

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ  
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ  
ΛΑΡΝΑΚΑΣ**



**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**ΓΙΑΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ  
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020**

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020**

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

**Σελίδα**

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ	1
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ	2-3
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ	4-7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	11
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	13-47

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΜΕΛΗ**

Ανδρέας Βύρας  
Πάμπος Γαβριήλ  
Θεολόγος Μανώλη  
Νίκος Γεωργίου (μέχρι 31/5/2021)  
Εύρος Ευρυβιάδης (από 1/7/2021)  
Χριστόδουλος Ιωάννου  
Άκης Ζαννέτου  
Δημήτρης Τσαγγάρης  
Γιώργος Λακκοτρύπης  
Γιώργος Θεμιστοκλέους  
Αυξέντης Ευαγγέλου  
Άκης Αναστασιάδης  
Ανδρέας Τσαουξής  
Άθως Καζαντζής  
Μάριος Κουκουμάς  
Νικόλας Γεωργίου  
Άντρη Ανδρέου  
Μόνικα Βασίλβα Μελέικκη  
Γιώργος Κωνσταντίνου  
Άντης Λόππας  
Μιχάλης Γιακουμή (μέχρι 1/6/2021)  
Ανδρόνικος Ανδρονίκου (από 1/7/2021)  
Ιάσων Ιασιωνίδης  
Παντελής Χειμωνίδης  
Ανδρέας Χριστοφόρου  
Γιώργος Ανδρέου  
Σωτήρης Ιωάννου (μέχρι 31/5/2021)  
Ηλίας Ηλία  
Μιχαλάκης Μάλλας  
Σωτήρης Αγαπίου  
Μιχάλης Θεοχάρους (από 1/1/2019)  
Νίκος Λυσιώτης  
Νεόφυτος Φακοντή  
Σάββας Τταντή  
Κώστας Τίγκης  
Μυτίδης Σίμος

**ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

Άγγελος Χατζηχαλαράμπος

**ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ**

HMI & Partners, Chartered Accountants  
12 Μενάνδρου  
Eliona Tower, 1ος όροφος  
1066 Λευκωσία  
ως ανάδοχος της σύμβασης ΕΥ 2/2020, όπου Συντονιστική Αναθέτουσα  
Αρχή είναι η Ελεγκτική Υπηρεσία της Δημοκρατίας.

**ΥΠΟΣΤΑΤΙΚΑ ΚΑΙ**  
**ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Κεντρικά Γραφεία:  
Γωνία Ήρας και Φώτη Κόντογλου  
6057, Λάρνακα, Κύπρος

Ταμεία:  
Κέντρο Εξυπηρέτησης Δημότη Λάρνακας

Σταθμός Επεξεργασίας Λυμάτων:  
Νότια του αεροδρομίου Λάρνακας

## **ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**

### **ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

Το Συμβούλιο του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Λάρνακας (“ΣΑΛ”) υποβάλλει την ετήσια έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020.

### **ΙΔΡΥΣΗ ΚΑΙ ΣΚΟΠΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Το ΣΑΛ, το οποίο είναι Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, ιδρύθηκε με βάση τον Περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμο του 1971 (Νόμος 1/1971) και λειτουργεί με βάση τους Περί Αποχετεύσεων Λάρνακας Κανονισμού αρ. 351/91.

Οι κύριες δραστηριότητες του ΣΑΛ δυνάμει των προνοιών του Περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμου είναι η κατασκευή, λειτουργία, συντήρηση και επέκταση του κεντρικού Αποχετευτικού Συστήματος Λάρνακας.

Στις εκλογές που έγιναν το Δεκέμβριο 2016 για ανάδειξη Δημάρχου και Δημοτικών Συμβούλων στο Δήμο Λάρνακας, εκλέγηκαν ο πρόεδρος και τα μέλη, όπως αναφέρεται στη σελίδα 1, οι οποίοι ανέλαβαν καθήκοντα την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2017.

Με βάση τον περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμο, το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από όλα τα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρνακας, και ένα εκπρόσωπο από κάθε κοινότητα, η οποία (ή μέρος της) περιλαμβάνεται στα όρια του ΣΑΛ. Πρόεδρος του Συμβουλίου είναι ο εκάστοτε Δήμαρχος Λάρνακας. Οι κοινότητες που εκπροσωπούνται στο Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λάρνακας είναι: Αραδίππου, Λιβαδία, Ορόκλινη, Πύλα, Μενεού, Δρομολαξιά, Κίτι και Περβόλια.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου διορίζονται κάθε πέντε χρόνια έπειτα από εκλογές που γίνονται για ανάδειξη Δημάρχου και Δημοτικών Συμβούλων στο Δήμο Λάρνακας. Η θητεία του παρόντος Συμβουλίου λήγει την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021.

### **ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ**

Το Συμβούλιο εκτίθεται σε κινδύνους, οι πιο σημαντικοί από τους οποίους είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας, ο κίνδυνος αγοράς και ο κίνδυνος επιτοκίου.

Το Συμβούλιο παρακολουθεί και διαχειρίζεται τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται με διάφορους μηχανισμούς, όπως αναφέρεται στη σημείωση 23 των οικονομικών καταστάσεων.

### **ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Η περιοχή του ΣΑΛ περιλαμβάνει τις περιοχές εντός των δημοτικών ορίων του Δήμου Λάρνακας, μέρος των περιοχών του Δήμου Αραδίππου, Λιβαδιών, μέρος των περιοχών των Κοινοτικών Συμβουλίων Βορόκλινης, Πύλας, η περιοχή του Δήμου Δρομολαξιάς-Μενεού, οι περιοχές των Κοινοτικών Συμβουλίων Κιτίου και Περβολιών, και από το έτος 2020, τις περιοχές της κοινότητας Τερσεφάνου (Κ.Δ.Π. 46/2020, ημερ. 8/1/2020), και τις υπόλοιπες περιοχές του Δήμου Λιβαδιών (Κ.Δ.Π. 557/2020, ημερ. 13/11/2020), του Δήμου Αραδίππου (Κ.Δ.Π. 415/2020, ημερ. 11/9/2020), και της Κοινότητας Βορόκλινης (Κ.Δ.Π. 416/2020, ημερ. 11/9/2020).

### **ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΑ ΤΕΛΗ**

Τα αποχετευτικά τέλη επιβάλλονται από το ΣΑΛ για κάλυψη του κόστους επένδυσης για την κατασκευή του Αποχετευτικού Συστήματος Λυμάτων και Όμβριων Υδάτων Λάρνακας (τέλη λυμάτων και όμβριων υδάτων) καθώς επίσης και για κάλυψη των εξόδων λειτουργίας και συντήρησης του Αποχετευτικού Συστήματος (τέλη χρήσης).

Επιβάλλονται τρία διαφορετικά τέλη:

- Τέλος αποχετεύσεων λυμάτων: Είναι ετήσιο και επιβάλλεται σε όλα τα ακίνητα σε δύο ίσες δόσεις για πληρωμή μέχρι 30 Ιουνίου και 30 Νοεμβρίου κάθε έτους. Για το έτος 2020, η φορολογία επιβλήθηκε σε μία δόση λόγω της πανδημίας του Κορονοϊού, πληρωτέα μέχρι τις 30 Νοεμβρίου του έτους.
- Τέλος αποχετεύσεων όμβριων υδάτων: Είναι ετήσιο και επιβάλλεται σε όλα τα ακίνητα σε δύο ίσες δόσεις για πληρωμή μέχρι 30 Ιουνίου και 30 Νοεμβρίου κάθε έτους. Για το έτος 2020, η φορολογία επιβλήθηκε σε μία δόση λόγω της πανδημίας του Κορονοϊού, πληρωτέα μέχρι τις 30 Νοεμβρίου του έτους.
- Τέλος χρήσης του αποχετευτικού συστήματος: Επιβάλλεται μόνο στα ακίνητα που είναι συνδεδεμένα και εξυπηρετούνται από το αποχετευτικό σύστημα. Το τέλος υπολογίζεται επί της κατανάλωσης νερού.

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (συνέχεια)**  
**ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020**

**ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΑ ΤΕΛΗ (συνέχεια)**

Τα αποχετευτικά τέλη λυμάτων και όμβριων υδάτων μέχρι και το 2016 υπολογίζονταν με βάση καθορισμένους συντελεστές επί της εκτιμημένης αξίας των ακινήτων που βρίσκονται εντός των ορίων του ΣΑΛ σε τιμές 1.1.1980, όπως αυτές καθορίζονται από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Το ύψος των εκάστοτε τελών καθορίζεται από το Συμβούλιο του ΣΑΛ και εγκρίνεται και από την Κυβέρνηση και την Βουλή των Αντιπροσώπων. Μετά την πρόσφατη τροποποίηση του περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμου, η οποία έχει δημοσιευτεί στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας αρ. 4596 και ημερ. 7.4.2017 (Παράρτημα Ι, Μέρος Ι) με Αρ. Ν.35(Ι)/2017, τα αποχετευτικά τέλη θα επιβάλλονται με βάση την τελευταία αξία γενικής εκτίμησης που είναι εγγεγραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας.

Ως αποτέλεσμα, τα τέλη αποχετεύσεων λυμάτων και όμβριων υδάτων για το έτος 2020 καθορίστηκαν με βάση την αξία γενικής εκτίμησης ακινήτων σε τιμές 1.1.2018.

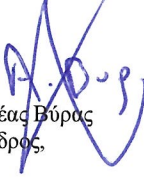
**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ**

Τα αποτελέσματα του ΣΑΛ για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 9 των οικονομικών καταστάσεων.

**ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ**

Οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα συνέβησαν μετά την περίοδο αναφοράς και επηρεάζουν την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων, περιγράφονται στη σημείωση 27 των οικονομικών καταστάσεων.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

  
Ανδρέας Βούρας  
Πρόεδρος,

Λάρνακα, 30 Αυγούστου 2021

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή

**Προς τα Μέλη του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Λάρνακας και προς τον Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας**

### Έκθεση επί του Ελέγχου των Οικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Λάρνακας ('ΣΑΛ'), όπως παρουσιάζονται στις σελίδες 8 μέχρι 47 και αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2020, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, αλλαγών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις που περιγράφονται στην παράγραφο της Βάσης για γνώμη με Επιφύλαξη, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης του Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2020, και της χρηματοοικονομικής του επίδοσης και των ταμειακών ροών του για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις των περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμων του 1971 μέχρι 2020, καθώς επίσης και του σχετικού κανονισμού.

#### Βάση Γνώμη με Επιφύλαξη

1. Όπως αναφέρεται στη σημείωση 14 των Οικονομικών Καταστάσεων, στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και 31 Δεκεμβρίου 2019 εκκρεμούσαν απαιτήσεις του ΣΑΛ από την Κυπριακή Δημοκρατία ύψους €2.263.811 και €2.631.258, σχετικά με συνεισφορές της Κυπριακής Δημοκρατίας και αφορούν κυρίως τα έξοδα λειτουργίας και συντήρησης της Τριτοβάθμιας Επεξεργασίας Λυμάτων και το κόστος κατασκευής του δικτύου.

Κατά το έτος 2020 έχουν καταβληθεί από την Κυπριακή Δημοκρατία χρηματοδοτήσεις ύψους €1.770.853 για το σκοπό αυτό. Ωστόσο, το υπόλοιπο των απαιτήσεων ύψους €2.263.811 είναι υπό διαπραγμάτευση και ως εκ τούτου, δεν μπορέσαμε να εξακριβώσουμε με ακρίβεια το ύψος των τελικών απαιτήσεων που θα καταβληθούν προς το ΣΑΛ.

Είχαμε εκφράσει επιφύλαξη για το ίδιο θέμα στη Έκθεση Ελεγκτή για τις οικονομικές καταστάσεις του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019.

Ο έλεγχός μας έχει διενεργηθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ). Οι ευθύνες μας, με βάση αυτά τα πρότυπα, περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο 'Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων' της έκθεσής μας. Είμαστε ανεξάρτητοι από το ΣΑΛ σύμφωνα με τον 'Κώδικα Δεοντολογίας Λογιστών που εκδίδεται από το Διεθνές Συμβούλιο Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές' (Κώδικας ΔΣΠΔΕΛ) και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο οικονομικών καταστάσεων στην Κύπρο και έχουμε συμμορφωθεί με τις άλλες ευθύνες δεοντολογίας που απορρέουν από τις απαιτήσεις αυτές και τον Κώδικα ΔΣΠΔΕΛ. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη με επιφύλαξη.

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

### Άλλες Πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες αποτελούνται από τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελεγκτή επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφέρουμε οποιοδήποτε συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σχετικά με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να διαβάσουμε τις άλλες πληροφορίες, έτσι ώστε να αξιολογήσουμε, κατά πόσο αυτές δεν συνάδουν ουσιωδώς με τις οικονομικές καταστάσεις ή με τη γνώση που έχουμε αποκτήσει κατά τη διάρκεια του ελέγχου, ή διαφαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις διαδικασίες που έχουμε πραγματοποιήσει, συμπεράνουμε ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα επί αυτού.

### Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις των περί Αποχρεωτικών Συστημάτων Νόμων του 1971 μέχρι 2020, καθώς επίσης και για τους σχετικούς Κανονισμούς και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο να αξιολογήσει την ικανότητα του ΣΑΛ να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιώντας όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο, θέματα που σχετίζονται με τη συνέχιση της δραστηριότητας του ΣΑΛ και την υιοθέτηση της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός εάν το Διοικητικό Συμβούλιο προτιμά, είτε να θέσει το ΣΑΛ σε εκκαθάριση ή να παύσει τις δραστηριότητες, ή όταν δεν έχει ρεαλιστικές εναλλακτικές επιλογές από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς του ΣΑΛ.

### Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας, είναι να αποκτήσουμε λελογισμένη διασφάλιση για το κατά πόσον οι οικονομικές καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος και η έκδοση έκθεσης ελεγκτή, η οποία να περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Λελογισμένη διασφάλιση συνιστά υψηλού βαθμού διασφάλιση, αλλά όχι εγγύηση, ότι ο έλεγχος όπως αυτός πραγματοποιήθηκε με βάση τα ΔΠΕ πάντοτε θα εντοπίζει ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν, είτε από απάτη, είτε από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη εάν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμενόταν, ότι θα επηρεάσουν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λήφθηκαν με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως μέρος ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Αναγνωρίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους για ουσιώδη σφάλματα στις οικονομικές καταστάσεις που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζουμε και εφαρμόζουμε ελεγκτικές διαδικασίες οι οποίες ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και λαμβάνουμε ελεγκτικά τεκμήρια τα οποία είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν τη βάση της γνώμης μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος

που οφείλεται σε απάτη είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, λόγω του ότι η απάτη μπορεί να περιλαμβάνει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς δηλώσεις ή την παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που είναι σχετικές με τον έλεγχο, προκειμένου να σχεδιάσουμε ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του ΣΑΛ.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Συμπεραίνουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και, με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, κατά πόσον υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα που να σχετίζεται με γεγονότα ή συνθήκες που να υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας, που ενδέχεται να φανερώσει σημαντική αμφιβολία ως προς την ικανότητα του Οργανισμού να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Εάν συμπεράνουμε, ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση μας να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, ή εάν τέτοιες γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να τροποποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματα μας βασίζονται στα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα το ΣΑΛ να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, δομή και περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, και κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις αντικατοπτρίζουν τις συναλλαγές και γεγονότα με τρόπο που να επιτυγχάνεται η αληθινή και δίκαιη εικόνα.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο θέματα σχετικά με το προβλεπόμενο πεδίο και χρονοδιάγραμμα του ελέγχου και σημαντικά ευρήματα από τον έλεγχο, συμπεριλαμβανομένων τυχόν σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που εντοπίσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### **Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων**

Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Κατά τη γνώμη μας, η έκθεση ΣΑΛ έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμου του 1971 μέχρι 2020 και οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση αυτή συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.
- Κατά τη γνώμη μας, και σύμφωνα με την κατανόηση της επιχείρησης και του περιβάλλοντος του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Λάρνακας που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, δεν εντοπίσαμε οποιεσδήποτε ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Συμβουλίου.



**Άλλο Θέμα**

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ως σώμα σύμφωνα με το άρθρο 69 του περί Ελεγκτών Νόμων του 2017 και τον Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας και μόνο και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη, δεν αποδεχόμαστε και δεν αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.



**Αντρέας Τζιάμπος**

Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής  
εκ μέρους και για λογαριασμό της

**HMI & Partners Ltd**

**Εγκεκριμένοι Ελεγκτές**

Λάρνακα, 30 Αυγούστου 2021

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**  
 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

	Σημ.	2020 €	2019 €
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>			
Ακίνητα, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός	11	137.097.496	135.904.212
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	12	-	4.783
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων – επενδύσεις σε μετοχές	15.1	265.008	436.226
Επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους	15.2	9.453.595	-
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού</b>		<b>146.816.099</b>	<b>136.345.221</b>
<b>Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>			
Αποθέματα		421.684	410.793
Επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους	15.2	4.899.864	-
Χρεώστες και προπληρωμές	13	9.097.801	9.260.537
Οφειλές Κυπριακής Δημοκρατίας	14	2.263.811	2.631.258
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	16	39.130.140	62.288.639
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού</b>		<b>55.813.300</b>	<b>74.591.227</b>
<b>Σύνολο στοιχείων ενεργητικού</b>		<b>202.629.399</b>	<b>210.936.448</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		<b>34.306.226</b>	<b>33.180.372</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια	20.1	120.882.052	128.085.426
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μθώσεις	20.2	69.555	-
Αναβαλλόμενα έσοδα	17	23.231.525	25.598.892
Αναλογιστική υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων	19	5.584.653	5.055.032
<b>Σύνολο μη τρεχουσών υποχρεώσεων</b>		<b>149.767.785</b>	<b>158.739.350</b>
<b>Τρέχουσες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια	20.1	7.785.981	7.800.103
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μθώσεις	20.2	46.981	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	18.1	5.238.938	4.358.079
Προβλέψεις	18.2	2.831.304	4.267.117
Αναβαλλόμενα έσοδα	17	2.652.184	2.591.427
<b>Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων</b>		<b>18.555.388</b>	<b>19.016.726</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>168.323.173</b>	<b>177.756.076</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>202.629.399</b>	<b>210.936.448</b>

Στις 30 Αυγούστου 2021, το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε και εξουσιοδότησε την έκδοση αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΥΡΑΣ  
 ΠΡΟΕΔΡΟΣ



ΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΤΖΗΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ  
 ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Οι Σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 47 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020**

	Σημ.	2020 €	2019 €
<b>ΕΣΟΔΑ</b>			
Τέλη Αποχετεύσεων	3	8.505.803	8.356.777
Τέλη Χρήσης Συστήματος Αποχετεύσεων	4	1.760.622	1.575.390
Οικιακές συνδέσεις		82.788	168.736
Άλλα εισοδήματα από εργασίες	6	181.670	162.997
		<u>10.530.883</u>	<u>10.263.900</u>
Ανάκτηση εξόδων από Κυπριακή Δημοκρατία		1.313.761	1.209.099
Αναβαλλόμενα έσοδα – κυβερνητικές χορηγίες		2.598.398	2.591.427
		<u>14.443.042</u>	<u>14.064.426</u>
<b>ΕΞΟΔΑ</b>			
Έξοδα λειτουργίας και συντήρησης	7	(2.912.563)	(3.224.621)
Έξοδα διοίκησης	8	(1.143.229)	(1.157.435)
Αποσβέσεις	11&12	(7.497.139)	(7.443.201)
		<u>(11.552.931)</u>	<u>(11.825.257)</u>
Πλεόνασμα έτους πριν την απομείωση		2.890.111	2.239.169
Ζημιά απομείωσης / (αντιστροφή χρέωσης) για απομείωση	13&14&15& 16	(257.785)	298.952
<b>Πλεόνασμα έτους από συνήθεις εργασίες πριν τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>		<u>2.632.326</u>	<u>2.538.121</u>
Έσοδα χρηματοδότησης – σύνολο	5	142.304	283.636
Έξοδα χρηματοδότησης – σύνολο	10	(898.364)	(984.844)
<b>Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>		<u>(756.060)</u>	<u>(701.208)</u>
<b>Πλεόνασμα έτους από συνήθεις εργασίες πριν την φορολογία</b>		<u>1.876.266</u>	<u>1.836.913</u>
Φορολογία	21	(62.063)	(92.790)
<b>Πλεόνασμα έτους</b>		<u>1.814.203</u>	<u>1.744.123</u>
<b>ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)</b>			
<i>Ποσά που θα αναταξινομηθούν στο κέρδος ή ζημιά σε μεταγενέστερες περιόδους:</i>			
Αλλαγή στην εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων - Επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους	15.2	166.149	-
Υποσύνολο		<u>166.149</u>	<u>-</u>
<i>Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν στο κέρδος ή ζημιά σε μεταγενέστερες περιόδους:</i>			
Ζημιά από επαναμέτρηση υποχρέωσης Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων	19	(683.279)	(1.437.467)
Αλλαγή στην εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων – Επενδύσεις σε μετοχές	15.1	(171.219)	(111.238)
Υποσύνολο		<u>(854.498)</u>	<u>(1.548.705)</u>
<b>Λοιπά συνολικά έξοδα έτους μετά τη φορολογία</b>		<u>(688.349)</u>	<u>(1.548.705)</u>
<b>Συνολικά έσοδα έτους</b>		<u>1.125.854</u>	<u>195.418</u>

Οι Σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 47 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020**

	Γενικό Αποθεματικό	Άλλο αποθεματικό	Αποθεματικό εύλογης αξίας - μετοχές	Αποθεματικό εύλογης αξίας - χρωστικοί τίτλοι	Σύνολο
	€	€	€		€
<b>Υπόλοιπο την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2019</b>	<b>38.696.433</b>	<b>1.011.492</b>	<b>(6.722.971)</b>	<b>-</b>	<b>32.984.954</b>
Συνολικά έσοδα έτους	1.744.123	-	-	-	1.744.123
Πλεόνασμα για το έτος	(1.437.467)	-	(111.238)	-	(1.548.705)
Λοιπά συνολικά έξοδα έτους	<b>306.656</b>	<b>-</b>	<b>(111.238)</b>	<b>-</b>	<b>195.418</b>
<b>Υπόλοιπο 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>39.003.089</b>	<b>1.011.492</b>	<b>(6.834.209)</b>	<b>-</b>	<b>33.180.372</b>
Συνολικά έσοδα έτους	1.814.203	-	-	-	1.814.203
Πλεόνασμα για το έτος	(683.279)	-	(171.219)	166.149	(688.349)
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) έτους	<b>1.130.924</b>	<b>-</b>	<b>(171.219)</b>	<b>166.149</b>	<b>1.125.854</b>
<b>Υπόλοιπο 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>40.134.013</b>	<b>1.011.492</b>	<b>(7.005.428)</b>	<b>166.149</b>	<b>34.306.226</b>

**Άλλο αποθεματικό**

Το 1998, η Κυβέρνηση παραχώρησε δωρεάν στο ΣΑΛ γή με αγοραία αξία σε εκτίμηση 1.1.1980 ύψους €1.011.492, για εγκατάσταση του Σταθμού Επεξεργασίας Λυμάτων (Σημ. 11).

Οι Σημειώσεις στις σελίδες 13 μέχρι 47 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020**

	2020 €	2019 €
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>		
<b>Πλεόνασμα έτους πριν τη φορολογία</b>	<b>1.876.266</b>	1.836.913
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	7.497.139	7.443.201
Διαγραφή κρατικών χορηγιών για το έτος	(2.598.398)	(2.591.427)
Τόκους εισπρακτέους	(142.304)	(283.636)
Τόκους πληρωτέους	898.364	984.844
Συνταξιοδοτικά ωφελήματα προσωπικού	209.366	219.039
<b>Πλεόνασμα από εργασίες πριν το κεφάλαιο κίνησης</b>	<b>7.740.433</b>	7.608.934
Μείωση στα αποθέματα	(10.891)	(75.000)
Μείωση/(Αύξηση) στα εισπρακτέα ποσά	162.735	(1.128.603)
Μείωση στο χρεωστικό υπόλοιπο Κυπρ. Δημοκρατίας	367.447	972.089
Αύξηση/(Μείωση) στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές (Μείωση)/Αύξηση στις προβλέψεις	855.433 (1.435.813)	(371.469) 385
Φορολογία που πληρώθηκε	7.679.344 (62.063)	7.006.336 (92.790)
<b>Καθαρή ροή μετρητών που προήλθε από εργασίες</b>	<b>7.617.281</b>	6.913.546
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>		
Αγορές ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(8.547.383)	(7.536.780)
Καταθέσεις στο Ταμείο Συντάξεων	(87.983)	(141.288)
Αγορά χρεωστικών επενδυτικών τίτλων	(14.432.634)	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν	142.304	283.636
<b>Καθαρή ροή μετρητών σε επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(22.925.696)</b>	(7.394.432)
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>		
Εισπράξεις από χορηγίες	291.788	1.538.547
Αποπληρωμή δανείων	(7.203.374)	(6.203.374)
Νέες μισθώσεις	139.541	-
Αποπληρωμή μισθώσεων	(27.406)	-
Εισπράξεις από νέα δάνεια	-	11.500.000
Τόκοι που πληρώθηκαν	(1.050.633)	(1.090.009)
<b>Καθαρή ροή μετρητών (σε)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>(7.850.084)</b>	5.745.164
<b>Καθαρή (μείωση)/αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών</b>	<b>(23.158.499)</b>	5.264.278
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών την 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου	62.288.639	57.024.361
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στις 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου</b>	<b>39.130.140</b>	62.288.639

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020**

**1. ΑΝΑΦΕΡΟΥΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ**

Το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λάρνακας (ΣΑΛ) ιδρύθηκε το 1985 σύμφωνα με τις Πρόνοιες των περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμων του 1971 (Νόμος 1/1971).

Η κυριότερη δραστηριότητα του ΣΑΛ είναι η ανάπτυξη, λειτουργία και συντήρηση του Αποχετευτικού Συστήματος Λάρνακας.

**2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν στην κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός όπου δηλώνεται διαφορετικά.

**α) Δήλωση συμμόρφωσης και βάση ετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων**

Οι οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις πρόνοιες των περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμων του 1971 μέχρι το 2017.

**β) Βάση επιμέτρησης**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την περίπτωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση που επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους.

**γ) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης**

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί το ΣΑΛ («νόμισμα λειτουργίας»).

**δ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

Κατά το τρέχον έτος, το ΣΑΛ υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα ΔΠΧΑ όπως υιοθετήθηκαν από την ΕΕ που σχετίζονται με τις εργασίες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές χρήσεις που αρχίζουν την 1η Ιανουαρίου 2019. Η υιοθέτηση αυτή, συμπεριλαμβανομένου του ΔΠΧΑ 16 'Μισθώσεις' που εφαρμόστηκε με τροποποιημένη αναδρομική εφαρμογή, δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις Οικονομικές Καταστάσεις του ΣΑΛ.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων είχαν εκδοθεί από το ΣΑΛ Διεθνών Λογιστικών Προτύπων πρότυπα και διερμηνείες που δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή. Μερικά από αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και άλλα ακόμη. Το ΣΑΛ αναμένει ότι η υιοθέτηση αυτών των προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του ΣΑΛ. Το ΣΑΛ δεν προτίθεται να υιοθετήσει τα πρότυπα που υιοθετήθηκαν πριν την ημερομηνία ισχύος τους. Με βάση τις τρέχουσες εκτιμήσεις, το ΣΑΛ δεν αναμένει ότι η εφαρμογή των νέων προτύπων θα έχει σημαντικό αντίκτυπο στις οικονομικές καταστάσεις.

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

**2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

**ε) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων**

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί από τη Διεύθυνση, την άσκηση κρίσης, τη διατύπωση εκτιμήσεων και παραδοχών του ΣΑΛ οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και των υπό αναφορά ποσών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι υποστηρίζουσες παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες οι οποίοι πιστεύεται ότι είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διεύθυνσης του ΣΑΛ σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Οι εκτιμήσεις και υποστηρίζουσες παραδοχές αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Αναθεωρήσεις σε λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η εκτίμηση αναθεωρείται αν η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτή την περίοδο ή την περίοδο της αναθεώρησης και μελλοντικές περιόδους αν η αναθεώρηση επηρεάζει τόσο την τρέχουσα όσο και μελλοντικές περιόδους.

Κρίσεις

Πληροφορίες για κρίσεις στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών οι οποίες έχουν την πιο σημαντική επίδραση στα ποσά που αναγνωρίστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται στις ακόλουθες σημειώσεις:

- 'Απομείωση αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση' εάν μια επένδυση έχει υποστεί μη προσωρινή απομείωση στην αξία.

Παραδοχές και εκτιμήσεις

Πληροφορίες για παραδοχές και εκτιμήσεις οι οποίες έχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδες σφάλμα στο επόμενο οικονομικό έτος περιγράφονται στις πιο κάτω σημειώσεις:

- Έλεγχος απομείωσης: σημαντικές υποστηρίζουσες παραδοχές αναφορικά με τις ανακτήσιμες αξίες και τις αξίες χρήσης & αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα μη είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις.
- 'Προβλέψεις για πεπαλαιωμένα και βραδυκίνητα αποθέματα': Το ΣΑΛ εξετάζει κατά πόσο υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την ικανότητα πώλησης των προϊόντων και την ανάλογη αξία τους στην περίπτωση πώλησης.
- Υπολογισμός εύλογης αξίας

Μερικές από τις λογιστικές αρχές και γνωστοποιήσεις του ΣΑΛ απαιτούν τον υπολογισμό της εύλογης αξίας για χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού.

Για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας στοιχείων ενεργητικού το ΣΑΛ χρησιμοποιεί, όσο το δυνατόν περισσότερο, παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020**

**2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

**ε) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων (συνέχεια)**

Οι εύλογες αξίες κατηγοριοποιούνται σε διαφορετικά επίπεδα στην ιεραρχία εύλογων αξιών ανάλογα με τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται στις μεθόδους αποτίμησης, ως ακολούθως:

- Επίπεδο 1: τιμές χρηματιστηρίου (χωρίς διόρθωση) σε ενεργές αγορές για όμοια στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεις.
- Επίπεδο 2: πληροφορίες πέραν των τιμών χρηματιστηρίου που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1 και που αφορούν τα στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεις, είτε άμεσα (δηλαδή τιμές) είτε έμμεσα (δηλαδή που πηγάζουν από τις τιμές).
- Επίπεδο 3: πληροφορίες για το στοιχείο ενεργητικού ή υποχρέωση που δεν βασίζονται σε δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς.

Εάν οι πληροφορίες που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων εμπίπτουν σε διαφορετικά επίπεδα στην ιεραρχία εύλογων αξιών, τότε η συνολική εύλογη αξία κατηγοριοποιείται στο ίδιο επίπεδο στην ιεραρχία εύλογων αξιών με το χαμηλότερο επίπεδο των πληροφοριών οι οποίες είναι σημαντικές στο συνολικό υπολογισμό.

Το ΣΑΛ αναγνωρίζει τις μεταφορές μεταξύ διάφορων επιπέδων στην ιεραρχίας εύλογης αξίας στο τέλος της περιόδου αναφοράς όπου παρουσιάστηκε η αλλαγή.

Περαιτέρω πληροφορίες για τις παραδοχές που έγιναν για τον υπολογισμό των εύλογων αξιών συμπεριλαμβάνονται στις σημειώσεις:

- Σημείωση 15: Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων

**στ) Σημαντικές λογιστικές αρχές**

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν στην κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων επεξηγούνται πιο κάτω. Εκτός από τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές που απορρέουν από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16, οι πολιτικές αυτές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός όπου δηλώνεται διαφορετικά.

**Αναγνώριση εισοδημάτων**

Τα τέλη αποχέτευσης λυμάτων και ομβρίων επί της εκτιμημένης αξίας των ακινήτων, αναγνωρίζονται κατά το χρόνο επιβολής και έκδοσης των λογαριασμών στους ιδιοκτήτες των ακινήτων και παρουσιάζονται μετά την αφαίρεση υπερπληρωμών και εκπτώσεων σε αγροτικά και αρχαιολογικά τεμάχια, σύμφωνα με τους Κανονισμούς του Συμβουλίου.

Άλλα έσοδα του ΣΑΛ όπως είναι τα τέλη χρήσης του συστήματος και διάφορα έσοδα αναγνωρίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων και εξόδων.

Το ΣΑΛ βασίζει τις εκτιμήσεις του σε ιστορικά αποτελέσματα λαμβάνοντας υπόψη το είδος του πελάτη, το είδος της συναλλαγής και τις ιδιαιτερότητες της κάθε συμφωνίας. Προκειμένου να εκτιμήσει πόσο πιθανό είναι να εισπραχθεί ένα ποσό ανταλλάγματος, το ΣΑΛ εξετάζει μόνο την ικανότητα και την πρόθεση του πελάτη να καταβάλει το ποσό του ανταλλάγματος όταν αυτό καταστεί απαιτητό.

Οι εκτιμήσεις των εισοδημάτων, των κόστων ή της προόδου προς την πλήρη εκπλήρωση της υποχρέωσης εκτέλεσης αναθεωρούνται σε περίπτωση αλλαγής των συνθηκών. Οποιοσδήποτε αυξήσεις ή μειώσεις που μπορεί να προκύψουν στις εκτιμήσεις απεικονίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος κατά την περίοδο στην οποία οι περιστάσεις που οδήγησαν στην αναθεώρηση γίνονται γνωστές στη διοίκηση.



**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020**

**2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

**στ) Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)**

**Συμβατικά στοιχεία ενεργητικού και συμβατικές υποχρεώσεις**

Στην περίπτωση που οι υπηρεσίες που παραχωρεί το ΣΑΛ κατά την ημερομηνία αναφοράς υπερβαίνουν τις πληρωμές που έγιναν από τον πελάτη κατά την ημερομηνία αυτή και το ΣΑΛ δεν έχει το άνευ όρων δικαίωμα να χρεώσει τον πελάτη για τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν, τότε αναγνωρίζεται ένα συμβατικό περιουσιακό στοιχείο. Το ΣΑΛ αξιολογεί το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο για απομείωση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 χρησιμοποιώντας την απλοποιημένη μέθοδο που επιτρέπει το ΔΠΧΑ 9 η οποία απαιτεί όπως οι αναμενόμενες ζημιές κατά τη διάρκεια ζωής να αναγνωρίζονται κατά την αρχική αναγνώριση του συμβατικού περιουσιακού στοιχείου. Η απομείωση του συμβατικού περιουσιακού στοιχείου, παρουσιάζεται και γνωστοποιείται στη ίδια βάση όπως ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που εμπίπτει στο φάσμα του ΔΠΧΑ 9. Εάν οι πληρωμές που έγιναν από ένα πελάτη υπερβαίνουν τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν κάτω από τη σχετική σύμβαση, μια συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται. Το ΣΑΛ αναγνωρίζει οποιαδήποτε άνευ όρων δικαιώματα στην αντιπαροχή ξεχωριστά από τα συμβατικά στοιχεία ενεργητικού, ως εμπορικά εισπρακτέα επειδή μόνο η πάροδος του χρόνου απαιτείται πριν να γίνει οφειλόμενη μια πληρωμή.

Τα συμβατικά στοιχεία ενεργητικού διαγράφονται όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Οι δείκτες ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία είσπραξης περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την αποτυχία ενός οφειλέτη να συμμετάσχει σε σχέδιο αποπληρωμής με το ΣΑΛ και την αποτυχία να καταβάλει συμβατικές πληρωμές για περίοδο μεγαλύτερη των 365 ημερών λόγω καθυστέρησης.

**Τόκοι**

Τα έσοδα και έξοδα από τόκους, συμπεριλαμβανομένων και των τόκων από μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

**Άυλα στοιχεία ενεργητικού**

**(i) Λογισμικά προγράμματα**

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στο ΣΑΛ και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Μετέπειτα, τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στα αποτελέσματα στη χρήση που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα τρία έτη. Η απόσβεση αρχίζει όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοίκησης. Οι μέθοδοι αποσβέσεων, ωφέλιμων χρήσεων και υπολειμματικών αξιών επανεξετάζονται κάθε ημερομηνία αναφοράς και αναπροσαρμόζονται αν αρμόζει.

Ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου, υπολογίζονται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται.

**Ακίνητα, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός**

Τα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις οποιοσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Τα ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με κάθε αναγνωρισθείσα ζημία απομείωσης (εάν υπάρχει). Το κόστος κατασκευής των έργων που εκτελούνται από τους εργολάβους, βασίζεται στην αξία της εργασίας που πιστοποιείται από τους επιβλέποντες μηχανικούς, πλέον τα υλικά που δίνονται από το ΣΑΛ καθώς και τους μισθούς των υπαλλήλων για σχεδιασμό και επίβλεψη έργων του ΣΑΛ. Η απόσβεση των στοιχείων αυτών γίνεται στην ίδια βάση όπως και των άλλων ακινήτων και αρχίζει όταν τα στοιχεία ενεργητικού είναι έτοιμα για την προοριζόμενη χρήση τους.

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020**

**2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

**στ) Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)**

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων στην περίοδο που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του στοιχείου ενεργητικού όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στο ΣΑΑ μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του στοιχείου ενεργητικού. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού στοιχείου ενεργητικού.

Ένα στοιχείο των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του στοιχείου ενεργητικού. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και τη λογιστική αξία του στοιχείου ενεργητικού και αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

**Αποσβέσεις**

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης του. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης για την τρέχουσα και συγκριτική περίοδο είναι τα ακόλουθα:

	%
Σύστημα Αποχτεύσεων Όμβριων και Λυμάτων	3
Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις	10
Κτίρια και Εγκαταστάσεις	3 - 10
Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείου	5 - 10
Εργαλεία	10 - 33 1/3
Μηχανήματα	10
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20
Οχήματα	10 - 20

Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη χρήση αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Όπου η λογιστική αξία ενός στοιχείου ενεργητικού είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

**Απομείωση στην αξία μη χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού**

Τα στοιχεία ενεργητικού με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα στοιχεία ενεργητικού που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή μεταβολές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του στοιχείου ενεργητικού. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της εύλογης αξίας του στοιχείου ενεργητικού μείον έξοδα πώλησεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία ενεργητικού ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών). Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, εκτός της υπεραξίας, τα οποία έχουν υποστεί απομείωση ελέγχονται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

**Χρηματοοικονομικά μέσα**

**(i) Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται από τη στιγμή που το ΣΑΑ καθίσταται ένα μέρος των συμβαλλόμενων του χρηματοοικονομικού μέσου. Αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών μέσων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία το ΣΑΑ δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

**2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

**στ) Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)**

Όλες οι αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που απαιτούν παράδοση εντός του χρονικού πλαισίου που ορίζεται από τον κανονισμό ή από τη σύμβαση αγοράς ('αγορές και πωλήσεις με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης') αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι η ημερομηνία κατά την οποία το ΣΑΛ δεσμεύεται να παραδώσει ένα χρηματοοικονομικό μέσο. Όλες οι αγορές και πωλήσεις αναγνωρίζονται όταν το ΣΑΛ καταστεί μέρος στις συμβατικές διατάξεις του μέσου.

Κατά την αρχική αναγνώριση, ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού (εκτός αν πρόκειται για εμπορικούς χρεώστες χωρίς σημαντικό στοιχείο χρηματοδότησης) ή χρηματοοικονομική υποχρέωση, αποτιμάται αρχικά στην εύλογη αξία συν, για ένα στοιχείο που δεν αποτιμάται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, τα έξοδα συναλλαγής που μπορούν να αποδοθούν άμεσα για την απόκτηση ή την έκδοσή του. Το κόστος συναλλαγής των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που αναγνωρίστηκαν σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Εμπορικοί χρεώστες χωρίς σημαντικό στοιχείο χρηματοδότησης αρχικά αποτιμούνται στην τιμή συναλλαγής.

Η εύλογη αξία κατά την αρχική αναγνώριση αναγνωρίζεται μόνο εάν υπάρχει διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας και της τιμής συναλλαγής η οποία μπορεί να αποδειχθεί από άλλες παρατηρήσιμες τρέχουσες συναλλαγές στην αγορά με το ίδιο μέσο ή από μια τεχνική αποτίμησης των οποίων τα στοιχεία εισαγωγής περιλαμβάνουν μόνο στοιχεία από παρατηρήσιμες αγορές.

**(ii) Ταξινόμηση και επιμέτρηση μετά την αρχική αναγνώριση**

Από την 1 Ιανουαρίου 2018, το ΣΑΛ ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού στις πιο κάτω κατηγορίες επιμέτρησης: α) αυτά που επιμετρούνται μετέπειτα σε εύλογη αξία είτε μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων, β) αυτά που επιμετρούνται μετέπειτα σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, και γ) αυτά που επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος.

**Χρεωστικά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Η ταξινόμηση και η μετέπειτα επιμέτρηση των χρεωστικών χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού εξαρτάται από (i) το επιχειρηματικό μοντέλο του ΣΑΛ για τη διαχείριση του σχετικού χαρτοφυλακίου χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και (ii) τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Κατά την αρχική αναγνώριση το ΣΑΛ μπορεί να προσδιορίσει αμετάκλητα ένα χρεωστικό χρηματοοικονομικό στοιχείο που κατά τα άλλα πληροί τις απαιτήσεις για αποτίμηση στο αποσβεσμένο κόστος ή στη εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων ή στη εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων εάν αυτό απαλείφει ή μειώνει σημαντικά μια λογιστική αντιστοιχία που διαφορετικά θα προέκυπτε.

Σε αυτή τη βάση, τα χρεωστικά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται και επιμετρούνται μετά την αρχική αναγνώριση ως ακολούθως:

- Αποσβεσμένο κόστος: Στοιχεία ενεργητικού που διακρατούνται για είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών όπου οι ταμειακές αυτές ροές αντιπροσωπεύουν αποκλειστικά αποπληρωμές κεφαλαίου και τόκων και επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος. Οι πιστωτικοί τόκοι από αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού περιλαμβάνονται στα 'άλλα έσοδα'. Οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά τη παύση αναγνώρισης αναγνωρίζεται απευθείας στις κερδοζημιές και παρουσιάζεται στα άλλα κέρδη/(ζημιές) μαζί με τα συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές. Οι ζημιές απομείωσης παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος αποτελούνται από:
  - ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα,
  - τραπεζικά υπόλοιπα με αρχική ημερομηνία λήξης πέρα των τριών μηνών,
  - εμπορικά εισπρακτέα / χρεώστες και προπληρωμές, και
  - χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε αποσβεσμένο κόστος.

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

**2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

**στ) Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)**

- Εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων: τα στοιχεία ενεργητικού που διακρατούνται για είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών και για πώληση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, όπου οι ταμειακές ροές του περιουσιακού στοιχείου αντιπροσωπεύουν αποκλειστικά αποπληρωμές κεφαλαίου και τόκων, επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων. Οι μεταβολές στη λογιστική αξία αναγνωρίζονται μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων, εκτός από την αναγνώριση των ζημιών ή κερδών απομείωσης, πιστωτικών τόκων και συναλλαγματικών κερδών ή ζημιών που αναγνωρίζονται στις κερδοζημιές. Όταν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, το συνολικό κέρδος ή ζημιά που αναγνωρίστηκε προηγουμένως στα άλλα συνολικά εισοδήματα αναταξινόμείται από τα ίδια κεφάλαια στις κερδοζημιές και αναγνωρίζεται στα άλλα κέρδη/ (ζημιές). Οι πιστωτικοί τόκοι από αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού περιλαμβάνονται στα άλλα έσοδα. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές παρουσιάζονται στα άλλα κέρδη/ (ζημιές) και τα έξοδα απομείωσης παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.
- Εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων: τα στοιχεία ενεργητικού που δεν πληρούν τα κριτήρια για αποσβεσμένο κόστος ή εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα κέρδη ή ζημιές σε χρεόγραφα που μετέπειτα επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στις κερδοζημιές και παρουσιάζονται καθαρά μέσα στα άλλα κέρδη/ (ζημιές) στην περίοδο κατά την οποία προκύπτουν.

Συμμετοχικοί τίτλοι

Το ΣΑΛ μετέπειτα επιμετρά όλους τους μετοχικούς τίτλους σε εύλογη αξία. Για τα στοιχεία ενεργητικού που επιμετρώνται σε εύλογη αξία, τα κέρδη και ζημιές θα αναγνωριστούν είτε στα αποτελέσματα ή στα άλλα συνολικά εισοδήματα.

Για επενδύσεις σε μετοχικούς τίτλους που δεν κατέχονται για εμπορία, η ταξινόμηση θα εξαρτηθεί από το κατά πόσο το ΣΑΛ προσδιόρισε αμετάκλητα κατά την αρχική αναγνώριση για να λογιστεί η μετοχική επένδυση σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων. Ο προσδιορισμός αυτός γίνεται ανά επένδυση.

Όλα τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

Όπου η Διεύθυνση του ΣΑΛ επέλεξε να παρουσιάζει τα κέρδη και ζημιές εύλογης αξίας σε μετοχικούς τίτλους σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων, δεν υπάρχει μετέπειτα αναταξινόμηση των κερδών ή ζημιών εύλογης αξίας στις κερδοζημιές (κατάσταση αποτελεσμάτων) ακολούθως της παύσης αναγνώρισης της επένδυσης και οποιαδήποτε σχετικά υπόλοιπα μέσα στο αποθεματικό εύλογης αξίας μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων αναταξινόμούνται στα συσσωρευμένα κέρδη. Η πολιτική του ΣΑΛ είναι να προσδιορίζει τους μετοχικούς τίτλους σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων όταν αυτές οι επενδύσεις διακρατούνται για στρατηγικούς σκοπούς παρά για την αποκλειστική δημιουργία επενδυτικών αποδόσεων. Μέρισμα από τέτοιες επενδύσεις συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στις κερδοζημιές ως άλλα έσοδα όταν καθοριστεί το δικαίωμα του ΣΑΛ να τα εισπράξει.

Οι αλλαγές στη εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στα άλλα κέρδη/ (ζημιές) στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, όπως αρμόζει.

Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του ΣΑΛ περιλαμβάνουν:

- Δάνεια  
Τα δάνεια αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση των κόστων χρηματοδότησης. Τα δάνεια παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.
- Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές  
Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

**2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

στ) Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)

**(iii) Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

**Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού- απομείωση - πρόβλεψη αναμενόμενης πιστωτικής ζημιάς ΑΠΖ**

Από την 1 Ιανουαρίου 2018, το ΣΑΛ αξιολογεί σε μελλοντική βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για χρεόγραφα (περιλαμβανομένων δανείων) που επιμετρώνται σε αποσβεσμένο κόστος και σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων. Το ΣΑΛ επιμετρά την ΑΠΖ και αναγνωρίζει πρόβλεψη για πιστωτική ζημιά σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Η αποτίμηση των ΑΠΖ αντικατοπτρίζει: (i) ένα αμερόληπτα καθορισμένο και σταθμισμένο βάσει πιθανοτήτων ποσό που καθορίζεται από την αξιολόγηση μιας σειράς πιθανών εκβάσεων, (ii) τη διαχρονική αξία του χρήματος και (iii) λογικές και βάσιμες πληροφορίες οι οποίες είναι διαθέσιμες κατά την ημερομηνία αναφοράς χωρίς αδικαιολόγητο κόστος ή προσπάθεια και αφορούν παρελθόντα γεγονότα, τρέχουσες συνθήκες και προβλέψεις των μελλοντικών οικονομικών συνθηκών.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού μειώνεται μέσω της χρήσης ενός λογαριασμού πρόβλεψης, και το πόσο της ζημιάς αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στις 'καθαρές ζημιές απομείωσης σε χρηματοοικονομικά και συμβατικά στοιχεία ενεργητικού'.

Τα χρεωστικά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που επιμετρώνται σε αποσβεσμένο κόστος παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης καθαρά από την πρόβλεψη για ΑΠΖ.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αναγνωρίζονται και επιμετρώνται σύμφωνα με μία από τις δύο προσεγγίσεις: τη γενική προσέγγιση ή την απλοποιημένη προσέγγιση.

Το ΣΑΛ επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου, εκτός από τις ακόλουθες περιπτώσεις όπου υπολογίζονται σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές δωδεκαμήνου:

- χρεωστικοί τίτλοι που έχουν καθοριστεί ότι εμπεριέχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς;
- άλλοι χρεωστικοί τίτλοι και τραπεζικά υπόλοιπα για τα οποία ο πιστωτικός κίνδυνος (δηλ. ο κίνδυνος αθέτησης που προέκυψε κατά την αναμενόμενη διάρκεια ζωής του χρηματοπιστωτικού μέσου) δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση.

Η πρόβλεψη ζημιάς για τις εμπορικές απαιτήσεις και τα στοιχεία ενεργητικού από συμβάσεις αποτιμώνται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου (απλοποιημένη προσέγγιση).

Για εμπορικά εισπρακτέα και χρεώστες και προπληρωμές, περιλαμβανομένων εμπορικών εισπρακτέων που δεν περιλαμβάνουν ένα σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης και συμβατικά στοιχεία ενεργητικού και απαιτήσεις από μισθώσεις, το ΣΑΛ εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση που επιτρέπεται από το ΔΠΧΑ 9, η οποία χρησιμοποιεί τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής που πρέπει να αναγνωριστούν κατά την αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού.

Για όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που υπόκεινται σε απομείωση με βάση το ΔΠΧΑ 9, το ΣΑΛ εφαρμόζει την γενική προσέγγιση- το μοντέλο απομείωσης τριών σταδίων (γενική προσέγγιση). Το ΣΑΛ εφαρμόζει το μοντέλο απομείωσης τριών σταδίων, με βάση τις αλλαγές στον πιστωτικό κίνδυνο από την αρχική αναγνώριση. Ένα χρηματοοικονομικό μέσο που δεν είναι πιστωτικά απομειωμένο κατά την αρχική αναγνώριση ταξινομείται στο Στάδιο 1.

**(iv) Διαγραφή χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαγράφονται, πλήρως ή εν μέρει, όταν το ΣΑΛ έχει εξαντλήσει όλες τις πρακτικές μεθόδους ανάκτησης και έχει αποφασίσει ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Η διαγραφή αντιπροσωπεύει ένα γεγονός παύσης αναγνώρισης. Το ΣΑΛ μπορεί να διαγράψει χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που εξακολουθούν να υπόκεινται σε δραστηριότητες επιβολής όταν το ΣΑΛ επιδιώκει την ανάκτηση συμβατικών οφειλών, ωστόσο δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης.

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

**2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

**στ) Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)**

**(v) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού – Τροποποίηση**

Το ΣΑΛ μερικές φορές επαναδιαπραγματεύεται ή τροποποιεί τις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού. Το ΣΑΛ αξιολογεί κατά πόσο η τροποποίηση των συμβατικών ταμειακών ροών είναι σημαντική, λαμβάνοντας υπόψη μεταξύ άλλων τους ακόλουθους παράγοντες: όποιουσδήποτε νέους συμβατικούς όρους που επηρεάζουν σημαντικά το προφίλ κινδύνου του περιουσιακού στοιχείου ( πχ μερίδιο κέρδους ή απόδοση με βάση το μετοχικό κεφάλαιο), σημαντική αλλαγή στο επιτόκιο, αλλαγή νομίσματος, νέα εξασφάλιση ή πιστωτική ενίσχυση που επηρεάζει σημαντικά τον πιστωτικό κίνδυνο που συνδέεται με το περιουσιακό στοιχείο ή σημαντική παράταση δανείου όταν ο οφειλέτης δεν έχει οικονομικές δυσκολίες.

Εάν οι τροποποιημένοι όροι διαφέρουν σημαντικά, τα δικαιώματα από τις ταμειακές ροές από το αρχικό περιουσιακό στοιχείο λήγουν και το ΣΑΛ διαγράφει το αρχικό χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και αναγνωρίζει ένα νέο περιουσιακό στοιχείο σε εύλογη αξία. Η ημερομηνία επαναδιαπραγμάτευσης θεωρείται ως η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης για σκοπούς υπολογισμού μεταγενέστερης απομείωσης, συμπεριλαμβανομένου του προσδιορισμού κατά πόσο έχει συμβεί σημαντική αύξηση στον πιστωτικό κίνδυνο (ΣΑΠΚ). Το ΣΑΛ επίσης αξιολογεί κατά πόσο ένα νέο δάνειο ή χρεόγραφο πληροί το κριτήριο ΣΑΠΚ. Όποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του αρχικού περιουσιακού στοιχείου που διαγράφηκε και της εύλογης αξίας του νέου σημαντικά τροποποιημένου περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται στις κερδοζημίες, εκτός εάν η ουσία της τροποποίησης αποδίδεται σε κεφαλαιουχικές συναλλαγές με τους ιδιοκτήτες.

Σε μια κατάσταση όπου η επαναδιαπραγμάτευση οφειλόταν σε οικονομικές δυσκολίες του αντισυμβαλλομένου και σε αδυναμία εκτέλεσης των αρχικά συμφωνημένων πληρωμών, το ΣΑΛ συγκρίνει τις αρχικές και αναθεωρημένες αναμενόμενες ταμειακές ροές για να αξιολογήσει κατά πόσο οι κίνδυνοι και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου έχουν διαφοροποιηθεί σημαντικά ως αποτέλεσμα της συμβατικής τροποποίησης. Εάν οι κίνδυνοι και τα οφέλη δεν αλλάζουν, το τροποποιημένο περιουσιακό στοιχείο δεν διαφέρει ουσιαστικά από το αρχικό περιουσιακό στοιχείο και η τροποποίηση δεν οδηγεί σε διαγραφή. Το ΣΑΛ υπολογίζει εκ νέου την ακαθάριστη λογιστική αξία προεξοφλώντας τις τροποποιημένες συμβατικές ταμειακές ροές με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο και αναγνωρίζει το κέρδος ή ζημία τροποποίησης στα αποτελέσματα.

**(vi) Παύση αναγνώρισης**

**Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Το ΣΑΛ παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού όταν:

- εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ενεργητικού ή
- διατηρούνται τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού στοιχείου, αλλά αναλαμβάνεται συμβατική υποχρέωση για την καταβολή των ταμειακών ροών σε τρίτο μέρος ή
- μεταβιβάζει τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών σε μια συναλλαγή στην οποία ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη από την κυριότητα του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού μεταβιβάζονται ή στην οποία το ΣΑΛ δεν μεταβιβάζει ούτε διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από την κυριότητα και δεν διατηρεί τον έλεγχο του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού.

Όποιαδήποτε συμμετοχή σε διαγραμμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δημιουργείται ή διατηρείται από το ΣΑΛ ως ξεχωριστό στοιχείο ενεργητικού ή υποχρέωση.

**Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

Το ΣΑΛ παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση εξοφλείται, ακυρώνεται ή εκτνέει. Το ΣΑΛ επίσης παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν οι όροι τροποποιούνται και οι ταμειακές ροές της τροποποιημένης υποχρέωσης είναι ουσιαστικά διαφορετικές, οπότε μια νέα χρηματοοικονομική υποχρέωση με βάση τους τροποποιημένους όρους αναγνωρίζεται σε δίκαιη αξία.

Κατά την παύση αναγνώρισης μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης, η διαφορά μεταξύ της αναγραφόμενης αξίας που έχει αποσβεστεί και του καταβληθέντος τιμήματος (συμπεριλαμβανομένων χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού εκτός μετρητών ή αναληφθεισών υποχρεώσεων) αναγνωρίζεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

**2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

**στ) Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)**

**(vi) Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων**

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης, όταν, και μόνο όταν, το ΣΑΛ έχει νομικό δικαίωμα συμψηφισμού των ποσών και υπάρχει η πρόθεση είτε διακανονισμού του καθαρού υπολοίπου, είτε είσπραξης του ποσού της απαίτησης με ταυτόχρονη εξόφληση της υποχρέωσης.

**Κυβερνητικές χορηγίες**

Κυβερνητικές χορηγίες προς το ΣΑΛ αφορούν κεφαλαιουχικές δαπάνες που καλύφθηκαν από την Κυβέρνηση και άλλες δαπάνες για εξυπηρέτηση δανείων που αναλήφθηκαν από το ΣΑΛ με κυβερνητική δέσμευση για εξυπηρέτησή τους.

Οι Κυβερνητικές χορηγίες που αφορούν κεφαλαιουχικές δαπάνες, πιστώνονται στο λογαριασμό κυβερνητικών χορηγιών σε εύλογη αξία όταν υπάρξει εύλογη βεβαιότητα ότι το ΣΑΛ συμμορφώθηκε με τους όρους που τις διέπουν και ότι η χορηγία θα εισπραχθεί.

Οι Κυβερνητικές χορηγίες που αφορούν κεφαλαιουχικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως αναβαλλόμενά έσοδα στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Οι Κυβερνητικές χορηγίες διαγράφονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με ποσοστό 3% και 10% ετησίως όταν τα στοιχεία πάγιου ενεργητικού στα οποία αφορούν τίθενται σε λειτουργία. Τα ποσοστά αυτά αντιστοιχούν με τους συντελεστές ετήσιων αποσβέσεων των στοιχείων πάγιου ενεργητικού τα οποία χρηματοδοτούνται από αυτές τις χορηγίες.

Κυβερνητικές χορηγίες που αφορούν έξοδα που έχουν πραγματοποιηθεί αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων την περίοδο που αναγνωρίζονται τα σχετικά έξοδα.

**Ξένο συνάλλαγμα**

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Χρηματικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν στο τέλος τους έτους. Οι πραγματοποιηθείσες συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από πληρωμές διάφορων διοικητικών ή λειτουργικών εξόδων μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

**Αποθέματα**

Τα αποθέματα εμφανίζονται στο χαμηλότερο της τιμής κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η τιμή κόστους καθορίζεται με βάση τη μέθοδο του Μέσου Σταθμικού Κόστους.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας του ΣΑΛ, μείον τα έξοδα πώλησης.

**Χρεώστες αποχετευτικών τελών**

Οι χρεώστες αποχετευτικών τελών παρουσιάζονται στο αρχικό ποσό του λογαριασμού πλέον πρόσθετες επιβαρύνσεις λόγω μη έγκαιρης πληρωμής των τελών.

Τα εμπορικά εισπρακτέα αναγνωρίζονται αρχικά σε εύλογη αξία και μετέπειτα παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον πρόνοιας για απομείωση της αξίας.

Τα εμπορικά εισπρακτέα αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό της άνευ όρων αντιπαροχής εκτός και αν περιλαμβάνουν σημαντικά στοιχεία χρηματοδότησης, στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται σε εύλογη αξία. Το ΣΑΛ κατέχει τα εμπορικά εισπρακτέα με σκοπό να συλλέξει τις συμβατικές ταμειακές ροές και επομένως τα επιμετρά σε μεταγενέστερο στάδιο σε αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

**2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

**στ) Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)**

**Χρεώστες αποχρεωτικών τελών (συνέχεια)**

Τα εμπορικά εισπρακτέα εναπόκεινται επίσης στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9. Το ΣΑΛ εφαρμόζει την απλοποιημένη μέθοδο του ΔΠΧΑ 9 για την αποτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών η οποία χρησιμοποιεί μια πρόνοια για απομείωση στην αξία όλων των εμπορικών εισπρακτέων κατά τη διάρκεια ζωής τους. Ανατρέξτε στην Σημείωση 23 Πιστωτικός Κίνδυνος.

**Ωφελήματα υπαλλήλων**

Το ΣΑΛ λειτουργεί Σχέδιο Ταμείου Συντάξεων και Φιλοδογημάτων που είναι σχέδιο καθορισμένου ωφελήματος και χρηματοδοτείται κυρίως από το ΣΑΛ.

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων και το κόστος τρέχουσας υπηρεσίας για προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζονται ετήσια με την αναλογιστική Μέθοδο Προβολής Μονάδας (Projected Unit Credit Method) με βάση τις πρόνοιες του Αναθεωρημένου ΔΛΠ19 «Παροχές σε εργαζομένους».

Σύμφωνα με το αναθεωρημένο ΔΛΠ19, τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από αλλαγές στο επιτόκιο με το οποίο προεξοφλούνται οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εκροές για ωφελήματα και από διαφορές μεταξύ των αναμενόμενων και των πραγματικών αποδόσεων των επενδύσεων και άλλων αναλογιστικών παραδοχών, αναγνωρίζονται άμεσα στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

Επίσης το ΣΑΛ λειτουργεί για το εργατικό προσωπικό, Σχέδιο Ταμείου Προνοίας που είναι σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών. Οι συνεισφορές του ΣΑΛ στο σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών χρεώνονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων που σχετίζονται.

**Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών**

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακής ροής, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα μείον τραπεζικά παρατραβήγματα.

**Δάνεια και έξοδα δανειοδότησης**

Τα δάνεια καταχωρούνται στο αρχικό ποσό χορήγησης.

Το κόστος δανεισμού που αφορά άμεσα στην ανάπτυξη ή επέκταση μέρους ή ολόκληρου του συστήματος αποχρεώσεων μέχρι τη συμπλήρωση και λειτουργία του, κεφαλαιοποιείται και περιλαμβάνεται στο κόστος του έργου.

Το κόστος δανεισμού που αφορά μέρος ή ολόκληρο το σύστημα αποχρεώσεων και το οποίο συμπληρώθηκε και τέθηκε σε λειτουργία μέσα στην περίοδο που καλύπτουν οι οικονομικές καταστάσεις, διαγράφεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

**Προβλέψεις**

Γίνονται προβλέψεις όταν το ΣΑΛ έχει μια παρούσα υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος αν υπάρχει πιθανότητα ότι θα χρειαστεί εκροή οικονομικών πόρων για εξόφλησή της και μπορεί να γίνει βάσιμος υπολογισμός του ύψους της.

**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιπροσωπεύουν ποσά τα οποία είναι πληρωτέα πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς.



**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020**

**2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

**στ) Σημαντικές λογιστικές αρχές (συνέχεια)**

**Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας αναφοράς**

Στοιχεία ενεργητικού και παθητικού αναπροσαρμόζονται για γεγονότα που συνέβησαν στην περίοδο από την ημερομηνία αναφοράς μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο, όταν τα γεγονότα αυτά προσφέρουν πρόσθετες πληροφορίες για την εκτίμηση ποσών σχετικά με υφιστάμενες καταστάσεις κατά την ημερομηνία αναφοράς.

**Συγκριτικά ποσά**

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους και τις αναπροσαρμογές για αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές, διόρθωση λογιστικών εκτιμήσεων και λαθών.

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
 ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

**3. ΤΕΛΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ**

Τα τέλη Αποχετεύσεων επιβάλλονται πάνω στην αξία της ακίνητης ιδιοκτησίας που βρίσκεται μέσα στα όρια της περιοχής του ΣΑΛ.

	2020	2019
	€	€
Τέλη Αποχετεύσεων Λυμάτων:		
Ακίνητα εξυπηρετούμενα ή που μπορούν να εξυπηρετηθούν από το σύστημα:		
- Φάση Α	3.646.812	3.546.531
- Φάση Β	3.033.641	2.968.700
- Φάση Γ	336.982	283.157
	<u>7.017.435</u>	<u>6.798.388</u>
Τέλη Αποχετεύσεων Όμβριων Υδάτων	<u>1.488.490</u>	<u>1.558.607</u>
	<u>8.505.925</u>	<u>8.356.995</u>
<u>Μείον:</u>		
Αναπροσαρμογές τελών και διαγραφές σύμφωνα με το άρθρο 5 του Νόμου 15/78	<u>(122)</u>	<u>(218)</u>
	<u><u>8.505.803</u></u>	<u><u>8.356.777</u></u>

Τα τέλη αποχετεύσεων για τα έτη 2019 και 2020, επιβλήθηκαν με βάση την εκτιμημένη αξία των υποστατικών κατά την 1.1.2013. Οι εκτιμημένες αξίες των υποστατικών καθορίζονται από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας με βάση τη σχετική νομοθεσία και είναι δεσμευτικές για το ΣΑΛ.

**4. ΤΕΛΗ ΧΡΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ**

Τα τέλη χρήσης καταχωρούνται με βάση την κατανάλωση νερού των υποστατικών που έχουν συνδεθεί με το σύστημα. Γίνεται επίσης πρόνοια για ποσά που οφείλονται από τους καταναλωτές προς τις τοπικές Αρχές και την Αρχή Υδατοπρομήθειας Λάρνακας στο τέλος του έτους.

	2020	2019
	€	€
Τέλη χρήσης συστήματος	<u>1.760.622</u>	<u>1.575.390</u>

**5. ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

	2020	2019
	€	€
Τραπεζικοί Τόκοι	64.118	274.180
Τόκοι Καθυστερημένων Οφειλών	15.719	9.456
Τόκοι Ομολόγων	47.558	-
Τόκοι Γραμματίων Δημοσίου	14.909	-
	<u>142.304</u>	<u>283.636</u>

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020**

**6. ΆΛΛΑ ΕΣΟΔΑ**

**6.1 Οικιακές συνδέσεις**

	2020	2019
	€	€
Τέλη έκδοσης αδειών σύνδεσης με το Αποχετευτικό Σύστημα	66.160	76.174
Επιπρόσθετες Συνδέσεις Δ.Υ.Ο.	16.628	92.562
	<u>82.788</u>	<u>168.736</u>

**6.2 Ανάκτηση εξόδων από Κυπριακή Δημοκρατία**

Ανάκτηση εξόδων προηγούμενων ετών	-	20.400
Ανάκτηση εξόδων τριτοβάθμιας και άρδευσης	1.208.641	1.154.808
Ανάκτηση εξόδων Γ΄ Φάσης	101.456	33.891
Ανάκτηση εξόδων Ομβρίων	3.664	-
	<u>1.313.761</u>	<u>1.209.099</u>

**6.3 Άλλα εισοδήματα από εργασίες**

Πρόσθετη επιβάρυνση στα τέλη	181.093	151.452
Διάφορα έσοδα	577	11.545
	<u>181.670</u>	<u>162.997</u>

**7. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ**

	2020	2019
	€	€
Αποδοχές προσωπικού	968.324	1.032.818
Επιδιορθώσεις και Συντήρηση	734.584	670.583
Ηλεκτρισμός και καύσιμα	814.067	1.113.700
Χημικά και αναλύσεις	85.743	78.704
Στολές και εξοπλισμός εργατών	7.162	7.679
Ενοίκια	3.515	4.865
Τηλεφωνικά έξοδα	19.129	18.899
Υδατοπρομήθεια	5.315	3.877
Ασφάλειες και φρούρηση	99.754	103.986
Αγορά υπηρεσιών	94.879	93.826
Επιμόρφωση προσωπικού	-	16.727
Δικηγορικά-Δικαστικά έξοδα	34.924	8.953
Έξοδα κινήσεως και οδοιπορικά	29.142	27.222
Διάφορα έξοδα	16.025	14.272
Έξοδα εκσκαφών (Δήμος Λάρνακας)	-	28.510
	<u>2.912.563</u>	<u>3.224.621</u>

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
 ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

**8. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

	2020	2019
	€	€
Αντιμισθία Προέδρου και Μελών	52.049	65.769
Αποδοχές προσωπικού	802.543	755.672
Γραφική ύλη και εκτυπωτικά	15.700	23.832
Φωτοτυπικά υλικά	4.813	9.152
Τηλεφωνικά	14.557	15.556
Ταχυδρομικά	12.973	19.795
Δημοσιεύσεις	6.915	10.445
Έξοδα καθαριότητας	5.936	5.590
Φωτισμός-Θέρμανση	13.834	14.268
Υδατοπρομήθεια	1.250	2.177
Έξοδα φιλοξενίας	5.578	8.388
Οδοιπορικά- Έξοδα κινήσεως	541	1.074
Αγορά υπηρεσιών	67.637	59.551
Ασφάλειες	26.199	25.328
Διάφοροι φόροι και άδειες	14.122	43.621
Συντηρήσεις- Επιδιορθώσεις	53.862	48.422
Επιμόρφωση προσωπικού	-	7.557
Δικηγορικά έξοδα	19.059	17.464
Έξοδα αποστολών στο εξωτερικό	1.000	3.442
Ελεγκτικά δικαιώματα έτους	2.578	3.800
Ελεγκτικά δικαιώματα προηγούμενων ετών	-	865
Ενοίκια και κοινόχρηστα	7.200	3.850
Έξοδα Κτηματολογίου	5.524	4.590
Μεταφορικά	583	279
Διάφορα έξοδα	8.776	6.948
	<u>1.143.229</u>	<u>1.157.435</u>

**9. ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΔΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

	2020	2019
	€	€
Μισθοί και ημερομίσθια	1.691.948	1.705.803
Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων	165.174	167.389
Ταμείο Προνοίας	38.597	38.904
Ταμείο Πλεονάζοντος Προσωπικού	19.915	19.718
Ταμείο Ανάπτυξης Ανθρώπινου Δυναμικού	8.300	8.217
Ταμείο Κοινωνικής Συνοχής	34.400	34.280
Ταμείο Ιατροφαρμακευτικής Περίθαλψης	58.728	68.880
Ταμείο Ευημερίας	45.702	45.826
Ταμείο Συντάξεων και Φιλοδορημάτων:		
- Πληρωμές Έτους	131.591	141.287
- Αναπροσαρμογή Αναλογιστικής Μελέτης	77.775	77.752
	<u>2.272.130</u>	<u>2.308.056</u>
<b>Κατανομή Αποδοχών Προσωπικού:</b>		
Έξοδα Λειτουργίας και Συντήρησης Συστήματος Αποχетеύσεων (Σημ.7)	968.324	1.032.818
Έξοδα Διοίκησης (Σημ.8)	802.543	755.672
Μεταφορά στο Πάγιο Ενεργητικό	501.263	519.566
	<u>2.272.130</u>	<u>2.308.056</u>

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020**

**10. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

	2020	2019
	€	€
Τραπεζικοί τόκοι και έξοδα	53.830	31.288
Τόκοι Μισθώσεων	485	-
Τόκοι Δανείων	840.246	953.556
Έξοδα θεματοφύλακα	3.803	-
	<u>898.364</u>	<u>984.844</u>

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΔΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020**

**11. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

	Σύστημα Αποχτεύσεων €	Έργα υπό Εκτέλεση €	Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές €	Οχήματα €	Εργαλεία €	Κτίρια και Εγκαταστάσεις €	Έπιπλα και Εξοπλισμός €	Ολικό €
<b>Κόστος/Εκτίμηση</b>								
Την 1η Ιανουαρίου 2019	187.391.313	8.524.068	180.979	849.400	13.467	521.764	991.719	198.472.710
Προσθήκες	(480.999)	7.913.199	11.889	25.408	-	5.149	156.855	7.631.501
Μεταφορές	2.734.537	(2.734.537)	-	-	-	-	-	-
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2019 / Την 1η Ιανουαρίου 2020</b>	<b>189.644.851</b>	<b>13.702.730</b>	<b>192.868</b>	<b>874.808</b>	<b>13.467</b>	<b>526.913</b>	<b>1.148.574</b>	<b>206.104.211</b>
Προσθήκες	518.045	7.845.202	22.231	203.333	-	53.256	43.573	8.685.640
Μεταφορές	2.486.481	(2.486.481)	-	-	-	-	-	-
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>192.649.377</b>	<b>19.061.451</b>	<b>215.099</b>	<b>1.078.141</b>	<b>13.467</b>	<b>580.169</b>	<b>1.192.147</b>	<b>214.789.851</b>
<b>Αποσβέσεις</b>								
Την 1η Ιανουαρίου 2019	60.662.037	-	146.946	775.692	12.680	360.361	807.649	62.765.365
Χρέωση για το έτος	7.268.772	-	8.790	73.528	444	16.019	67.081	7.434.634
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2019 / Την 1η Ιανουαρίου 2020</b>	<b>67.930.809</b>	<b>-</b>	<b>155.736</b>	<b>849.220</b>	<b>13.124</b>	<b>376.380</b>	<b>874.730</b>	<b>70.199.999</b>
Χρέωση για το έτος	7.343.725	-	16.378	47.571	169	21.076	63.437	7.492.356
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>75.274.534</b>	<b>-</b>	<b>172.114</b>	<b>896.791</b>	<b>13.293</b>	<b>397.456</b>	<b>938.167</b>	<b>77.692.355</b>
<b>Καθαρή αξία</b>								
Στις 31 Δεκεμβρίου 2019	121.714.042	13.702.730	37.132	25.588	343	150.533	273.844	135.904.212
Στις 31 Δεκεμβρίου 2020	117.374.843	19.061.451	42.985	181.350	174	182.713	253.980	137.097.496

## ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

#### 11. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ (συνέχεια)

##### Σημείωση α)

Το κόστος του Συστήματος Αποχετεύσεων περιλαμβάνει γη σε εκτίμηση 1.1.1980 ποσού €1.011.492, όπως φαίνεται στα αρχεία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Λάρνακας, η οποία παραχωρήθηκε δωρεάν από την Κυβέρνηση για εγκατάσταση του ΣΕΛ.

##### Σημείωση β)

Η Σημείωση 24 αναφέρει το ποσό της πρόβλεψης για απαιτήσεις εργολάβων.

##### Σημείωση γ)

Το κόστος χρηματοδότησης που κεφαλαιοποιήθηκε ως μέρος του κόστους κατασκευής του αποχετευτικού συστήματος για το έτος 2020, με βάση τις πρόνοιες του ΔΛΠ 23, ανέρχεται σε €138.257 (2019: €94.721) και υπολογίστηκε με επιτόκιο κεφαλαιοποίησης 0,82% (2018: 0,83%).

#### 12. ΆΛΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Τα άλλα στοιχεία πάγιου ενεργητικού αποτελούνται από λογισμικά προγράμματα.

	2020	2019
	€	€
<b>Κόστος/Εκτίμηση</b>		
Την 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου	361.196	361.196
Προσθήκες	-	-
Εκποιήσεις	-	-
Στις 31 Δεκεμβρίου	<u>361.196</u>	<u>361.196</u>
<b>Αποσβέσεις</b>		
Την 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου	356.413	347.846
Χρέωση έτους	4.783	8.567
Εκποιήσεις	-	-
Στις 31 Δεκεμβρίου	<u>361.196</u>	<u>356.413</u>
<b>Καθαρή λογιστική αξία στις 31 Δεκεμβρίου</b>	<u>-</u>	<u>4.783</u>

#### 13. ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΣ

	2020	2019
	€	€
Τέλη Αποχετεύσεων	8.289.086	8.001.751
Μείον: Πρόνοια για απομείωση	(357.706)	(338.855)
	<u>7.931.380</u>	<u>7.662.896</u>
Συμβούλια Υδατοπρομήθειας Λάρνακας και Πύλας	520.758	497.449
Προκαταβολές Συμβολαίων σε Εργολάβους	579.789	874.288
Τόκοι Εισπρακτέοι	5.188	135.939
Διάφοροι Χρεώστες και Προπληρωμές	56.681	85.965
Αναβαλλόμενα Έξοδα	4.005	4.000
	<u>9.097.801</u>	<u>9.260.537</u>

Το ΣΑΛ αναγνώρισε ζημιά που ανέρχεται σε €357.706 (2019: €338.855) για την απομείωση των εισπρακτέων τελών αποχέτευσης κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020. Η ζημιά περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων.

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
 ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

**13. ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΣ (συνέχεια)**

Η πρόβλεψη για ζημιά των εισπρακτέων τελών αποχέτευσης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της τρέχουσας αξίας των εισπρακτέων τελών αποχέτευσης στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και της παρούσας αξίας των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών εισπράξεων των τελών αυτών, προεξοφλημένα με την απόδοση όπως αυτή εξάγεται από την καμπύλη δείκτη απόδοσης σε εύρωστο δείκτη (compositeAA) iBoxx με χρονικό ορίζοντα 8 χρόνια που είναι η μέση διάρκεια αποπληρωμής των εισπρακτέων αποχετευτικών τελών. Κατά τον υπολογισμό της παρούσας αξίας των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών εισπράξεων, το συνολικό ποσό των εισπρακτέων τελών στις 31 Δεκεμβρίου 2020 θεωρείται ως πλήρως ανακτήσιμο.

Η έκθεση του ΣΑΛ σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις γνωστοποιείται στη Σημείωση 23 των οικονομικών καταστάσεων.

**14. ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

	2020	2019
	€	€
Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων - Χορηγίες	1.074.698	1.074.698
Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων - Τριτοβάθμια & Άρδευση	1.698.429	1.292.612
Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων - Όμβρια	4.581.995	5.376.845
Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων - Γ΄Φάση	135.407	-
Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων - Γ΄Φάση (Προκαταβολή)	(78.286)	33.891
	<u>7.412.243</u>	<u>7.778.046</u>
Μείον:		
Δόσεις δανείων που πληρώθηκαν απο την Κυπριακή Δημοκρατία	(5.143.618)	(5.143.618)
	<u>(5.143.618)</u>	<u>(5.143.618)</u>
<b>Ζημιά για απομείωση</b>		
Υπόλοιπο 1 <sup>η</sup> Ιανουρίου	(3.170)	(8.590)
Χρέωση έτους	(1.644)	5.420
Υπόλοιπο 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου	<u>(4.814)</u>	<u>(3.170)</u>
Υπόλοιπο 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου	<u>2.263.811</u>	<u>2.631.258</u>

Τα ποσά που οφείλονται από την Κυπριακή Δημοκρατία αντιπροσωπεύουν τα πιο κάτω:

- Το κόστος κατασκευής της τριτοβάθμιας επεξεργασίας του Εργοστασίου Επεξεργασίας Λυμάτων και του συστήματος επαναχρησιμοποίησης του επεξεργασμένου νερού για άρδευση
- Το 33,3% του κόστους έργων διοχέτευσης όμβριων υδάτων
- Το 52,49% (2015: 52,49%) του κόστους του νέου σταθμού για εξυπηρέτηση των κοινοτήτων
- Τα έξοδα για τη λειτουργία και συντήρηση της Τριτοβάθμιας Επεξεργασίας

Κατά το έτος 2019, το ΣΑΛ εισπράξε από την Κυπριακή Δημοκρατία ποσό ύψους €2.971.769 που αφορούσε κυρίως το κόστος (52,49%) του νέου Σταθμού Επεξεργασίας Λυμάτων καθώς και μέρος των δαπανών της τριτοβάθμιας επεξεργασίας όπως αναφέρεται πιο πάνω.

Κατά το έτος 2020, το ΣΑΛ εισπράξε από την Κυπριακή Δημοκρατία τα ακόλουθα ποσά σχετικά με τα πιο πάνω εισπρακτέα:

α) Που αφορούσαν το υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2019:

- €844.630 που αφορούσε μέρος της κρατικής συνεισφοράς προς το κόστος έργων διοχέτευσης όμβριων υδάτων,
- €233.556 που αφορούσε μέρος της ανάκτησης εξόδων για τη λειτουργία και συντήρηση του συστήματος τριτοβάθμιας επεξεργασίας.

β) Που αφορούσαν τις χρεώσεις του ΣΑΛ για το έτος 2020:

- €593.004 που αφορούσε μέρος της ανάκτησης εξόδων για τη λειτουργία και συντήρηση του συστήματος τριτοβάθμιας επεξεργασίας.
- €99.663 που αφορούσε μέρος της κρατικής συνεισφοράς προς το κόστος κατασκευής δικτύου της Φάσης Γ.



**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
 ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

**15.1 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΤΟΧΕΣ**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
Υπόλοιπο την 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου	436.227	547.464
Μεταβολή στην εύλογη αξία	<u>(171.219)</u>	<u>(111.238)</u>
Υπόλοιπο 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου	<u><b>265.008</b></u>	<u><b>436.226</b></u>

Οι επενδύσεις σε μετοχές κατηγοριοποιούνται και επιμετρούνται σε Εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων.

**Ανάλυση συμμετοχικών τίτλων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων**

Μετά την απόφαση του Eurogroup στις 25 Μαρτίου 2013, το 47,5% των ανασφάλιστων τραπεζικών καταθέσεων του ΣΑΛ μετατράπηκε σε συνήθεις μετοχές της Τράπεζας Κύπρου με ονομαστική αξία €1.

<b>Εύλογη αξία</b>	<b>€</b>
<b>Εύλογη αξία την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016 7.270.435 μετοχές προς €0,148 την καθεμιά</b>	<b>1.076.024</b>
Μεταβολή στην εύλογη αξία	(58.163)
<b>Εύλογη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2016 7.270.435 μετοχές προς €0,14 την καθεμιά</b>	<b>1.017.861</b>
Μεταβολή στην εύλογη αξία	(123.597)
<b>Εύλογη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017 363.522 (7.270.435/20) μετοχές προς €2,46 την καθεμιά</b>	<b>894.264</b>
Μεταβολή στην εύλογη αξία	(346.800)
<b>Εύλογη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2018 363.522 (7.270.435/20) μετοχές προς €1,506 την καθεμιά</b>	<b>547.464</b>
Μεταβολή στην εύλογη αξία	(111.238)
<b>Εύλογη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2019 363.522 (7.270.435/20) μετοχές προς €1,2 την καθεμιά</b>	<b>436.226</b>
Μεταβολή στην εύλογη αξία	(171.219)
<b>Εύλογη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2020 363.522 (7.270.435/20) μετοχές προς €0,729 την καθεμιά</b>	<b>265.008</b>

Η ζημιά απομείωσης είχε υπολογιστεί σε €5.816.348 που είναι η διαφορά μεταξύ του υπόλοιπου των καταθέσεων των €7.270.435 το οποίο μετατράπηκε σε 7.270.435 συνήθεις μετοχές της Τράπεζας Κύπρου και η δίκαιη αξία αυτών των μετοχών έχει υπολογιστεί στις 31 Δεκεμβρίου 2013, στα €0,20 ανά μετοχή.

Στις 21 Νοεμβρίου του 2017 η Τράπεζα Κύπρου αποφάσισε όπως ακυρώσει τις υφιστάμενες μετοχές και δώσει ένα Παραστατικό Δικαίωμα στους μετόχους για κάθε 20 υφιστάμενες μετοχές. Τα Παραστατικά Δικαιώματα αντιπροσωπεύουν νέες μετοχές της Bank of Cyprus Holdings Plc με κατάργηση των υφιστάμενων μετοχών.

Η τιμή της μετοχής της Bank of Cyprus Holdings Plc, σημείωσε αύξηση μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων. Η τιμή της μετοχής στις 19.08.2021 αυξήθηκε σε €1,110.

Η έκθεση του ΣΑΛ σε κίνδυνο αγοράς αναφορικά με χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού γνωστοποιείται στη σημείωση 23 των οικονομικών καταστάσεων.

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
 ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

**15.2 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥΣ ΤΙΤΛΟΥΣ**

		2020	2019
		€	€
<b>Βάση επιμέτρησης</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>			
Κυβερνητικά Ομόλογα – Κυπριακή Δημοκρατία	Εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εξόδων	<u>9.453.595</u>	<u>-</u>
<b>Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>			
Γραμμάτια Δημοσίου – Κυπριακή Δημοκρατία	Αποσβεσμένο κόστος	<u>4.899.864</u>	<u>-</u>
		<u><b>14.353.459</b></u>	<u><b>-</b></u>

Τα Κυβερνητικά Ομόλογα φέρουν επιτόκιο μεταξύ 0,625% και 4,25% και λήγουν σε περίοδο μεταξύ δύο και επτά ετών.

Η έκθεση του ΣΑΛ σε πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο αγοράς, και επιμέτρηση εύλογης αξίας, αναφορικά με χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού γνωστοποιείται στη σημείωση 23 των οικονομικών καταστάσεων.

**16. ΜΕΤΡΗΤΑ ΣΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΑΙ ΣΤΟ ΤΑΜΕΙΟ**

		2020	2019
		€	€
Καταθέσεις σε τράπεζες		39.632.807	62.577.049
Μετρητά στο Ταμείο		<u>2.435</u>	<u>2.797</u>
		<u><b>39.635.242</b></u>	<u><b>62.579.846</b></u>
<b>Πρόβλεψη για απομείωση</b>			
Υπόλοιπο 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου		(291.207)	(643.695)
Αντιστροφή χρέωση έτους		<u>(213.895)</u>	<u>352.488</u>
Υπόλοιπο 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου		<u><b>(505.102)</b></u>	<u><b>(291.207)</b></u>
		<u><b>39.130.140</b></u>	<u><b>62.288.639</b></u>

Τα πιο πάνω ποσά σε τράπεζες και στο ταμείο αναλύονται ως εξής:

		2020	2019
		€	€
Μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο		7.632.411	19.848.558
Εμπρόθεσμες καταθέσεις πέραν των τριών μηνών		<u>32.002.831</u>	<u>42.731.288</u>
		<u><b>39.635.242</b></u>	<u><b>62.579.846</b></u>

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
 ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

**17. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ**

	2020 €	2019 €
<b>Χορηγίες από συγχρηματοδοτούμενα έργα</b>		
Υπόλοιπο την 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου	-	-
Εισπράξεις έτους	<u>53.786</u>	<u>-</u>
Υπόλοιπο την 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου	<u>53.786</u>	<u>-</u>
<b>Διαχωρισμοί οικοπέδων</b>		
Υπόλοιπο την 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου	874.172	790.985
Χρέωση έτους	<u>126.817</u>	<u>83.187</u>
Υπόλοιπο την 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου	<u>1.000.989</u>	<u>874.172</u>
<b>Αποθεματικό χορηγιών – Κυπριακή Δημοκρατία</b>		
Υπόλοιπο την 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου	52.557.946	51.102.587
Χορηγίες έτους	<u>111.186</u>	<u>1.455.360</u>
Υπόλοιπο την 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου	<u>52.669.132</u>	<u>52.557.947</u>
<b>Διαγραφή χορηγιών – Κυπριακή Δημοκρατία</b>		
Υπόλοιπο την 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου	(25.241.800)	(22.650.373)
Διαγραφές έτους	<u>(2.598.398)</u>	<u>(2.591.427)</u>
Υπόλοιπο την 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου	<u>(27.840.198)</u>	<u>(25.241.800)</u>
<b>Καθαρό Ποσό Χορηγιών την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου</b>	<u>25.883.709</u>	<u>28.190.319</u>
Μακροπρόθεσμο ποσό	<u>23.231.525</u>	<u>25.598.892</u>
Βραχυπρόθεσμο ποσό	<u>2.652.184</u>	<u>2.591.427</u>
	<u>25.883.709</u>	<u>28.190.319</u>

Το Αποθεματικό Χορηγιών αντιπροσωπεύει κυρίως χορηγίες από την Κυπριακή Δημοκρατία για τα πιο κάτω:

- Το κόστος κατασκευής του Αποχετευτικού Συστήματος των Κυβερνητικών Συνοικισμών.
- Το κόστος κατασκευής της τριτοβάθμιας επεξεργασίας του ΣΕΛ και του συστήματος επαναχρησιμοποίησης του επεξεργασμένου νερού για άρδευση.
- Το 33,3% του κόστους του συστήματος διοχέτευσης των ομβρίων υδάτων.
- Το 52,49% του κόστους του νέου σταθμού για εξυπηρέτηση των κοινοτήτων.

Στο αποθεματικό χορηγιών περιλαμβάνεται και το όφελος που προκύπτει από αποχετευτικό δίκτυο το οποίο κατασκευάζεται και παραχωρείται στο ΣΑΛ από τρίτους, κατά τον διαχωρισμό οικοπέδων γης. Το όφελος υπολογίζεται με βάση το κόστος κατασκευής του δικτύου.

Οι χορηγίες προς το Συμβούλιο αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων με βάση την ετήσια απόσβεση των αντίστοιχων στοιχείων Πάγιου Ενεργητικού.

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020**

**18.1 ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΚΑΙ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
Ποσά Οφειλόμενα σε Εργολάβους	879.780	262.699
Κρατήσεις Συμβολαίων	2.528.425	2.883.568
Λογαριασμός Δικηγόρων-Αγωγές	236.339	239.401
Δήμος Λάρνακας	78.390	28.510
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	757.462	403.574
Οφειλόμενα έξοδα	331.276	374.187
Αμυντική εισφορά πληρωτέα	1.556	40.782
Διάφοροι Πιστωτές	425.710	125.358
	<u>5.238.938</u>	<u>4.358.079</u>

**18.2 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>€</b>	<b>€</b>
Προβλέψεις για απαιτήσεις εργολάβων	2.831.304	4.267.117
	<u>2.831.304</u>	<u>4.267.117</u>

Το πιο πάνω ποσό αφορά πρόνοια για ενδεχόμενες υποχρεώσεις σχετικά με απαιτήσεις εργολάβων για οικονομικές αποζημιώσεις σε σχέση με κατασκευάσιμα συμβόλαια.

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
 ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

**19. ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΤΑΜΕΙΟΥ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ & ΦΙΛΟΔΩΡΗΜΑΤΩΝ**

	2020	2019
	€	€
<b>Ισολογισμός κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου</b>		
Παρούσα Αξία υποχρεώσεων	8.238.098	7.544.609
Αξία περιουσιακών Στοιχείων	<u>(2.653.445)</u>	<u>(2.489.577)</u>
<b>Καθαρή υποχρέωση προς καταχώρηση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης την 31η Δεκεμβρίου</b>	<b><u>5.584.653</u></b>	<b><u>5.055.032</u></b>
<b>Κατάσταση Αποτελεσμάτων</b>		
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	155.572	148.525
Καθαρή δαπάνη τόκου	54.044	70.514
Κόστος προϋπηρεσίας	-	-
<b>Δαπάνη προς καταχώρηση στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</b>	<b><u>209.616</u></b>	<b><u>219.039</u></b>
<b>Αλλαγή Αναλογιστικής Υποχρέωσης κατά τη διάρκεια του έτους</b>		
Αναλογιστική Υποχρέωση στην αρχή του έτους	7.544.609	5.917.114
Δαπάνη Τόκου	82.619	119.183
Κόστος Τρέχουσας Υπηρεσίας	155.572	148.525
Κόστος Προϋπηρεσίας	-	-
Εισφορές Μελών	40.443	41.990
Πληρωμές Ωφελημάτων	<u>(187.348)</u>	<u>(71.001)</u>
Αναλογιστικό Κέρδος/(Ζημιά)-Δημογραφικές παραδοχές	-	-
Αναλογιστικό Κέρδος/(Ζημιά)-Οικονομικές παραδοχές	886.782	1.309.418
Αναλογιστικό Κέρδος/(Ζημιά) – Εμπειρία	<u>(284.579)</u>	<u>79.380</u>
<b>Αναλογιστική Υποχρέωση στο τέλος του έτους</b>	<b><u>8.238.098</u></b>	<b><u>7.544.609</u></b>
<b>Αλλαγή Περιουσιακών Στοιχείων κατά την διάρκεια του έτους</b>		
Καθαρή Αξία Περιουσιακών Στοιχείων στην αρχή του έτους	2.489.577	2.377.301
Αναμενόμενη Απόδοση	28.575	48.669
Εισφορές Εργοδότη	363.274	141.288
Εισφορές Μελών	40.443	41.989
Πληρωμές Ωφελημάτων	<u>(187.348)</u>	<u>(71.001)</u>
Καθαρό αναλογιστικό Κέρδος / (Ζημιά) περιουσιακών στοιχείων	<u>(81.076)</u>	<u>(48.669)</u>
<b>Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων στο τέλος του έτους</b>	<b><u>2.653.445</u></b>	<b><u>2.489.577</u></b>

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
 ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

**19. ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΤΑΜΕΙΟΥ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ & ΦΙΛΟΔΩΡΗΜΑΤΩΝ (συνέχεια)**

	2020 €	2019 €
<b>Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων</b>		
Αναλογιστικό Κέρδος/(Ζημιά)-Δημογραφικές παραδοχές (Επαναμετρήσεις)	-	-
Αναλογιστικό Κέρδος/(Ζημιά)-Οικονομικές παραδοχές (Επαναμετρήσεις)	(886.782)	(1.309.418)
Αναλογιστικό Κέρδος/(Ζημιά) – Εμπειρία (Επαναμετρήσεις)	284.579	(79.380)
Διαφορά μεταξύ αναμενόμενης και πραγματικής απόδοσης περιουσιακών στοιχείων	(81.076)	(48.669)
<b>Κέρδος/(Δαπάνη) προς καταχώρηση στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων</b>	<b>(683.279)</b>	<b>(1.437.467)</b>
<b>Μεταβολές στην Καθαρή Υποχρέωση Καταχωρημένη στην Κατάσταση Οικονομική Θέσης</b>		
Καθαρή υποχρέωση καταχωρημένη στην αρχή του έτους	5.055.032	3.539.813
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	209.616	219.039
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων	683.279	1.437.467
Πληρωμές ωφελημάτων	-	-
Εισφορές Εργοδότη	(363.274)	(141.287)
<b>Καθαρή υποχρέωση καταχωρημένη στο τέλος του έτους</b>	<b>5.584.653</b>	<b>5.055.032</b>

Το Ταμείο Συντάξεων και Φιλοδωρημάτων είναι εγγυημένο και εξασφαλισμένο από το ΣΑΛ.

**Κύριες παραδοχές**

	31/12/2020	31/12/2019
Προεξοφλητικό Επιτόκιο	0,51%	1,10%
Αναμενόμενη Απόδοση Επενδύσεων	0,51%	1,10%
Πληθωρισμός	1,50%	1,50%
Γενική Αύξηση Μισθών	0,50%	0,50%
Ολική Αύξηση Μισθών	1,25%	1,25%
	(0,75%+0,50%) +	(0,75%+0,50%) +
	κλίμακα για προαγωγές και	κλίμακα για προαγωγές και
	προσαυξήσεις	προσαυξήσεις
Ποσοστό Αύξησης Συντάξεων	1,00%	1,00%
Αύξηση Συντάξεων Κοινωνικών Ασφαλίσεων	1,50%	1,50%
Αύξηση Βασικών Ασφαλιστέων Αποδοχών	2,00%	2,00%
Πίνακας Θνησιμότητας	60% του PA90 για άνδρες και 65% του PA90 για γυναίκες	60% του PA90

**Ανάλυση ευαισθησίας**

Παράμετρος	Αλλαγή Παραδοχής	Επίδραση στην Αναλογιστική Υποχρέωση	
		Αύξηση Παραδοχής	Μείωση Παραδοχής
Προεξοφλητικό Επιτόκιο	0,50%	Μείωση 10,4 %	Αύξηση 12,1%
Αυξήσεις μισθών	0,50%	Αύξηση 6,9%	Μείωση 6,4%
Αυξήσεις Συντάξεων	0,50%	Αύξηση 12,6%	Μείωση 11,4%
Προσδόκιμο Ζωής	Κατά 1 έτος	Αύξηση 3,2%	Μείωση 3,2%

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

**19. ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΤΑΜΕΙΟΥ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ & ΦΙΛΟΔΩΡΗΜΑΤΩΝ (συνέχεια)**

**Πρόβλεψη Κατάστασης Αποτελεσμάτων για το έτος 2021**

	2021
	€
Κόστος Τρέχουσας Υπηρεσίας	162.188
Καθαρή Δαπάνη Τόκου	29.227
Καθαρό Αναλογιστικό (κέρδος)/ ζημιά καταχωρημένο στο έτος	-
	<hr/>
<b>Δαπάνη προς καταχώρηση στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</b>	<b><u><u>191.414</u></u></b>

## ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

#### 20.1 ΔΑΝΕΙΑ

Αριθμός Δανείου	Κυπριακή Δημοκρατία	ΤΑΣΕ	ΤΑΣΕ	ΤΑΣΕ	ΤΑΣΕ	ΤΑΣΕ	ΤΑΣΕ	ΤΑΣΕ	ΕΤΕ	Σύνολο
	ΚΑFinanz	F/P 1612(01) €	F/P 1612(02) €	F/P 1612(03) €	F/P 1612(04) €	F/P 1612(05) €	F/P 1612(06) €	F/P 1612(07) €	€	€
<b>Συνολική εκταμίευση</b>	<b>15.000.000</b>	<b>6.700.000</b>	<b>11.400.000</b>	<b>5.000.000</b>	<b>17.000.000</b>	<b>10.000.000</b>	<b>5.000.000</b>	<b>11.500.000</b>	<b>75.000.000</b>	<b>156.600.000</b>
<b>Υπόλοιπο 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2019</b>	<b>9.148.849</b>	<b>4.915.221</b>	<b>9.126.121</b>	<b>4.548.330</b>	<b>15.303.153</b>	<b>10.018.589</b>	<b>5.001.538</b>	-	<b>72.537.546</b>	<b>130.599.347</b>
Τόκοι έτους	12.084	15.177	24.905	146.382	111.619	238.336	60.987	8.750	430.037	1.048.277
Δάνεια Έτους	-	-	-	-	-	-	-	11.500.000	-	11.500.000
Αποπληρωμές τόκων	(13.742)	(15.850)	(27.534)	(152.150)	(112.147)	(239.000)	(61.500)	-	(436.798)	(1.058.721)
Αποπληρωμές Κεφαλαίου	(731.707)	(446.667)	(1.140.000)	(500.000)	(1.700.000)	-	-	-	(1.685.000)	(6.203.374)
<b>Υπόλοιπο 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019 / 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2020</b>	<b>8.415.484</b>	<b>4.467.881</b>	<b>7.983.492</b>	<b>4.042.562</b>	<b>13.602.625</b>	<b>10.017.925</b>	<b>5.001.025</b>	<b>11.508.750</b>	<b>70.845.785</b>	<b>135.885.529</b>
Τόκοι έτους	13.082	11.172	17.931	128.420	94.427	225.037	61.486	37.830	389.008	978.393
Αποπληρωμές τόκων	(10.658)	(11.779)	(19.757)	(134.250)	(95.396)	(227.050)	(61.500)	(37.950)	(394.175)	(992.515)
Αποπληρωμές Κεφαλαίου	(731.707)	(446.667)	(1.140.000)	(500.000)	(1.700.000)	(1.000.000)	-	-	(1.685.000)	(7.203.374)
<b>Υπόλοιπο 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020</b>	<b>7.686.201</b>	<b>4.020.607</b>	<b>6.841.666</b>	<b>3.536.732</b>	<b>11.901.656</b>	<b>9.015.912</b>	<b>5.001.011</b>	<b>11.508.630</b>	<b>69.155.618</b>	<b>128.668.033</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>										
Εντός 1 έτους	734.980	447.274	1.141.666	536.732	1.701.657	1.015.912	501.011	8.630	1.698.119	7.785.981
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>734.980</b>	<b>447.274</b>	<b>1.141.666</b>	<b>536.732</b>	<b>1.701.657</b>	<b>1.015.912</b>	<b>501.011</b>	<b>8.630</b>	<b>1.698.119</b>	<b>7.785.981</b>
<b>Μη Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>										
Μεταξύ 1-2 ετών	731.707	446.667	1.140.000	500.000	1.700.000	1.000.000	500.000	-	3.750.000	9.768.374
Μεταξύ 2-5ετών	2.195.122	1.340.000	3.420.000	1.500.000	5.100.000	3.000.000	1.500.000	1.150.000	11.250.000	30.455.122
Πέραν των 5 ετών	4.024.392	1.786.666	1.140.000	1.000.000	3.399.999	4.000.000	2.500.000	10.350.000	52.457.499	80.658.556
<b>Σύνολο Μη Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>	<b>6.951.221</b>	<b>3.573.333</b>	<b>5.700.000</b>	<b>3.000.000</b>	<b>10.199.999</b>	<b>8.000.000</b>	<b>4.500.000</b>	<b>11.500.000</b>	<b>67.457.499</b>	<b>120.882.052</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<b>7.686.201</b>	<b>4.020.607</b>	<b>6.841.666</b>	<b>3.536.732</b>	<b>11.901.656</b>	<b>9.015.912</b>	<b>5.001.011</b>	<b>11.508.630</b>	<b>69.155.618</b>	<b>128.668.033</b>





**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
 ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

**20. ΔΑΝΕΙΑ (συνέχεια)**

Το ΣΑΛ έχει εξασφαλίσει μερική χρηματοδότηση για κατασκευή της Β' Φάσης του Αποχετευτικού Συστήματος Λάρνακας υπό μορφή μακροχρόνιων δανείων ως ακολούθως:

	Αρχικό ποσό δανείου	Επιπρόσθετο ποσό	Συνολικό εγκεκριμένο δάνειο	Ποσό που εκταμιεύθηκε	Ποσό προς εκταμίευση
			31/12/2020	31/12/2020	31/12/2020
	€	€	€	€	€
Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΤΕ)	75.000.000	15.000.000	90.000.000	75.000.000	15.000.000
Τράπεζα Αναπτύξεως του Συμβουλίου της Ευρώπης (ΤΑΣΕ)	73.649.000	-	73.649.000	66.600.000	7.049.000
	<u>148.649.000</u>	<u>15.000.000</u>	<u>163.649.000</u>	<u>141.600.000</u>	<u>22.049.000</u>

Όλα τα υπόλοιπα απαιτούμενα ποσά για χρηματοδότηση καλύπτονται από ίδια κεφάλαια και από Κρατική Χορηγία.

Όλα τα δάνεια του ΣΑΛ έχουν συναφθεί με εγγύηση από την Κυπριακή Δημοκρατία.

Το Μαΐο του 2014 η Κυπριακή Δημοκρατία υπόγραψε συμφωνία με την KAFinanzAG, μέσω της οποίας ανέλαβε το δάνειο του ΣΑΛ προς την εν λόγω τράπεζα (υπόλοιπο 31.12.2013: €12.804.878).

Στις 30 Ιουνίου 2016 έχει υπογραφεί Τροποποιητική Συμφωνία παραχώρησης πρόσθετης Κυβερνητικής Εγγύησης ύψους €15.000.000 για χρηματοδότηση της κατασκευής αντλιοστασίων S8 και S9, εγκατάσταση αγωγών μεταφοράς όμβριων υδάτων και εκτέλεση συναφών εργασιών στα πλαίσια του αποχετευτικού συστήματος της Λάρνακας από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων.

Τον Ιανουάριο του 2021 το ΣΑΛ προχώρησε σε εκταμίευση του υπόλοιπου εγκεκριμένου δανείου από την ΤΑΣΕ ύψους €7.049.000. Επίσης, τον Φεβρουάριο 2021 το ΣΑΛ προχώρησε σε πρόωγη αποπληρωμή ορισμένων δανείων σταθερού επιτοκίου από την ίδια τράπεζα, συνολικού κεφαλαίου ύψους €8.000.000.

**20.2 ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ**

**(i) Δικαίωμα χρήσης στοιχείου Πάγιου Ενεργητικού**

Το δικαίωμα χρήσης αφορά μίσθωση βυτιοφόρου οχήματος που παρουσιάζεται στην κατηγορία 'Οχήματα' της σημείωσης 11 'Πάγιο Ενεργητικό'.

	2020	2019
	€	€
Υπόλοιπο 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου	-	-
Προσθήκες	139.541	-
Αποσβέσεις έτους	(27.133)	-
Υπόλοιπο 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου	<u>112.408</u>	<u>-</u>

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΔΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
 ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

**20.2 ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ (συνέχεια)**

**(ii) Υποχρεώσεις μισθώσεων**

	2020	2019
	€	€
Υπόλοιπο 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου	-	-
Προσθήκες	139.541	-
Τόκοι σε υποχρεώσεις μισθώσεων	485	-
Αποπληρωμές μισθώσεων	(27.406)	-
Υπόλοιπο 31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου	<u>111.650</u>	<u>-</u>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Εντός 1 έτους	<u>46.981</u>	<u>-</u>
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>	<u>46.981</u>	<u>-</u>
<b>Μη Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
Μεταξύ 1-2 ετών	<u>69.555</u>	<u>-</u>
<b>Σύνολο Μη Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>	<u>69.555</u>	<u>-</u>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	<u>111.650</u>	<u>-</u>

**(iii) Ποσά που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων**

Το δικαίωμα χρήσης αφορά μίσθωση βυτιοφόρου οχήματος που παρουσιάζεται στην κατηγορία 'Οχήματα' της σημείωσης 11 'Πάγιο Ενεργητικό'.

	2020	2019
	€	€
Αποσβέσεις – χρέωση έτους	<u>27.133</u>	<u>-</u>
Τόκοι σε υποχρεώσεις μισθώσεων	<u>485</u>	<u>-</u>

**(iv) Ποσά που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών**

Το δικαίωμα χρήσης αφορά μίσθωση βυτιοφόρου οχήματος που παρουσιάζεται στην κατηγορία 'Οχήματα' της σημείωσης 11 'Πάγιο Ενεργητικό'.

	2020	2019
	€	€
Νέες μισθώσεις	139.541	-
Αποπληρωμές μισθώσεων	(27.406)	-
Συνολικές ταμειακές εκροές μισθώσεων	<u>112.135</u>	<u>-</u>

**21. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ**

	2020	2019
	€	€
Εκτακτη εισφορά για την άμυνα στους τραπεζικούς τόκους εισπρακτέους η οποία αποκόπτεται στη πηγή	<u>62.063</u>	<u>92.790</u>
	<u>62.063</u>	<u>92.790</u>

## **22. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Μετά από μια μακρά και σχετικά βαθιά οικονομική ύφεση, η Κυπριακή οικονομία άρχισε να καταγράφει θετικό ρυθμό ανάπτυξης το 2015 ο οποίος επιταχύνθηκε κατά το 2016. Τα περιοριστικά μέτρα και οι έλεγχοι κεφαλαίου που ήταν σε ισχύ από το Μάρτιο του 2013 ήρθαν τον Απρίλιο του 2015 και χτίζοντας πάνω στη δυναμική της απόδοσης της οικονομίας και την ισχυρή εφαρμογή των απαιτούμενων μέτρων και μεταρρυθμίσεων, η Κύπρος εξήλθε του προγράμματος οικονομικής προσαρμογής το Μάρτιο του 2016. Αναγνωρίζοντας την πρόοδο που έχει επιτευχθεί στο δημοσιονομικό μέτωπο και την οικονομική ανάκαμψη, καθώς και τη θέσπιση του πλαισίου εκποιήσεων και αφερεγγυότητας, οι διεθνείς οίκοι αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας αναβάθμισαν την πιστοληπτική ικανότητα της Κυπριακής Δημοκρατίας και η Κυπριακή κυβέρνηση έχει ανακτήσει πρόσβαση στις αγορές κεφαλαίου.

Οι προοπτικές για την Κυπριακή οικονομία μεσοπρόθεσμα παραμένουν θετικές, ωστόσο, υπάρχουν καθοδικοί κίνδυνοι όσον αφορά τις προβλέψεις ανάπτυξης που προκύπτουν από τα υψηλά επίπεδα μη εξυπηρετούμενων θέσεων, αβεβαιότητα στις αγορές ακινήτων, καθώς και την πιθανή επιδείνωση του εξωτερικού περιβάλλοντος της Κύπρου, συμπεριλαμβανομένης της ασθενέστερης από την αναμενόμενη ανάπτυξη στην Ευρωζώνη ως αποτέλεσμα της επιδείνωσης των παγκόσμιων οικονομικών συνθηκών όπως επίσης και της πολιτικής αβεβαιότητας στην Ευρώπη λόγω της εξόδου του Ηνωμένου Βασιλείου από την Ευρωπαϊκή Ένωση και της προσφυγικής κρίσης.

Αυτό το λειτουργικό περιβάλλον ενδέχεται να έχει σημαντικές επιπτώσεις στις δραστηριότητες του ΣΑΛ και την οικονομική του κατάσταση. Η Διεύθυνση λαμβάνει τα αναγκαία μέτρα για να εξασφαλιστεί η βιωσιμότητα των δραστηριοτήτων του ΣΑΛ, ωστόσο, οι μελλοντικές επιπτώσεις της τρέχουσας οικονομικής κατάστασης είναι δύσκολο να προβλεφθούν, και οι τρέχουσες προβλέψεις της Διεύθυνσης θα μπορούσαν να διαφέρουν από τα πραγματικά αποτελέσματα.

Η αβέβαιη οικονομική κατάσταση στην Κύπρο, σε συνδυασμό με την τρέχουσα αστάθεια στο τραπεζικό σύστημα και την αναμενόμενη οικονομική ύφεση, θα μπορούσαν να επηρεάσουν:

- Την ικανότητα του ΣΑΛ να λάβει νέο δανεισμό ή να αναχρηματοδοτήσει υφιστάμενο δανεισμό με όρους και προϋποθέσεις παρόμοιες με εκείνες που εφαρμόστηκαν σε προηγούμενες συναλλαγές του,
- Την ικανότητα των φορολογουμένων και των άλλων χρεωστών του ΣΑΛ να αποπληρώσουν τα οφειλόμενα προς το ΣΑΛ ποσά.
- Τις προβλέψεις του ΣΑΛ για τις αναμενόμενες ταμειακές ροές αναφορικά με την αξιολόγηση απομείωσης για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και
- Την ικανότητα των προμηθευτών/εργολάβων να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους προς το ΣΑΛ.

Με βάση την αξιολόγηση που έγινε, η Διεύθυνση του ΣΑΛ έχει συμπεράνει ότι δεν χρειάζονται περαιτέρω προβλέψεις ή χρεώσεις απομείωσης. Η Διεύθυνση του ΣΑΛ εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του ΣΑΛ και την επέκταση των εργασιών του στο παρόν επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

Η εξέλιξη της νόσου του Κορονοϊού και η επίδραση στο λειτουργικό περιβάλλον του ΣΑΛ περιγράφονται στη Σημείωση 27 των οικονομικών καταστάσεων.

### **Εξέλιξη της νόσου του Κορονοϊού (COVID-19)**

Με την πρόσφατη και ταχεία εξέλιξη της πανδημίας της νόσου του Κορονοϊού (COVID-19) η παγκόσμια οικονομία εισήλθε σε μια περίοδο πρωτοφανούς κρίσης στον τομέα της περίθαλψης της υγείας, η οποία έχει προκαλέσει σημαντική παγκόσμια αναστάτωση στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και την καθημερινή ζωή.

Πολλές χώρες έχουν υιοθετήσει έκτακτα και δαπανηρά μέτρα περιορισμού. Ορισμένες χώρες έχουν απαιτήσει από διάφορες επιχειρήσεις να περιορίσουν ή και να αναστείλουν τις συνήθεις επιχειρηματικές τους δραστηριότητες. Οι κυβερνήσεις έχουν εφαρμόσει περιορισμούς στα ταξίδια καθώς και αυστηρά μέτρα καραντίνας καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.

Βιομηχανίες όπως ο τουρισμός, η φιλοξενία και η ψυχαγωγία έχουν διαταραχθεί άμεσα από αυτά τα μέτρα. Άλλες βιομηχανίες, όπως οι κατασκευαστικές και οι χρηματοοικονομικές υπηρεσίες, έχουν επίσης επηρεαστεί έμμεσα.

## **22. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (συνέχεια)**

### **Εξέλιξη της νόσου του Κορονοϊού (COVID-19) (συνέχεια)**

Στην Κύπρο, στις 15 Μαρτίου 2020, το Υπουργικό Συμβούλιο σε έκτακτη συνεδρίαση ανακοίνωσε ότι η Κύπρος εισέρχεται σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης λαμβάνοντας υπόψη την αβέβαιη κατάσταση όπως εξελισσόταν καθημερινά, την αυξανόμενη εξάπλωση του COVID-19 και τα στοιχεία του Παγκόσμιου Οργανισμού Υγείας σχετικά με την κατάσταση.

Για το σκοπό αυτό, έκτοτε λήφθηκαν ορισμένα μέτρα από την Κυπριακή Δημοκρατία, για τη διαφύλαξη της δημόσιας υγείας και τη διασφάλιση της οικονομικής επιβίωσης των εργαζομένων, των επιχειρήσεων, των ευάλωτων ομάδων και της οικονομίας γενικότερα.

Έχουν εφαρμοστεί νέοι κανονισμοί εισόδου στη χώρα για την προστασία του πληθυσμού από την περαιτέρω εξάπλωση της ασθένειας, που απαιτούν εφαρμογή αυστηρότερων κριτηρίων για την είσοδο ατόμων στην Κυπριακή Δημοκρατία καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Επιπρόσθετα, ένας σημαντικός αριθμός ιδιωτικών επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται σε διάφορους τομείς της οικονομίας, είχε παραμείνει κλειστός για ορισμένη περίοδο ενώ μια σειρά μέτρων εγκλεισμού, όπως η απαγόρευση των περιττών μετακινήσεων και η αναστολή λειτουργίας των εταιρειών λιανικής (υπό ορισμένες εξαιρέσεις), εφαρμόστηκαν καθ' όλη τη διάρκεια του έτους 2020. Τα μέτρα αναθεωρούνταν συνεχώς (αίρονταν ή ενισχύονταν) από την Κυπριακή Δημοκρατία κατά τη διάρκεια του έτους λαμβάνοντας υπόψη την επιδημιολογική κατάσταση της χώρας.

Στόχος αυτών των μέτρων δημόσιας πολιτικής ήταν να περιορίσουν την εξάπλωση του COVID-19 και έχουν συντελέσει σε μικρή διαταραχή στη λειτουργία του ΣΑΛ.

Παράλληλα, κυβερνήσεις, συμπεριλαμβανομένης της Κυπριακής Δημοκρατίας, εισήγαγαν διάφορα σχέδια χρηματοδοτικής στήριξης για αντιμετώπιση των οικονομικών επιπτώσεων της πανδημίας COVID-19. Το ΣΑΛ δεν έχει υποβάλει αίτηση για τέτοια κρατική βοήθεια.

Η Διεύθυνση έχει εξετάσει τις ιδιαίτερες συνθήκες που θα μπορούσαν να έχουν σημαντικό αντίκτυπο στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται το ΣΑΛ και έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι οι κυριότερες επιπτώσεις στη κερδοφορία / ρευστότητα του ΣΑΛ ενδέχεται να προκύψουν από:

- καθυστέρηση εισπράξεων τελών λόγω:
  - ο κλεισίματος των ταμείων στα κεντρικά γραφεία του ΣΑΛ και στο Κέντρο Δημότη Λάρνακας κατά τη διάρκεια της λήψης των μέτρων του Μαρτίου του 2020,
  - ο μειωμένης ικανότητας αποπληρωμής των φορολογουμένων
- καθυστερήσεις στην προγραμματισμένη διεξαγωγή των κατασκευαστικών/αναπτυξιακών έργων λόγω αναστολής εργασιών σε εργοτάξια (κατά τη διάρκεια της λήψης των μέτρων του Μαρτίου του 2020) και μειωμένης ικανότητας των προμηθευτών/εργολάβων να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους προς το ΣΑΛ.

Οι επιπτώσεις της πανδημίας COVID-19 απεικονίζονται στην αναγνώριση και επιμέτρηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020. Η Διεύθυνση του ΣΑΛ έχει αξιολογήσει:

- (1) εάν τυχόν προβλέψεις απομείωσης κρίνονται απαραίτητες για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (π.χ. ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός), τις δανειακές υποχρεώσεις λαμβάνοντας υπόψη την τρέχουσα και προβλεπόμενη οικονομική κατάσταση κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς
- (2) την ικανότητα του ΣΑΛ να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η Διεύθυνση έχει εξετάσει τις ιδιαίτερες συνθήκες και τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται το ΣΑΛ και έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν υπάρχει σημαντική επίπτωση στη κερδοφορία και ρευστότητα του ΣΑΛ. Από την ανάλυση που διενεργήθηκε δεν εντοπίστηκαν πρόσθετες ανάγκες ρευστότητας ή επιπτώσεις σε χρηματοοικονομικούς συμβατικούς όρους.

Η πανδημία COVID-19 δεν είχε άμεσο ουσιαστικό αντίκτυπο στις δραστηριότητες του ΣΑΛ.

## **22. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ (συνέχεια)**

### **Εξέλιξη της νόσου του Κορονοϊού (COVID-19) (συνέχεια)**

Οι οικονομικές επιπτώσεις της τρέχουσας κρίσης στην παγκόσμια οικονομία και στις συνολικές επιχειρηματικές δραστηριότητες δεν μπορούν όμως να εκτιμηθούν με εύλογη βεβαιότητα λόγω του ρυθμού επέκτασης της πανδημίας και του υψηλού επιπέδου αβεβαιότητας που προκύπτει από την αδυναμία να προβλεφθεί αξιόπιστα το αποτέλεσμα. Οι τρέχουσες προσδοκίες και εκτιμήσεις της Διεύθυνσης μπορεί να διαφέρουν από τα πραγματικά αποτελέσματα. Ο ακριβής αντίκτυπος στις δραστηριότητες του ΣΑΛ δεν μπορεί να προβλεφθεί με βεβαιότητα και θα εξαρτηθεί ανάλογα με τη διάρκεια της πανδημίας της νόσου του Κορονοϊού (COVID-19).

Η Διεύθυνση βρίσκεται σε διαδικασία επαναξιολόγησης της εμπορικής της δραστηριότητας και των σχετικών ταμειακών ροών, χρησιμοποιώντας αναθεωρημένες υποθέσεις και ενσωματώνοντας αρνητικά σενάρια στην αξιολόγηση των πραγματικών και δυνητικών χρηματοδοτικών αναγκών, λαμβάνοντας υπόψη τις κύριες επιπτώσεις που προσδιορίστηκαν παραπάνω.

Η Διεύθυνση του ΣΑΛ πιστεύει ότι λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας της του ΣΑΛ και την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων του στο τρέχον επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον. Η Διεύθυνση του ΣΑΛ θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά την κατάσταση και να αξιολογεί πρόσθετα μέτρα ως εφεδρικό σχέδιο στην περίπτωση που η περίοδος διαταραχής παραταθεί.

## **23. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ**

### **1. Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου**

Οι εργασίες του ΣΑΛ το εκθέτουν σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους: κίνδυνο αγοράς (περιλαμβανομένου του κινδύνου επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου του ΣΑΛ επικεντρώνεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματαγορών και αποσκοπεί στη μείωση των πιθανών αρνητικών επιπτώσεων στην οικονομική επίδοση του ΣΑΛ. Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από ένα κεντρικό γενικό λογιστήριο σύμφωνα με αρχές που εγκρίνονται από το ΣΑΛ. Το λογιστήριο αναγνωρίζει, αξιολογεί και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες του ΣΑΛ.

#### **α) Κίνδυνος αγοράς – Κίνδυνος επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές**

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Τα έσοδα και ροή μετρητών από εργασίες του ΣΑΛ είναι εξαρτημένα από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς.

Ο κίνδυνος επιτοκίου του ΣΑΛ προέρχεται από μακροπρόθεσμο δανεισμό. Ο δανεισμός που εκδόθηκε σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το ΣΑΛ σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός που εκδόθηκε σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το ΣΑΛ σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τη δίκαιη αξία.

Η Διεύθυνση του ΣΑΛ παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

#### **β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους (ομόλογα και γραμμάτια δημοσίου) καθώς και από έκθεση σε πιστώσεις προς πελάτες, περιλαμβανομένων εκκρεμών εισπρακτέων και δεσμευτικών συναλλαγών.

Η αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων όπως παρουσιάζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης αντιπροσωπεύει την μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο.

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
 ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

**23. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχεια)**

**β) Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)**

Η απομείωση στην αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων ανέρχεται ως εξής:

	2020 €	2019 €
Χρέωση/(αντιστροφή χρέωσης) για απομείωση χρεωστών αποχετευτικών τελών	19.123	(58.956)
Χρέωση για απομείωση τραπεζικών υπολοίπων	213.895	352.488
Χρέωση για απομείωση χρεωστικού υπολοίπου Κυπριακής Δημοκρατίας	1.644	5.420
Χρέωση για απομείωση χρεωστικών τίτλων	23.123	-
	<u>257.785</u>	<u>298.952</u>

Το ΣΑΛ δεν αναμένει οποιοσδήποτε ζημιές από μη εκπλήρωση υποχρεώσεων εκ μέρους αυτών των συμβαλλόμενων μερών.

**Χρεωστικοί τίτλοι**

Το ΣΑΛ περιορίζει την έκθεσης σε πιστωτικό κίνδυνο επενδύοντας μόνο σε χρεωστικούς τίτλους επενδυτικής βαθμίδας.

Οι επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους, όπως παρουσιάζονται στη Σημείωση 15.3 των Οικονομικών Καταστάσεων για το έτος 2020, αφορούν Κυπριακά Κυβερνητικά Ομόλογα και Κυπριακά Γραμμάτια Δημοσίου. Η αξιολόγηση της πιστολιπτικής ικανότητας της Κυπριακής Δημοκρατίας στις 31 Δεκεμβρίου 2020 από τον οίκο αξιολόγησης Moody's ήταν Ba2 με θετικό ορίζοντα. Ο πιο κάτω πίνακας αναλύει την πιστολιπτική ποιότητα των χρεωστικών τίτλων σε αποσβεσμένο κόστος και εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων. Επίσης, υποδυνάμει εάν για τα εν λόγω χρηματοοικονομικά στοιχεία υπολογίστηκε χρέωση απομείωσης με βάση τους επόμενους 12 μήνες ή μέχρι την λήξη τους, και εάν είχαν υποστεί απομείωση (credit-impaired).

**Πιστολιπτική αξιολόγηση**

	2020 (€)	
	Αποσβεσμένο κόστος (12μηνος ορίζοντας)	Εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων
Μικτή λογιστική αξία (Ba2)	4.903.270	9.307.153
Απομείωση	(3.406)	(19.717)
<b>Αποσβεσμένο Κόστος</b>	<u>4.899.864</u>	<u>9.287.436</u>
<b>Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	<u>4.899.864</u>	<u>9.453.595</u>

**γ) Κίνδυνος Ρευστότητας**

Ο πιο κάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του ΣΑΛ σε σχετικές κατηγορίες λήξεων, με βάση την εναπομένουσα περίοδο κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι την ημερομηνία λήξης του συμβολαίου. Τα ποσά που παρουσιάζονται στον πίνακα είναι οι συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές. Υπόλοιπα με λήξη εντός 12 μηνών ισούνται με τις λογιστικές τους αξίες αφού η επίδραση της προεξόφλησης δεν είναι σημαντική.

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
 ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

**23. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχεια)**

**γ) Κίνδυνος Ρευστότητας (συνέχεια)**

	Λιγότερο από 1 έτος €	Από 1-2 έτη €	Από 2-5 έτη €	Πάνω από 5 έτη €	Ολικό €
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2019</b>					
Δανεισμός Αναλογιστική υποχρέωση ταμείου συντάξεων και φιλοδωρημάτων	7.800.103	9.768.374	30.455.122	87.861.930	135.885.529
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	4.358.079	-	-	5.055.032	5.055.032
Προβλέψεις	2.133.559	2.133.558	-	-	4.267.117
	<b>14.291.741</b>	<b>11.901.932</b>	<b>30.455.122</b>	<b>92.916.962</b>	<b>149.565.757</b>
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2020</b>					
Δανεισμός Αναλογιστική υποχρέωση ταμείου συντάξεων και φιλοδωρημάτων	7.785.981	9.768.374	30.455.122	80.658.555	128.668.033
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	5.238.938	-	-	5.584.653	5.584.653
Προβλέψεις	2.831.304	-	-	-	2.831.304
	<b>15.856.223</b>	<b>9.768.374</b>	<b>30.455.122</b>	<b>86.243.208</b>	<b>142.322.928</b>

**Π. Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου**

Οι επιδιώξεις του ΣΑΛ όταν διαχειρίζεται κεφάλαια είναι, η διασφάλιση της ικανότητας του ΣΑΛ να συνεχίσει ως δρώσα λειτουργική μονάδα και να διατηρήσει την καταλληλότερη κεφαλαιουχική δομή για να μειώσει το κόστος κεφαλαίου.

Το ΣΑΛ παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση της σχέσης του δανεισμού ως προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων. Η σχέση αυτή υπολογίζεται ως ο καθαρός δανεισμός διαιρούμενος με το συνολικό κεφάλαιο. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το σύνολο δανεισμού (περιλαμβανομένου 'βραχυπρόθεσμου και μη βραχυπρόθεσμου δανεισμού' όπως παρουσιάζεται στην κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης) μείον βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις και ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως 'ίδια κεφάλαια' (Αποθεματικά και Αναβαλλόμενα έσοδα όπως παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης) προσθέτοντας τον καθαρό δανεισμό.

Η σχέση δανεισμού προς το σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και 2019 ήταν ως εξής:

	2020 €	2019 €
Σύνολο δανεισμού (Σημ. 20)	<b>128.668.033</b>	135.885.529
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών (Σημ. 16)	<b>(39.130.140)</b>	(62.288.639)
Καθαρός δανεισμός	<b>89.537.893</b>	73.596.890
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (πλέον αναβαλλόμενα έσοδα)	<b>60.189.935</b>	61.370.691
Σύνολο κεφαλαίων	<b>149.727.828</b>	134.967.581
<b>Σχέση καθαρού δανεισμού προς το σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων</b>	<b>59.80%</b>	54,53%

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

**23. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχεια)**

**III. Εκτίμηση εύλογης αξίας**

Ο πιο κάτω πίνακας αναλύει τα χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμούνται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης σε εύλογη αξία, με βάση τις μεθόδους εκτίμησης και την ιεραρχία υπολογισμού της εύλογης αξίας.

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του ΣΑΛ, τα οποία είναι υπολογισμένα σε εύλογη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και 31 Δεκεμβρίου 2019 αντίστοιχα.

- Τα στοιχεία εισαγωγής για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (δηλαδή παρατηρήσιμα στοιχεία εισαγωγής), και συγκεκριμένα την τιμή του χρηματιστηρίου.

Ο πιο κάτω πίνακας δεν περιλαμβάνει πληροφόρηση για την εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων που δεν επιμετρούνται σε εύλογη αξία όταν η αξία αναγνώρισης στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ανέρχεται σε λογική προσέγγιση της εύλογης αξίας.

	2020	2019
	€	€
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εξόδων - επενδύσεις σε μετοχές (Σημ. 15)	265.008	436.226
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εξόδων - επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους (Σημ. 15)	9.453.595	-
Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων υπολογισμένα σε εύλογη αξία	9.718.603	-

**24. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

α) Μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2020, εκκρεμούσαν ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με απαιτήσεις εργολάβων για επιπρόσθετες εργασίες, καθυστερήσεις και διαφορετική ερμηνεία των όρων των σχετικών συμβολαίων ύψους €19.147.751 (31/12/2019: €24.799.351), για τις οποίες βρίσκονται μέχρι σήμερα σε εξέλιξη διεργασίες ως προς τον τελικό διακανονισμό τους.

- Έχει αναγνωριστεί πρόνοια για ενδεχόμενες υποχρεώσεις ύψους €2.831.304 (31/12/2019: €4.267.117), η οποία αντιστοιχεί σε απαιτήσεις ύψους €11.170.653 (31/12/2019: €17.713.808). Η πρόνοια βασίζεται σε αντικειμενικές και εύλογες εκτιμήσεις του ΣΑΛ.
- Αναφορικά με τις υπόλοιπες απαιτήσεις που εκκρεμούσαν στις 31 Δεκεμβρίου 2020 ύψους €7.977.098 (31/12/2019: €7.085.543), δεν είχε γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις του ΣΑΛ για το λόγο ότι, οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις σχετικά με τα συμβόλαια αυτά δεν μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα στο παρόν στάδιο.

β) Μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2020, εκκρεμούσαν διάφορες αγωγές εναντίον του ΣΑΛ, για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε πρόβλεψη λόγω του ότι το ΣΑΛ δεν θεωρεί πιθανό ότι θα χρειαστεί οποιαδήποτε χρηματοοικονομική εκροή για διευθέτηση των αγωγών. Οι κύριες αγωγές εναντίον του ΣΑΛ και τα σχετικά ποσά που απαιτούνται έχουν ως εξής:

- Προσφυγή εκ μέρους προσφοροδότη στο Ανώτατο Δικαστήριο Κύπρου, σχετικά με προσφορά για παροχή υπηρεσιών Επιβλέποντος Μηχανικού. Οι χρηματικές απαιτήσεις του προσφοροδότη ανέρχονται σε €458.600.
- Προσφυγή εκ μέρους εργολάβου για αποζημιώσεις ύψους €945.890 για ισχυριζόμενη παράβαση συμφωνίας ή ως εύλογη αμοιβή για παρασχεθείσες και ή συμφωνηθείσες υπηρεσίες προς το ΣΑΛ και λοιπές θεραπείες.
- Προσφυγή υπαλλήλου του Τμήματος Αρχαιοτήτων για ισχυριζόμενες σωματικές βλάβες, αποζημιώσεις, τόκους και έξοδα λόγω ατυχήματος με χρηματικές απαιτήσεις ύψους €496.160. Το ΣΑΛ δεν αποδέχεται ευθύνη και επίσης πρόέβηκε σε διαδικασία εναντίον των συνεναγόντων.
- Προσφυγή αποβιάσαντα Τουρκοκύπριου για παράνομη επέμβαση σε τεμάχιο, με συνεναγόμενους τον Γενικό Εισαγγελέα της Κυπριακής Δημοκρατίας και τον Κηδεμόνα Τουρκοκυπριακών Περιουσιών. Οι απαιτήσεις του εναγόμενου κυμνούνται από €300.000 μέχρι €3.000.000 για αποστέρηση και περιορισμό της περιουσίας. Το ΣΑΛ, με βάση σχετικές οδηγίες από τα αρμόδια Υπουργεία, προώθησε διαδικασία απαλλοτρίωσης του μέρους που χρησιμοποιήσε και ενοικίασε, στο οποίο κατασκευάστηκε αντλιοστάσιο. Η Ολομέλεια του ΣΑΛ αποφάσισε κατόπιν εκτίμησης από εγκριμένο εκτιμητή ότι η αποζημίωση του Τουρκοκύπριου ιδιοκτήτη ανέρχεται σε €195.000 πλέον νόμιμους τόκους. Το ποσό θα κατατεθεί στον Κηδεμόνα Τουρκοκυπριακών περιουσιών όπως προνοεί η νομοθεσία και θα ενημερωθεί ο δικηγόρος του διαχειριστή της περιουσία του αποβιάσαντα Τουρκοκύπριου.



**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020

**25. ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ**

Κεφαλαιουχικές δαπάνες για τις οποίες υπογράφηκαν συμβόλαια για την κατασκευή αποχετευτικού δικτύου και αντλιοστασίων κατά την ημερομηνία αναφοράς αλλά δεν έχουν υλοποιηθεί ακόμα είναι ως εξής:

	2020	2019
	€	€
Σύστημα αποχετεύσεων	10.222.066	7.339.015
Σύνολο κεφαλαιουχικών δεσμεύσεων	<u>10.222.066</u>	<u>7.339.015</u>

**26. ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

Συνδεδεμένα μέρη θεωρούνται τα Μέλη του ΣΑΛ με τα οποία έγιναν οι ακόλουθες συναλλαγές:

	2020	2019
	€	€
<b>Αμοιβή μελών του ΣΑΛ</b>		
Αντιμισθία προέδρου και μελών	52.049	65.769
	<u>52.049</u>	<u>65.769</u>

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε άλλες συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά τη διάρκεια του έτους εκτός από αυτές που αναφέρονται πιο πάνω.

**27. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ**

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων εκτός από όσα αναφέρονται στις πιο πάνω σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων και τα ακόλουθα:

**α) Εξέλιξη της νόσου του Κορονοϊού (COVID-19)**

Ανάλογα με τη διάρκεια της πανδημίας της νόσου του Κορονοϊού (COVID-19) και τη συνεχιζόμενη αρνητική επίδραση στην οικονομική δραστηριότητα, το ΣΑΛ ενδέχεται να παρουσιάσει αρνητικά αποτελέσματα και περιορισμένη ρευστότητα ή/και να αναγνωρίσει απομειώσεις στα περιουσιακά του στοιχεία το 2021. Ο ακριβής αντίκτυπος στις δραστηριότητες του ΣΑΛ το 2021 και μετέπειτα δεν μπορεί να προβλεφθεί με βεβαιότητα.

Η επίδραση των γεγονότων στο λειτουργικό περιβάλλον του ΣΑΛ περιγράφονται σε λεπτομέρεια στη Σημείωση 22 των Οικονομικών Καταστάσεων.

Η Διεύθυνση του ΣΑΛ πιστεύει ότι λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας της του ΣΑΛ και την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων του στο τρέχον επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον. Η Διεύθυνση του ΣΑΛ θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά την κατάσταση και να αξιολογεί πρόσθετα μέτρα ως εφεδρικό σχέδιο στην περίπτωση που η περίοδος διαταραχής παραταθεί.

**β) Δάνεια**

Τον Ιανουάριο του 2021 το ΣΑΛ προχώρησε σε εκταμίευση του υπόλοιπου εγκριμένου δανείου από την ΤΑΣΕ ύψους €7.049.000. Επίσης, τον Φεβρουάριο 2021 το ΣΑΛ προχώρησε σε πρόωρη αποπληρωμή ορισμένων δανείων σταθερού επιτοκίου από την ίδια τράπεζα, συνολικού κεφαλαίου ύψους €8.000.000.

