, κατέληξαν σε επίτευξη συμφωνίας και λήψη απόφασης από το Ευρογρουπ στις 25 Μαρτίου 2013 σχετικά με τα βασικά στοιχεία που είναι απαραίτητα για ένα μελλοντικό πρόγραμμα μακροοικονομικής προσαρμογής που περιλαμβάνει την παροχή οικονομικής βοήθειας προς την Κυπριακή Δημοκρατία μέχρι €10 δισεκατομμύρια. Το πρόγραμμα στοχεύει να αντιμετωπίσει τις ασυνήθιστες οικονομικές προκλήσεις που αντιμετωπίζει η Κύπρος, και να αποκαταστήσει τη βιωσιμότητα του χρηματοοικονομικού τομέα, με σκοπό την αποκατάσταση της βιώσιμης οικονομικής ανάπτυξης και την εξυγίανση των δημόσιων οικονομικών τα επόμενα χρόνια.

Η απόφαση του Ευρογρουπ για την Κύπρο περιλαμβάνει σχέδια για την αναδιάρθρωση του χρηματοπιστωτικού τομέα και διασφαλίζει τις καταθέσεις κάτω από €100.000, σύμφωνα με τη νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Επιπλέον, οι Κυπριακές αρχές επιβεβαίωσαν τη δέσμευσή τους να εντείνουν τις προσπάθειές τους στους τομείς της δημοσιονομικής εξυγίανσης, των διορθωτικών μεταρρυθμίσεων και των ιδιωτικοποιήσεων.

Στις 12 Απριλίου 2013 το Ευρογρουπ χαιρέτισε τη συμφωνία που επιτεύχθηκε μεταξύ της Κύπρου και των θεσμικών οργάνων της Τρόικας σχετικά με το πρόγραμμα μακροοικονομικής προσαρμογής για την Κύπρο. Στη συνέχεια ολοκληρώθηκαν οι απαραίτητες διαδικασίες που απαιτούνταν για την επίσημη έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας καθώς και η επικύρωση από κράτη μέλη της ευρωζώνης. Ως αποτέλεσμα της ολοκλήρωσης των πιο πάνω διαδικασιών ακολούθησε η αποδέσμευση της πρώτης δόσης της χρηματοδότησης της Κυπριακής Δημοκρατίας με βάση της πρόνοιες του σχετικού Μνημονίου.

Στις 22 Μαρτίου 2013, η Βουλή των Αντιπροσώπων ψήφισε νομοθεσία που αφορά την επιβολή περιοριστικών μέτρων αναφορικά με συναλλαγές που εκτελούνται μέσω των τραπεζικών ιδρυμάτων που λειτουργούν στην Κύπρο. Η έκταση και η διάρκεια των περιορισμών αποφασίζονται από τον Υπουργό Οικονομικών και τον Διοικητή της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου και αυτά έχουν τεθεί σε ισχύ στις 28 Μαρτίου 2013. Τα προσωρινά περιοριστικά μέτρα στις τραπεζικές συναλλαγές και τις συναλλαγές με μετρητά περιλαμβάνουν περιορισμούς στην ανάληψη μετρητών, στην εξαργύρωση επιταγών σε μετρητά και περιορισμούς στη μεταφορά χρημάτων σε άλλα πιστωτικά ιδρύματα στην Κύπρο και στο εξωτερικό. Επίσης τα μέτρα αυτά περιλαμβάνουν την υποχρεωτική ανανέωση ορισμένων καταθέσεων στη λήξη τους.

Στις 29 Μαρτίου 2013 η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου έκδωσε διατάγματα αναφορικά με τη Λαϊκή Τράπεζα και την Τράπεζα Κύπρου, εφαρμόζοντας μέτρα για τις δύο αυτές τράπεζες δυνάμει του περί Εξυγίανσης Πιστωτικών και Άλλων Ιδρυμάτων Νόμου του 2013.

Με βάση τα σχετικά διατάγματα, η Λαϊκή Τράπεζα υποβλήθηκε σε καθεστώς εξυγίανσης, βάσει απόφασης της Αρχής Εξυγίανσης. Στη Λαϊκή Τράπεζα παρέμειναν κυρίως ανασφάλιστες καταθέσεις και περιουσιακά στοιχεία εκτός Κύπρου. Τα περιουσιακά στοιχεία της Λαϊκής Τράπεζας στην Κύπρο, οι ασφαλισμένες καταθέσεις και η χρηματοδότηση από το Ευρωσύστημα έχουν μεταφερθεί στην Τράπεζα Κύπρου, με αποζημίωση για την αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που μεταφέρθηκαν την έκδοση μετοχών από την Τράπεζα Κύπρου προς τη Λαϊκή Τράπεζα.

Η διαδικασία ανακεφαλαιοποίησης της Τράπεζας Κύπρου ολοκληρώθηκε σύμφωνα με τα σχετικά διατάγματα της Αρχής Εξυγίανσης μέσω «Διάσωσης με Ίδια Μέσα», δηλαδή της μερικής μετατροπής ανασφάλιστων καταθέσεων σε μετοχές. Επίσης, οι κάτοχοι μετοχών και πιστωτικών τίτλων στην Τράπεζα Κύπρου στις 29 Μαρτίου 2013 έχουν συνεισφέρει στην ανακεφαλαιοποίηση της Τράπεζας Κύπρου μέσω της απορρόφησης ζημιών.

Μετά τα θετικά αποτελέσματα της πρώτης και της δεύτερης τριμηνιαίας αξιολόγησης του οικονομικού προγράμματος της Κύπρου από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, κατά τη διάρκεια του 2013, το Ευρογρουπ ενέκρινε την εκταμίευση των προγραμματισμένων δόσεων της οικονομικής βοήθειας προς την Κύπρο.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

28. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

α. Στο τέλος της περιόδου αναφοράς υπήρχαν ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με απατήσεις εργολάβων για επιπρόσθετες εργασίες, καθυστερήσεις και διαφορετική ερμηνεία των όρων των σχετικών συμβολαίων ύψους €3.780.255 για τις οποίες μέχρι σήμερα εκκρεμεί ο τελικός διακανονισμός και ως εκ τούτου δεν έγινε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις του τρέχοντος έτους.

β. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013 και μέχρι σήμερα εκκρεμεί δικαστική υπόθεση εκ μέρους του Μηχανικού Αποχeteύσεων εναντίον του Συμβουλίου για χρηματική αποζημίωση ύψους €427.150 έως €1.708.601 λόγω της πειθαρχικής διαδικασίας εναντίον του. Στις 15 Μαρτίου 2013 το Επαρχιακό Δικαστήριο Λάρνακας είχε απορρίψει σχετική αγωγή και ο ενάγων προχώρησε σε έφεση στο Ανώτατο Δικαστήριο Κύπρου.

Προσφυγές στο Ανώτατο Δικαστήριο Κύπρου εκκρεμούν επίσης εναντίον του ΣΑΛ εκ μέρους εργολάβου για ακύρωση συμβολαίου και εκ μέρους προσαφοροδότη για παροχή υπηρεσιών Επιβλέποντος Μηχανικού, οι χρηματικές απαιτήσεις των οποίων δεν είναι ακόμα γνωστές.

29. ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Κεφαλαιουχικές δαπάνες για τις οποίες δεν υπογράφηκαν συμβόλαια κατά την ημερομηνία αναφοράς αλλά δεν έχουν υλοποιηθεί ακόμα είναι ως εξής:

	2013 €	2012 €
Σύστημα αποχeteύσεων	<u>44.601.606</u>	<u>62.558.595</u>
Σύνολο κεφαλαιουχικών δεσμεύσεων	<u>44.601.606</u>	<u>62.558.595</u>

30. ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

	2013 €	2012 €
Αμοιβή μελών του Συμβουλίου		
Η αμοιβή των Συμβούλων ήταν ως εξής:		
Αντιμισθία προέδρου και μελών	<u>37.436</u>	<u>38.424</u>
	<u>37.436</u>	<u>38.424</u>

31. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΚΑΝ ΜΕΤΑ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ

α. Μέχρι τον Νοέμβριο του 2014 ποσό ύψους €51.300.000 εκταμιεύτηκε από τις Ευρωπαϊκές Τράπεζες στα πλαίσια της δανειατικής συμφωνίας τους με το ΣΑΛ.

β. Το Μαΐο του 2014 η Κυπριακή Δημοκρατία υπόγραψε συμφωνία με την K A Finanz AG, δια της οποίας ανέλαβε το δάνειο του ΣΑΛ προς την εν λόγω τράπεζα (Υπόλοιπο 31.12.2013 €12.804.878). Δεδομένου ότι η Κυπριακή Δημοκρατία έχει ήδη καθυστερημένες οφειλές προς το ΣΑΛ, η ανάληψη του χρέους θα συμψηφιστεί με τις οφειλές.

γ. Το 2012 παλίτης είχε υποβάλει παράπονο προς το ΣΑΛ για το σημείο κατασκευής του αντλιοστασίου Q. Παρά τις έντονες προσπάθειες διευθέτησης του θέματος δεν κατέστη δυνατή η οποιαδήποτε συμφωνία με τον παραπονούμενο και το Συμβούλιο το Μάρτιο του 2014 προχώρησε σε μετακίνηση του αντλιοστασίου σε νέο χώρο που παραχώρησε το Υπουργείο Γεωργίας και Φυσικών Πόρων. Το συνολικό κόστος μετακίνησης υπολογίζεται περίπου στις €300.000 και αποτελείται από τα πιο κάτω:

- Αρχικό κόστος κατασκευής €76.343 που έχει ήδη χρεωθεί στο Λογαριασμό Αποτελεσμάτων του έτους 2013.
- Το αναμενόμενο κόστος κατασκευής αγωγού από τον αρχικό στον τελικό χώρο κατασκευής ανέρχεται περίπου στις €200.000, ποσό το οποίο θα κεφαλαιοποιηθεί όταν πληρωθεί.

δ. Στις 31 Δεκεμβρίου 2014 έχει εμβασθεί το ποσό των €21.812.340 ως έναντι των οφειλών της Κυπριακής Δημοκρατίας προς το ΣΑΛ.

ε. Στις 12 Μαρτίου 2016 ο δήμαρχος της Λάρνακας και πρόεδρος του Συμβουλίου κος. Ανδρέας Λουρουτζιάτης συλλήφθηκε από την Αστυνομία. Το γεγονός αυτό έχει οδηγήσει στην αποχή από τα καθήκοντά του και τώρα προεδρεύουν είναι ο κος. Πέτρος Χριστοδούλου.

ζ. Στις 18 Μαρτίου 2015 μετά από σύσκεψη της Ολομέλειας αποφασίστηκε ο τερματισμός του Νομικού Συμβούλου του Συμβουλίου. Η απόφαση για τις δικαστικές υποθέσεις του ΣΑΛ τις οποίες χειριζόταν ο προηγούμενος νομικός σύμβουλος ήταν να συνεχίσει να τις χειρίζεται μέχρι τη λήξη τους.

Δεν υπήρξαν άλλα σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μετά τη λήξη της χρήσεως που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.